

Firma: **Stavební bytové družstvo Vsetín**
Sídlo: Štěpánská 967, 755 01 Vsetín
IČ, DIČ: 00089460, CZ00089460
Právní forma: Družstvo
Registrace: Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr XXII, vložka č. 391.
TEL: 571 499 511
E-mail: info@sbdvsetin.cz, www.sbdvsetin.cz
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Vsetín, č. ú. 6745870227/0100
 ČSOB, a.s., pobočka Vsetín, č. ú. 1511507/0300

Předmět podnikání:

- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- vodoinstalérství, topenářství
- zednictví
- pokrývačství, tesařství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
 (Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení
 Velkoobchod a maloobchod
 Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
 Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel)
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Účetní období: Rok 2020

Statutární orgán:	Představenstvo	
	PaedDr. Antonín Bařák	předseda představenstva
	Pavel Slováček	místopředseda představenstva
	Ing. Marian Anděl	člen
	Ivan Kovář	člen
	Ing. Josef Trčálek	člen
	Ivan Machulka	člen
	Mgr. Ondřej Sláma	člen

Kontrolní komise:	Radomír Šulák	předseda komise
	Ing. Věra Holíková	místopředsedkyně komise
	Jana Maryšková	členka

Členství: Svaz českých a moravských bytových družstev, Podolská 50, 147 00 Praha 4

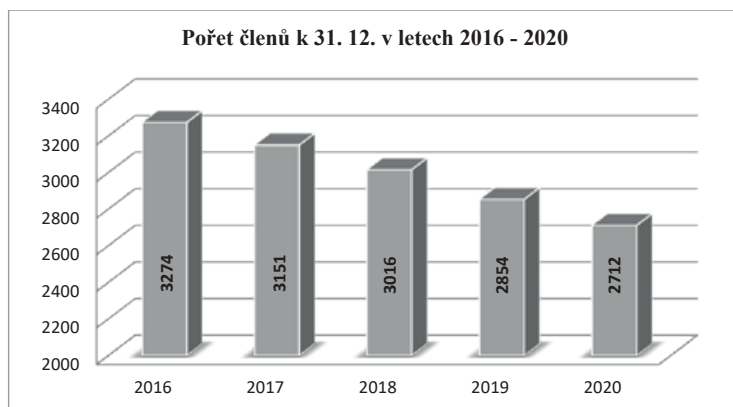
Uložení výroční zprávy: Sídlo Stavebního bytového družstva Vsetín a sbírka listin vedená obchodním rejstříkem Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr XXII, vložka č. 391.

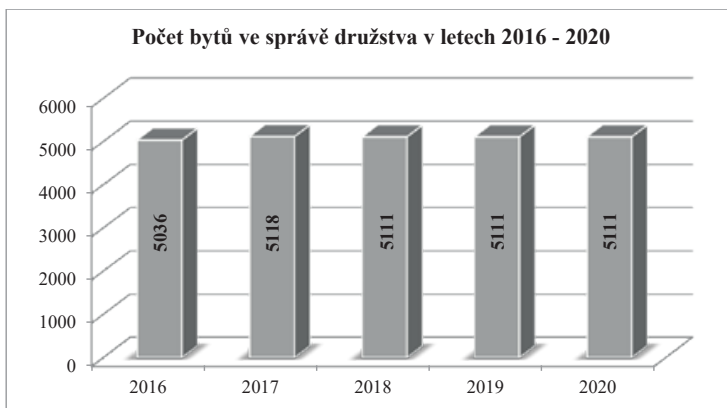
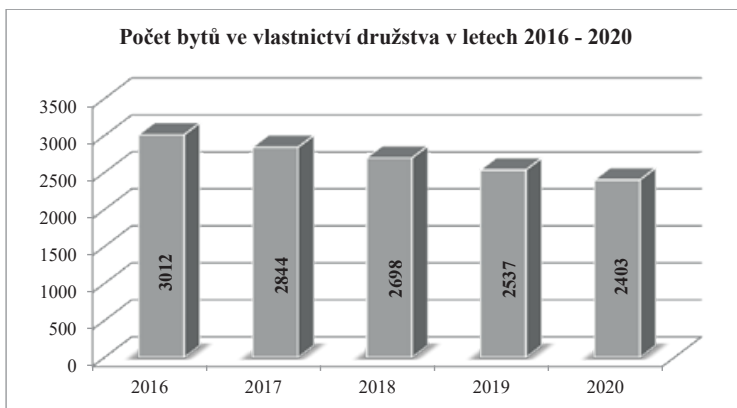
1. Členské záležitosti
 - 1.1 Evidence členů
 - 1.2 Převody bytů a garáží do osobního vlastnictví
2. Organizační údaje
 - 2.1 Činnost představenstva
 - 2.2 Spolupráce s výbory samospráv
 - 2.3 Společenství vlastníků jednotek
 - 2.4 Bytové hospodářství
 - 2.5 Ostatní hospodářství
 - 2.6 Vymáhání pohledávek
 - 2.7 Kontroly státních orgánů a dalších oprávněných orgánů
 - 2.8 Plnění usnesení shromáždění delegátů v roce 2020
3. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje
4. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí
5. Aktivity v oblasti pracovně právních vztahů
6. Informace o organizační složce v zahraničí
7. Předpokládaný vývoj v následujícím období
8. Zpráva o činnosti kontrolní komise v roce 2020
9. Řádná účetní závěrka
 - 9.1 Rozvaha
 - 9.2 Výkaz zisku a ztrát
 - 9.3 Příloha k účetní závěrce
 - 9.4 Zpráva o auditu účetní závěrky
 - 9.5 Vyjádření kontrolní komise k řádné účetní závěrce
10. Přílohy

1. Členské záležitosti

1.1 Evidence členů

	2016	2017	2018	2019	2020
Počet členů k 31. 12.	3 274	3151	3016	2854	2712
Počet nebydlících členů	187	185	185	169	152
Přijetí nových členů	1	5	3	3	2
Zánik členství dohodou nebydlících členů	1	2	1	16	14
Zánik členství nebydlících členů vystoupením	0	0	1	0	3
Zánik nebydlících exekučně (likvidace pozůstalosti)	0	0	0	1	0
Zrušení společného členství	10	10	2	8	5
Vyloučení členů	1	6	2	5	2
Udělení výstrah členům	49	40	39	19	17
Počet bytů ve správě družstva	5 036	5118	5111	5111	5111
- z toho ve vlastnictví družstva	3 012	2844	2698	2537	2403
Počet bytů ve správě jiných subjektů	23	18	15	13	9
Počet převodů družstevního podílu k bytu	118	106	97	85	72
Počet převodů družst. podílu k bytu dědictvím	58	45	45	30	38
Výměna bytů	2	0	0	1	1
Souhlas pronajímatele s podnájmem bytu	75	63	63	57	47
Počet přidělení bytu	1	5	1	2	2
Počet garáží ve vlastnictví družstva	378	374	371	368	368
Počet garáží ve správě družstva	419	419	418	418	418
Počet převodů družstevního podílu ke garáži	15	14	10	10	15
Počet převodů družst. podílu ke garáži dědictvím	12	11	10	2	5
Výměna garáží	0	0	0	0	0
Souhlas pronajímatele s podnájmem garáže	0	1	2	0	1
Přidělení garáží	0	0	0	0	0





V roce 2020 bylo představenstvu doručeno 1 **odvolání proti vyloučení** členů z důvodu neplacení nájemného. Představenstvo vyloučení zrušilo, protože dlužník vyrovnal všechny dluhy za nájemné a úroky z prodlení.

V roce 2020 byly představenstvu doručeny dvě **žádosti o zpětvzetí** vyloučených členů za členy družstva. Těmto členům byl následovně zpětně přidělen byt v domě čp. 1798/32,72/16.

K 31. 12. 2020 správa družstva eviduje chybějící družstevní podíly vyloučených členů u následujících bytů:

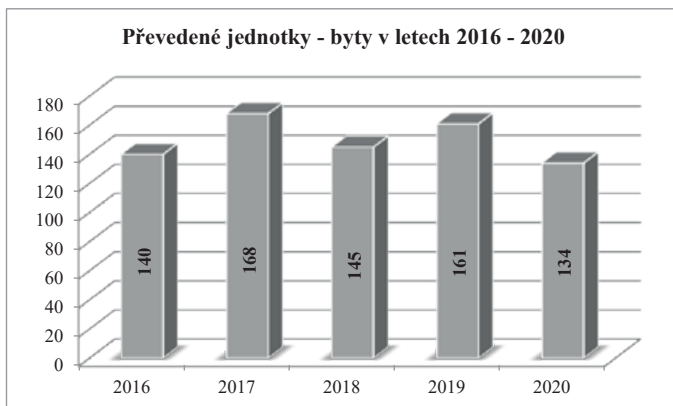
čp. 1806/7 - postižen exekucí a odeslán exekutorovi

čp. 508/2 - započten na dluh na nájemném

1.2 Převod bytů a garáží do vlastnictví

Družstvo má zpracovaná prohlášení vlastníka všech bytových domů podle z. č. 72/1994 Sb. **Převody družstevních bytů do vlastnictví** se tak realizují podle uvedeného zákona.

Převedené jednotky	Do 2015	2016	2017	2018	2019	2020	Celkem
Byty	2165	140	168	145	161	134	2913
Garáže v domech	55	1	4	2	3	0	65
Řadové garáže	326	0	0	0	0	0	326
Rodinné domy	56	0	0	1	0	0	57



V roce 2020 práva na **převod řadových garáží** do vlastnictví nevyužili členové žádného střediska garáží. Ke dni 31. 12. 2020 jsou ukončeny převody v následujících střediscích garáží:

stř. 601	Trávníky MEZ	30 garáží
stř. 602	Trávníky Z	30 garáží
stř. 604	Rybníky Z	15 garáží
stř. 605	Rybníky MěNV	23 garáží
stř. 606	Halšova zahrada	38 garáží
stř. 607	Ohrada	5 garáží
stř. 608	Luh	18 garáží
stř. 609	Luh Stará cesta 1811	19 garáží
stř. 610	Luh Stará cesta 1811	5 garáží
stř. 614	Žamboška	123 garáží
stř. 616	Hrbová	12 garáží
stř. 619	Kablo 1220	8 garáží

Do převodů bytů do vlastnictví vstupuje taky problém stavby na pozemcích třetích osob. Tyto osoby správa družstva ještě před nabytím účinnosti nového občanského zákoníku vyzvala k jednání o prodeji pozemků pod domy nebo garážemi. Jedná se o následující nemovitosti:

Dům č.p.	p.č.	m ²	Vlastník pozemku	Poznámka
a) K. ú. Vsetín				
1178	4094	35	Nadace Masarykova gymnázia	
1777	3506/3	1	Hlavicová Marie	Adresa neznámá
1906	5803	27	Alexandr Vaculík	Probíhá jednání
1907	5805	14	Alexandr Vaculík	Probíhá jednání
1488-1489	4029	233	Nadace Masarykova gymnázia	
	4031	8	Nadace Masarykova gymnázia	

b) K.ú. Halenkov

622	st. 1124	206	Obec Halenkov (SBD + 3 vlastníci)
625	st. 1153	207	Obec Halenkov (SBD + 2 vlastníci)
626	st. 1152	209	Obec Halenkov (SBD + 5 vlastníci)
627	st. 1151	209	Obec Halenkov (SBD + 1 vlastník)
629	st. 1149	206	Obec Halenkov (SBD + 1 vlastník)
657	st. 1473	183	Obec Halenkov (SBD + 2 vlastníci)

Obec převede pozemky, až budou všechny jednotky v domě ve vlastnictví.

Pozemky pod řadovými garážemi:

K. ú. Vsetín

p. č. 4116 – 4137, 4152	Vlastníci fyzické osoby (většinou uživatelé garáží)
p.č. 4138 – 4151	Vlastník uživatelé garáží + Nadace

Nadace Masarykova gymnázia předběžně souhlasila s prodejem pozemků za kupní cenu 500,-Kč/m2 (e-mail ze dne 10.4.2013).

Pozemek ve vlastnictví družstva pod stavbou třetí osoby:

K. ú. Vsetín

1376	p. č. 3619 3m2	Vlastníci domu č.p. 1376 – fyzické osoby
------	----------------	--

2. Organizační údaje

2.1 Činnost představenstva

Představenstvo se v roce 2020 sešlo na 12 pravidelných zasedáních. Ve své činnosti se představenstvo řídilo plánem práce na rok 2020. Každého zasedání se zúčastňoval zástupce kontrolní komise.

Pravidelnými body pořadu jednání představenstva dle plánu práce byly:

- měsíčně** - zprávy o členských záležitostech
- zprávy z porad vedoucích zaměstnanců správy
- čtvrtletně** - stav dluhů na nájemném z bytů a nebytových prostor
- řešení stížností členů
- hospodaření družstva
- realizace směrnice o provozu kotelen a ochraně ovzduší
- uzavřené obchodní smlouvy
- stav investičních oprav domů
- zapojení do projektu Dům bez bariér a IROP
- stav zakládání společenství vlastníků jednotek
- pololetně** - zprávy o převodech bytů a garáží do vlastnictví
- zprávy o uzavřených podnájemních smlouvách
- stav provedení členských schůzí
- zajištění instalace indikátorů topných nákladů

Na únorovém jednání představenstvo pravidelně projednává zprávu právního zástupce SBD JUDr. Františka Novosada o probíhajících a vyřešených soudních případech. Aktuálně byly projednávány podněty výborů samospráv nebo družstevníků a zprávy jednotlivých komisí představenstva.

V komisích představenstva (ekonomická, technická, organizační) pracují členové představenstva spolu s dalšími zástupci samospráv. Komise se scházejí nejméně jednou měsíčně systémově v návaznosti na zasedání představenstva a pracují dle svých plánů práce.

V září se uskutečnilo společné **výjezdní zasedání** představenstva a kontrolní komise se zaměřením na opravy společných částí domů v údolí Vsetín – Velké Karlovice a zapojení do dotačních programů. Byly navštíveny následující domy:

MUDr. Sovy 63 SVJ – rekonstrukce ložnic

Ústí 139 – 4/4 – oprava a nátěr obvodového pláště, střechy, výměna oken

Hovězí 682 – nátěr střechy, kanalizační přípojka, oprava zvonků
 683 – výměna oken, zateplení střechy, malování společných prostor
 Halenkov - Kuželky 624 – celková rekonstrukce,
 626 - výměna oken, malování, výměna gumy schodiště,
 garážová vrata
 622 – hydroizolace, 625 – kotelna, 628 – oprava střechy
 Karolinka Na Oboře 572 SVJ, 573 SVJ, 574 SVJ, 575 SVJ - revitalizace IROP
 549 – oprava balkónů
 543 SVJ – celková revitalizace domu
 Velké Karlovice 898, 899 – oprava střechy, výměna sklepních oken
 301- 384 – výměna sklepních oken, zateplení sklepů, malování
 společných prostor, kotelna – výměna kotlů, ohřívaců vody.
 V rámci výjezdního zasedání byla provedena prohlídka vodní nádrže Stanovnice –
 Karolinka a ve Vsetíně potom nástavba 6 řadových garáží ve středisku garáží Filákov
 II, Luh.

Ekonomická komise pracovala po celý rok v tříčlenném složení. Na svých měsíčních schůzích připravovala podkladové materiály pro jednání a rozhodování představenstva a schválení shromážděním delegátů.

Členové komise byli součástí týmu pro vyjednávání s odborovou organizací o kolektivní smlouvě. Předmětem jednání byla především míra navýšení mezd a dále zaměstnanecké benefity. Jednání bylo završeno podpisem kolektivní smlouvy na rok 2021.

Pro rok 2020 byl sestaven finanční rozpočet středisek ostatního hospodářství družstva. Výsledky hospodaření těchto středisek byly analyzovány za každé kalendářní čtvrtletí, a to jak z hlediska meziročního vývoje, tak i z hlediska plnění stanoveného plánu.

Dále se členové ekonomické komise na svých jednáních pravidelně zabývali vývojem dlužného nájemného u družstevních bytů i u bytů ve vlastnictví a u prostor sloužících k podnikání. Komise posuzovala žádosti nájemců prostor sloužících k podnikání o snížení nájemného a připravovala podklady pro rozhodování představenstva. V roce 2020, kdy naši zemi postihla epidemie způsobená onemocněním Covid-19 a od března 2020 v podstatě kontinuálně docházelo k omezování podnikatelské činnosti většiny nájemců našich komerčních prostor, schválilo představenstvo družstva **slevy na nájemném** v rámci solidarity s podnikajícími subjekty a také z důvodu podpory dlouhodobých nájemců, kteří potvrdili svůj zájem pokračovat v nájemním vztahu i do budoucna. V rámci podpory nájemců – podnikatelů se družstvo zapojilo také do programu Ministerstva průmyslu a obchodu, který je určen podnikatelům, kteří museli kvůli krizovým mimořádným opatřením dočasně uzavřít provozovny sloužící k maloobchodní podnikatelské činnosti – prodej zboží zákazníkům (spotřebitelům). Statutární zástupci potvrdili čestným prohlášením nájemcům zaplacené nájemné a ti následně mohli využít programové podpory ministerstva průmyslu a obchodu ve formě dalších slev na nájemném ve výši slevy 50% měsíčního nájemného. Jednalo se o následující nájemce:

Textile House Czech Republic s.r.o., IČ:28990919

GD design s.r.o., IČ:44119011

O-SUNNY, s.r.o., IČ:08174555

Eva Růžicková, IČ:73826162

Markéta Zádrapová, IČ:02536323

Členové komise se během roku věnovali také zhodnocování dočasně **volných finančních prostředků**, posuzovali nabídky jednotlivých peněžních ústavů a doporučovali představenstvu přijetí nejvýhodnějších možností zhodnocení. V roce 2020 SBD využilo několika nově nabízených zajímavých finančních produktů peněžních ústavů, a to od J&T Bank, a.s., Raiffeisen stavební spořitelny a.s.

a ČSOB, a.s.. Ve srovnání s výsledky minulého roku se výnosy z těchto finančních úložek zvýšily o 20% i přesto, že banky začaly již v prvním čtvrtletí roku prudce snižovat úrokové sazby v reakci na vyhlášení celosvětového pandemického stavu způsobeného vysoce infekčním virem Covid-19. Tento příznivý výsledek byl dosažen kvalitním kvalifikovaným rozložením finančních prostředků do nabízených bankovních produktů. V souvislosti se snahou o snížení rizika tím, že se družstvo nespolehá pouze na jediný produkt zhodnocení dočasně volných finančních prostředků, tedy doposud využívaných bankovních vkladů, nýbrž rozděluje své aktivity do různých oblastí. Letos družstvo koupilo **první komerční byt 3+1** na ulici Svornosti 1811 ve Vsetíně.

Členové komise také opakovaně projednávali možnosti snížení nájmu v nebytových prostorech na náměstí Svobody 1321. Zde SBD plní dlouhodobý závazek z doby výstavby domu č. p. 900. Jednání v této záležitosti zatím nebyla uzavřena.

V neposlední řadě předkládala ekonomická komise během roku **návrhy směrnic** nebo jejich doplnění pro schválení představenstvem či shromážděním delegátů.

Předmětem jednání ekonomické komise bylo taktéž zpracování návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2019.

Technická komise pracovala v pětičlenném složení. Scházela se jednou měsíčně.

V souvislosti s vyhlášením nouzového stavu v ČR a opatřením vlády ČR se některá jednání uskutečnila pomocí prostředků sdělovací techniky. V plánu práce má aktualizované oblasti problematiky, které jsou sledovány, projednávány a současně zpracovávány jako zprávy pro jednání představenstva dle plánu práce, včetně návrhů na řešení:

- opravy bytů a domů
- odběrná plynová zařízení
- elektrické rozvody
- vytápění
- vodohospodářská zařízení
- požární ochrana
- výtahy
- SV, TV, vodoměry
- dodávky energií
- indikátory topných nákladů (ITN)
- kontroly a revize technických zařízení budov (TZB)
- přechod televizního vysílání na DVB-T2
- nouzové osvětlení
- informační témata pro aktivity předsedů výborů samospráv a SVJ
- kontrola platnosti PENB po 10 letech

Technická komise věnovala pozornost realizaci přechodu televizního vysílání na **DVB-T2** a konstatovala, že byl úspěšně dokončen.

Čtvrtletně byl technickou komisí sledován postup plnění plánu **oprav a investičních akcí**, včetně domů s možností čerpání dotací (**IROP a Bytové domy bez bariér**).

Všechny investiční akce jsou plánovány dle finančních možností domů, schvalovány členskou schůzí samosprávy a následně shromážděním společenstvem vlastníků.

Se samosprávami úzce spolupracují technici, kteří jsou nápomocní při sestavování plánů. V roce 2020 byly realizovány **investice a opravy** u družstevních domů ve **výši 13 845 tis. Kč**.

I v roce 2020 se technická komise zabývala **vývojem cen tepelné energie** u dvou našich největších dodavatelů – Zásobování teplem Vsetín, a.s. a Městského bytového podniku, p. o., Karolinka. Po celý rok byl udržován kontakt se zástupci ZTV, sledován a konzultován vývoj nákladovosti výroby a dodávek tepla a s tím související vývoj cen.

Ve Vsetíně došlo k mírnému snížení z ceny 645,12 Kč/GJ v roce 2019 na cenu 629,20 Kč/GJ v roce 2020. V Karloince byla cena na centrálním zdroji 792,94 Kč/GJ a na lokálních plynových kotelnách 462,70 Kč/GJ a 510,50 Kč/GJ.

Komise navázala na každoročně prováděnou **analýzu spotřeby tepla** pro naše domy v závislosti na přijetí energeticky úsporných opatření (zateplení, zateplení střechy, výměna oken, volba topné křivky, instalace ITN, atd.) i v závislosti na klimatických podmínkách v jednotlivých letech. Lze opět konstatovat, že možnosti úspor, dosažené investičními akcemi, byly vyčerpány a další možný krok je ve správném využití možnosti regulace – regulace otopného systému, používání termostatických hlavic na tělesech ústředního topení, způsob větrání a podobně.

Oddělení správy informačního systému a nájmu provedlo rozbor ekonomiky provozu **domovních plynových kotlen**. Rozbor ukázal, že rozdíly v ceně tepla u těchto lokálních kotlen jsou ovlivněny technickým stavem domu, poměrem odebraného plynu a ostatních nákladů provozu (kontroly, revize, servis, náklady na obsluhu). Ceny za výrobu tepla se v jednotlivých kotelnách pohybují od 422 Kč/GJ do 491,66 Kč/GJ. Rozhodující je však dodržení limitu měrné spotřeby tepla na 1 m² podlahové plochy bytů, který dle ustanovení vyhlášky č. 194/2007 Sb. má činit méně než 0,47 GJ/m². Tento limit v roce 2020 byl překročen u domů čp. SVJ H. Lideč 225, SVJ Příčná 1777, V. Karlovice 898-899. Překročení znamená nadměrné vytápění, a tím zbytečně vynaložené náklady na výrobu tepla.

Smluvní dodavatel zemního plynu a elektřiny, společnost innogy Energie, s.r.o., podal pro rok **2021 cenovou nabídku** na dodávku zemního plynu.

Tuto nabídku předseda technické komise předložil představenstvu, které ji na svém zasedání dne 11.2.2020 schválilo. Cena dodávky zemního plynu od firmy innogy Energie, s.r.o. pro rok 2021 činí **439,11 Kč/MWh** bez DPH. Proti ceně v roce 2020 došlo ke snížení.

Dne 9.3.2020 společnost innogy Energie, s.r.o., podala pro rok **2021 cenovou nabídku na elektřinu**. Tuto nabídku předseda technické komise předložil představenstvu, které ji na svém zasedání dne 10.3.2020 schválilo. Cena elektrické energie od firmy innogy Energie pro rok 2021 je nižší a činí **1315 Kč/MWh** bez DPH + fix 45,- Kč/měs pro družstevní domy. Domy SVJ sjednávají dodávku elektrické energie individuálně.

Technická komise i nadále sledovala stav **vodohospodářských zařízení** a ve spolupráci s technickým úsekem informovala představenstvo o dalším vývoji. Postupným napojováním domů na obecní kanalizace dochází k likvidaci původních septiků nebo dle rozhodnutí domovních samospráv k přestavbě na využití k jímání dešťových vod.

Technická komise systematicky sledovala i **stav nouzového osvětlení** v domech. Vzhledem k dosaženému dobrému stabilizovanému stavu nouzového osvětlení provádí firma ELBAS elektro Vsetín od roku 2020 kontroly již pouze jednou ročně a to v I. čtvrtletí kalendářního roku.

Technická komise věnovala pozornost rovněž **směrnici Evropského parlamentu a rady EU 2018/2002** ze dne 11. prosince 2018, která mění směrnici 2012/27/EU o energetické účinnosti. Od 1.1. 2020 bylo nutno instalovat pouze měřidla umožňující dálkový odečet. Měřidla instalovaná před 1. 1. 2020 musí být dovybavena dálkovým odečtem nebo vyměněna za nová nejpozději do 31. 12. 2026. Dle směrnice bude vyúčtování tepla a vody častější a to do 31. 12. 2021 minimálně 2x ročně. Poté od 1. 1. 2022 každý měsíc. V průběhu roku 2020 ovšem nedošlo k přenesení směrnice do české legislativy.

Organizační komise v roce 2020 pracovala ve tříčlenném složení. V souvislosti s epidemiologickou situací Covid-19 se v průběhu roku sešla pouze za osmi jednáních místo plánovaných 12 jednání.

Komise připravovala pro jednání představenstva **podklady v oblasti členské evidence** (přijetí členů, podnájemní smlouvy, vznik a zánik členství, přidělení bytu). V souladu se směrnicí o vymáhání dlužného nájemného při každém jednání představenstva předkládala seznam členů k udělení výstrahy (dlužníci nájemného za 2 měsíce) a seznam členů k vyloučení (dlužníci nájemného za 3 měsíce).

Komise taktéž v roce 2020 řešila 6 **stížností** na členy družstva pro porušování stanov nebo domovního řádu.

Organizační komise taktéž sleduje pravidelně dodržování splátkového kalendáře u dlužníků.

Komise sledovala a vyhodnocovala **provádění členských schůzí** samospráv domů a předkládala pravidelně zprávy na jednáních představenstva. Stav konání členských schůzí zveřejňovala v měsíčních Informacích

V oblasti **vnitřní legislativy** představenstvo v roce 2020 schválilo vnitřní směrnice:

- dodatek č. 6 směrnice č. 72/2014 - vnitřní mzdový předpis
- směrnici č. 79/2020 – Organizační řád
- směrnici č. 81/2020 – O vzniku společenství vlastníků (SV)
- směrnici č. 82/2020 – O stanovení výše poplatků pro společenství vlastníků (SV)
- směrnici č. 83/2020 – O zhodnocení dočasně volných finančních prostředků
- směrnici č. 84/2020 – O poskytování příspěvku k penzijnímu spoření

Shromáždění delegátů v roce 2020 schválilo:

- směrnici č. 80/2020 – Zásady pro stanovení nájemného za užívání družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) a úhrad za plnění spojená s užíváním bytů a nebytových prostor
- dodatek č. 1 směrnice č. 77/2019 o stanovení výše poplatků

Naše družstvo je členem **Svazu českých a moravských bytových družstev**, který sdružuje 654 bytových družstev a společenství vlastníků, která vlastní či spravují cca 650 000 bytových a nebytových jednotek, což představuje 18 % všech jednotek v České republice.

Správa SBD využívá především odborná stanoviska metodických orgánů svazu, servis svazových školení pro zaměstnance a konzultační dny dle nabídky a projednávaných odborných témat. Samosprávy a společenství vlastníků odebírají odborný svazový dvouměsíčník Bytová družstva – SVJ – správa domů.

Předseda představenstva PaedDr. Antonín Bařák se v roce 2020 zúčastnil 1 porady předsedů a ředitelů bytových družstev, 4 zasedání výboru Rady Moravy a Slezska. Další aktivity výboru byly omezeny vlivem epidemiologické situace jednání dálkovou elektronickou formou.

SBD aktivně pokračuje v projektu spolupráce bytových družstev **regionu Valašska a Slovácka**, do kterého se zapojila bytová družstva Vsetín, Valašské Meziříčí, Rožnov pod Radhoštěm, Hranice na Moravě, Slavičín a Uherské Hradiště. Zaměstnanci správy těchto družstev si vyměňují zkušenosti ze správy bytového fondu formou pravidelných čtvrtletních porad pořádaných střídavě v jednotlivých družstvech projektu. Tato pravidelnost byla v roce 2020 přerušena vlivem epidemiologické situace.

2.2 Spolupráce s výbory samospráv

Spolupráce s výbory samospráv byla v roce 2020 ovlivněna epidemiologickou situací. Správa družstva zavedla nový způsob komunikace a přešla z osobního na **elektronický**. Za tím účelem získala ve dvou etapách postupně kolem 4 tis. e-mailových kontaktů členů a vlastníků. Správa družstva vydává pro samosprávy měsíčník „ Informace pro

samosprávy a SVJ domů a garáží “ s aktuálními sděleními ze všech oblastí správy domů.

Organizační komise sledovala v průběhu roku 2020 svolávání členských schůzí a zveřejňovala odevzdávání zápisů v měsíčních Informacích.

K roce 2020 se neuskutečnily členské schůze v těchto domech:

Vsetín – čp. 7, 63, 65, 69-71, 72, 88, 100, 120-121, 125, 129, 416, 419-420, 421-422, 458, 766-768, 769-771, 774, 1169, 1172, 1178, 1231, 1572, 1600, 1784, 1787, 1788, 1790, 1800, 1806, 1808, 1809, 1811, 1814, 1870-1872, 1873, 1875, 1885, 1907, 1908.

Domy na vesnicích – Bystřička 268, 278, Francova Lhota 360, 362, 370, Halenkov 622, 627, 629, Horní Lideč 226, Hošťálková 442, 447, 508, 512, 559, 560, Jablunka 436, Nový Hrozenkov 794, Pržno 11, Valašská Bystřice 594, Valašská Polanka 302, Velké Karlovice 898, 301-319, 350-384.

Hlavním důvodem pro neuskutečnění schůze byla epidemiologická situace, kdy bylo svolávání schůzí velmi obtížné a po většině roku kvůli zákazu shromažďování a volného pohybu osob v podstatě nerealizovatelné.

V roce 2019 proběhly volby statutárů SBD, rovněž měly být provedeny volby výborů ve všech samosprávách. Některé samosprávy však pro volební období 2019 - 2024 volby neprovedly, a to ani v roce 2020. Jedná se o domy:

Vsetín – čp. 125, 766-768, 421-422, 1514, 1873, 1884.

Domy na vesnicích – Horní Lideč 226, Hošťálková 508, Karolinka 549, Hovězí 682, 683, Velké Karlovice 608-609, 862-863.

Pro předsedy výborů samospráv a společenství vlastníků jednotek představenstvo mělo programově připraveno tradičně jarní a podzimní aktivity předsedů výborů samospráv a výborů SVJ. Oba **aktivity se však nemohly realizovat** vlivem epidemiologické situace. Samosprávy využívají ke své činnosti internetové stránky SBD Vsetín na adrese www.sbdvsetin.cz, na kterých lze najít a případně si stáhnout celou řadu potřebných informací. Webové stránky jsou rozděleny na veřejnou část a vnitřní část pro členy družstva a členy společenství vlastníků ve správě družstva. V části pro přihlášené členy najdou členové četné informace z oblasti výkonu správy domů (jednání orgánů, společenství vlastníků, členské záležitosti, aktuality ekonomického a technického úseku, směrnice, formuláře, kontakty), které byly v průběhu kalendářního roku do jednotlivých kategorií aktuálně doplňovány.

Již 145 členů, vlastníků nebo zástupců samospráv se zaregistrovalo v komplexním informačním systému a využívá možnost elektronického napojení do **systému Integri** za účelem sledování úhrad nájmu bytů a čerpání DZODI domu. Stále více členů samospráv v komunikaci se správou využívá elektronické pošty.

2.3 Společenství vlastníků jednotek

V březnu a červnu správa družstva svolala 54 (v roce 2015 – 79, 2016 – 75, 2017 – 72, 2018 – 64, 2019 - 58) shromáždění společenství vlastníků jednotek, která vznikla dle zákona o vlastnictví bytů, ale dosud si nezvolila svoje výbory a stanovy. Na programu bylo projednání hospodaření domu v roce 2019, plánů oprav na rok 2020 a schválení příspěvku do DZODI v roce 2020.

Z celkového počtu 54 bylo svoláno 33 shromáždění domů s počtem do 10 vlastníků na správu družstva a 21 shromáždění se uskutečnilo v domech, ve kterých počet vlastníků přesáhl 10 vlastníků. Nadále pokračoval trend malé účasti vlastníků na shromážděních.

V roce 2020 byla svolána shromáždění společenství vlastníků, spojená s volbou výboru a schválením nových stanov za účasti notáře v domech: Vsetín, Družstevní 1766, Luh 1809 a Hošťálková 446.

Předsedu společenství vlastníků družstvo od roku 2019 vykonává v domech

Dukelská 1820, Vsetín, Štěpánská 1885, Vsetín a Bratří Hlavců 88, Vsetín a od roku 2020 nově v domech Ohrada 1875, Bratří Hlavců 89.

Na základě provedené volby nového výboru ve Společenství vlastníků pro dům Družstevní 1171, Vsetín v září 2020, **ukončilo družstvo funkci opatrovníka** v tomto společenství, kterou vykonávalo na základě rozhodnutí Krajského soudu v Ostravě. Družstvo provádělo k 31. 12. 2020 na základě smlouvy o zajišťování správy společných částí domu správu 102 SVJ s právní subjektivitou a 15 domům se čtyřmi bytovými jednotkami. Seznam domů je uvedený v tabulkové části příloh výroční zprávy.

Správa družstva postupně v rámci naplňování obsahu příkazní smlouvy o zajišťování správy společných částí domu provádí pro společenství vlastníků **metodickou činnost** a pravidelně měsíčně zasílá společenstvím metodické materiály, které se týkají výkonu správy domů. Zdroje čerpá z veřejných internetových portálů, z nových právních předpisů a z provádění vlastní správní činnosti. V roce 2020 byla tato metodická pomoc obzvláště významná, neboť se ve velké míře týkala opatření přijatých státními institucemi v souvislosti s epidemiologickou situací. Seznam metodických materiálů odeslaných v roce 2020 společenstvím vlastníků je součástí příloh výroční zprávy.

Správa dále zavedla pro společenství vlastníků službu vkladu dokumentů (účetní závěrka, zápisy shromáždění, volby nových výborů, schválení stanov) do veřejného rejstříku společenství vlastníků jednotek za úplatu.

Správa družstva zavedla pro SVJ službu **zasílání účetní závěrky do sbírky listin** prostřednictvím správce.

Správa družstva opakovaně upozornila společenství vlastníků, že **příjmy z pronájmů** společných částí domu jsou příjmem každého vlastníka jednotky ve výši částky dle jejich spoluvlastnických podílů z celkového příjmu. Nelze tedy tento příjem převést automaticky do DZODI, a to ani, kdyby si to shromáždění vlastníků odsouhlasilo. Bylo by to obcházení daňových předpisů. Každý vlastník je povinen splnit si svou daňovou povinnost k dani z příjmu dle ustanovení § 9 zák. č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů.

U domů, kde je spoluvlastníkem i SBD, musí SVJ zaslat podíl SBD na účet družstva. SBD následně tento podíl zaúčtuje do výnosů a zdaňuje.

Správa družstva rovněž společenství vlastníků jednotek informovala, že po novele právních předpisů se na ně nevztahuje povinnost zápisu tzv. **skutečné majitele** do evidence skutečných majitelů.

2.4 Bytové hospodářství

V souvislosti s epidemiologickou situací se v průběhu roku 2020 zvýšil podíl práce založené na bezkontaktní komunikaci se zákazníky (telefonicky, e-mailem). Současně ve spolupráci s dodavatelem softwaru počali zaměstnanci využívat hromadné odesílání dokumentů e-mailovou poštou.

Snižování počtu domů ve spoluvlastnictví SBD a současné zvyšování počtu společenství vlastníků jednotek ve správě SBD znamená pro zaměstnance zvýšený nárůst práce, především administrativních úkonů a účetních operací. Nové výbory SVJ jsou v neustálém kontaktu se svými finančními účetními a jednání s těmito výbory jsou hlavní náplní práce finančních účetních v úředních dnech.

V reklamačním řízení **vyúčtování záloh na služby za rok 2019** přijala správa SBD pouze 6 reklamací, které byly zamítnuty jako neoprávněné.

Bratří Hlavců 77:

Reklamáce byla postoupena vyúčtovateli nákladů ústředního vytápění spol. Techem s. r. o. Reklamáce byla uznána jako oprávněná, provedena změna koeficientů poloh místností a dodáno nové vyúčtování ústředního vytápění vchodu č.p.77. Na straně

správy proveden nový import vyúčtování z Techemu, nový tisk a distribuce vyúčtování jednotlivých prostor.

Příčina 1777:

Příčinou nedoplatku bylo výrazné navýšení cen plynu mezi lety 2018 a 2019.

Reklamacie byla zamítnuta

Hovězí 683:

Reklamacie byla postoupena vyúčtovateli nákladů ústředního vytápění spol. Techem s. r. o. Reklamacie byla zamítnuta. Odpověď Techemu byla odeslána jako příloha odpovědi na reklamaci.

Bratří Hlaviců 71:

Vodoměru TV byl odmontován a odeslán na zkušebnu. Zkušebnou byl vodoměr ověřen jako způsobilý k provozu. Reklamacie byla zamítnuta, vlastník písemně informován. Po fakturaci za přezkoušení, bude provedeno vyčíslení všech nákladů souvisejících s přezkoušením a vlastníkově vystavena faktura.

Okružní 452:

Reklamacie byla postoupena vyúčtovateli nákladů ústředního vytápění spol. Techem s. r. o. Reklamacie byla zamítnuta. Odpověď Techemu byla odeslána jako příloha odpovědi na reklamaci.

Družstevní 1171:

Korekce vody nepřesahuje běžnou úroveň, podíl základní a spotřební složky ústředního vytápění je stanoven dle platné legislativy. Reklamacie byla zamítnuta.

V rámci svazové činnosti SBD využívá uzavřené **Rámcové pojistné smlouvy** č. 7720613510 s platností od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2024 mezi SČMBD a pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group.

V roce 2020 činilo za všechny domy ve správě celkové roční pojistné za pojištění majetku 1 263 905,- Kč (po odečtení množstevní slevy skutečně uhrazeno pojistné 1 036 402,- Kč).

V roce 2020 bylo uplatněno 23 pojistných událostí, z toho odškodněno celkem 19.

Zbýlé 3 pojistné události budou odškodněny v roce 2021 po dodání všech potřebných dokladů ze strany poškozených domů nebo uživatelů a vlastníků bytů. Jedna událost byla zamítnuta, jedná se o odškodnění odpovědnosti v SVJ, kde výbor SVJ neuznal plně odpovědnost.

Dosud neodškodněná událost z roku 2020 je jedna většího rozsahu, jedná se o únik vody z prasklého potrubí v technickém suterénu, kde uniklo cca 800 m³ SV. Zároveň byla podána žádost na firmu Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., o snížení stočného, protože voda neodtekla do kanalizace.

V roce 2019 vyhořel byt v Luhu, kde družstvo uplatňovalo náhradu škody v celkové výši 1 296 478,90 Kč. Tato byla uhrazena dne 25. 2. 2020

Za škody vzniklé v roce 2020 družstvu za rok již byly vyplaceny náhrady ve výši 166 659,- Kč. Z celkového odškodnění za rok 2020 bylo družstevníkům a vlastníkům vyplaceno odškodnění ve výši 51 778,- Kč. Do DZODI poškozených domů bylo položeno pojistné plnění ve výši 114 881,- Kč.

V technickém úseku se celkově zkvalitnila dokumentace domů, znatelně se **snížil rozsah** realizovaných investičních oprav a provádění stavebního dozoru techniky na jednotlivých stavbách. Samosprávy domů na svých členských schůzích při schvalování plánů oprav zároveň navrhovaly zvýšení příspěvků do DZODI. Průměrná tvorba DZODI činila v roce 2020 **20,15 Kč/m²** (2019 – 19,73 Kč/m²), přičemž ve vsetínských domech **21,43 Kč/m²** (2019 – 20,83 Kč/m²) a v domech na vesnicích **16,94 Kč/m²** (2019 – 16,36 Kč/m²).

V průběhu roku v jednotlivých domech technický úsek zajišťoval opravy domů dle plánů oprav. Seznam domů je uveden v příloze výroční zprávy.

V souvislosti s přípravou některých SVJ na podání žádostí k **dotacním titulům** IROP, Bytový dům bez bariér (výtahy), správa družstva zajistila spolupráci s firmami, které se zabývají zpracováním programů a podáním žádostí pro společenství vlastníků.

Zapojení domů do projektu IROP:

SVJ Sychrov 57	rozpočet 9.682 559,78 Kč ENDUM – STRAUB, s.r.o. Zateplení obálky domu, rekonstrukce lodžii. Žádáno o dotaci a úvěr.
SVJ D. Jasenka 769-771	rozpočet 11 mil. Kč, ENDUM - Heryán Reconstructions Celková rekonstrukce – zateplení obvod. pláště, plochá střecha, lodžie, vstupy. Stavba je dokončena.
SVJ Rokytnice 404	rozpočet 3,0 mil. Kč, Stavebservis – REPAVIA STAV Celková rekonstrukce domu – zateplení obvod. pláště, oprava balkónů. Stavba je dokončena.
SVJ Rokytnice 460	rozpočet 3,0 mil. Kč, Kovářová – Tesp contraxt Celková rekonstrukce domu – zateplení obvod. pláště, oprava balkónů. Stavba je dokončena
SVJ Dukelská 1819	rozpočet 4,3 mil. Kč., ENDUM - Heryán Reconstructions Zateplení štítů, střechy a suterénu. Stavba je dokončena.
SVJ Dukelská 1820	rozpočet 5,9 mil. Kč, Stavebservis - REPAVIA STAV s.r.o. Rekonstrukce lodžii, zateplení štítů a suterénu. Stavba je dokončena.
SVJ Luh 1785	rozpočet 9,5 mil. Kč, Stavebservis – DREKSLEK s.r.o. Zateplení obvodového pláště, střechy, sklepů, vstupní dveře Stavba je dokončena.
SVJ Mladí 1565	rozpočet 4,0 mil. Kč., Stavebservis – REPAVIASTAV Uzavření schodišťových lodžii, zazdění a zasklení bytových lodžii, zateplení sklepů. Stavba je dokončena
SVJ Halenkov 624	rozpočet 2,1 mil. Kč., Stavebservis - REPAVIA STAV Zateplení obvodového pláště, sklepů, balkony, střecha Stavba je dokončena.
SVJ Karolinka 573	rozpočet 5,7 mil. Kč, Kovářová - Heryán Reconstructions Zateplení střechy, obvod. pláště, sklepu, zavěšené balkóny. Stavba je dokončena
SVJ Karolinka 574	rozpočet 5,9 mil. Kč, Kovářová - Heryán Reconstructions Zateplení střechy, obvod. pláště, sklepu, zavěšené balkóny. Stavba je dokončena
SVJ Karolinka 575	rozpočet 5,6 mil. Kč. Stavebservis - Repavia Zateplení střechy, obvod. pláště, sklepu, zavěšené balkóny. Předpoklad dokončení - 1/2021.
SVJ Karolinka 543	rozpočet 9,0 mil. Kč. Stavebservis – Repavia Zateplení obvodového pláště, balkony Stavba je dokončena
SVJ Jablůnka 396	rozpočet 1,6 mil. Kč. Christec - Radek Juřínek Celková rekonstrukce domu – zateplení obvod. pláště, oprava balkónů. Stavba je dokončena.
SVJ Jablůnka 398	rozpočet 2,2 mil. Kč. Stavebservis – Dreksler Celková rekonstrukce domu – zateplení obvod. pláště, oprava balkónů. Stavba dokončena.
SVJ Mladí 1294	rozpočet 859 tis. Kč. Endum - Heryán Reconstructions Revitalizace domu. Stavba je dokončena

Zapojení domů do projektu Bytový dům bez bariér:

U Bečvy 1843 rozpočet 1 444 860 Kč. Výtahy Vsetín, s.r.o.
Instalace výtahu. Stavba je dokončena.
Schválena dotace 722 430,- Kč.

V roce 2020 nadále probíhala ve všech domech **kontrola stavu požární ochrany** a požární preventivní prohlídky společných částí domů smluvní firmou HTB – požární ochrana a.s. Její zaměstnanci v domech kontrolovali stav a počet hydrantů, pevných hasicích prostředků, ručních hasicích přístrojů a případné nedostatky odstraňují. Po jejich dokončení firma začala provádět povinné požární preventivní prohlídky. Nadále přetrvává ukládání nežádoucích předmětů (květináče, kočáry, botníky apod.) v únikových cestách, v blízkosti hydrantů a hasicích přístrojů. Přetrvává i výskyt starého nepotřebného materiálu ve sklepních prostorách (nábytek, chladničky, mrazničky, televizory, počítače, tlakové propanbutanové láhve, motorová jednopásová vozidla, hořlavé látky). Zprávy o prohlídkách jsou zasílány samosprávám, které odstraní jednoduché závady ve spolupráci s technikem domu. Ostatní závady (chybějící hadice, hasičské přístroje označení tabulkami, apod.) odstraní zaměstnanci HTB – požární ochrana a.s. Celkem bylo zkontrolováno 246 domů.

Průběžně byly prováděny **kominické práce**: kontroly spalinových cest a čištění kominů firmou Jaroslav Machýček a firmou Josef Válek. Tyto práce byly v roce 2020 provedeny celkem u 93 domů. Protokoly o provedených kontrolách jsou uloženy u techniků domů.

Stav u rozvodů elektřiny a hromosvodů se týká především **elektrorevize**. V polovině roku ukončil spolupráci se správou družstva revizní technik Ing. Josef Smolík, se kterým mělo družstvo uzavřenou smlouvu na provádění revizí v bytových domech a SVJ ve správě. Revize elektro u domů, které měly mít revize v roce 2020 byly zajištěny spoluprací s externími revizními techniky. V roce 2020 byla revize provedena u 49 domů. Představenstvo družstva vyslalo výzvu na dodavatele služby na provádění revizí elektro pro bytové domy a SVJ, které jsou ve správě družstva. Smlouva s vítěznou firmou bude uzavřena v roce 2021.

V roce 2020 byla dokončena instalace technických zařízení pro příjem pozemního televizního vysílání pro síť **DVB-T2** v bytových domech a v domech SVJ ve správě družstva. Instalaci provedly firmy ELBAS elektro s.r.o. a firma Avis s.r.o. Vsetín.

Přechodem na vysílání DVB T-2 vzniká u řady domů potřeba opravy nebo rekonstrukce rozvodů STA především z důvodu přenosu síly a kvality signálu (HD). Tento problém nastává i u stavu a kvality antén umístěných na střechách domů.

V roce 2020 byly prováděny kontroly a revize **odběrných plynových zařízení** bytových domů revizními techniky Zdeňkem Bařinou a Zdeňkem Kachtíkem. V roce 2020 byla provedena revize u 49 domů. Z důvodu útlumu činnosti revizního technika Zdeňka Bařiny dochází k přesunu větší části domů na revizního technika Zdeňka Kachtíka.

Vzhledem k uzákoněné povinnosti montáže **indikátorů topných nákladů**, byly ve všech domech ve správě SBD nainstalovány ITN. Postupně dochází k výměnám ITN tak, aby byl dodržen desetiletý cyklus platnosti kalibrace přístrojů. Výměny jsou prováděny dle ročního harmonogramu. Bytové domy a SVJ jsou vždy předběžně informovány o termínech instalací. Stávající ITN jsou z důvodů nové evropské legislativy měněny pouze za radiové ITN s možností dálkového odečtu spotřeby tepla. V roce 2020 bylo vyměněno 1 126 ks ITN v 7 domech.

Výměny vodoměrů v bytech jsou prováděny v pětiletých lhůtách, v souladu s vyhláškou Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., jež současně stanoví

měřidla k povinnému ověřování a měřidla podléhající schválení typu. Na základě nové legislativy EU musí od roku 2020 instalované měřiče umožňovat dálkový odečet, aby v budoucnu mohli být uživatelé o své spotřebě informováni minimálně dvakrát do roka. Z těchto důvodů provádí správa družstva v bytových domech instalaci vodoměrů TV pouze s rádiovým odečtem. V roce 2020 vyměnila firma Topmont Vsetín u 4 bytových domů ve Vsetíně celkem 236 kapslí. U 6 bytových domů na vesnicích nebyla výměna z důvodů koronavirových opatření provedena. Výměna nebo instalace u těchto domů je zařazena do harmonogramu výměn v roce 2021.

Technickým úsekem je každoročně sledována a technické komisi předkládána k vyhodnocení **spotřeba studené i teplé vody**. Případné nesrovnalosti (korekce) jsou řešeny ve spolupráci s výbory samospráv a společenství vlastníků.

Družstvo má dokončenu **modernizaci všech 95 výtahů**. Nadále technický úsek bude sledovat provádění odborných zkoušek (každé 3 roky) a inspekčních prohlídek (9 let od uvedení do provozu a následně každých 6 let).

Průkazy energetické náročnosti budovy (**PENB**) mají v souladu s ustanovením z. č. 406/2006 Sb. o hospodaření energií zpracovány všechny družstevní domy.

V průběhu roku 2020 byly nově zpracovány PENB domů SVJ, které realizovaly rekonstrukce většího rozsahu v rámci dotačního programu IROP. Vzhledem k 10-ti leté platnosti PENB sleduje a organizuje technický úsek ve spolupráci s technickou komisí představenstva jejich aktualizaci.

Na základě usnesení představenstva o zajištění **nástavby garáží** střediska č. 612 byla v roce 2020 dokončena stavba 6 ks řadových garáží. Dodavatelem stavby byla firma Ivan Stejskal, Vsetín. Kolaudace proběhne v 1. čtvrtletí 2021.

2.5 Ostatní hospodářství

Ostatní hospodářství zahrnuje veškeré podnikatelské činnosti, které SBD Vsetín provádí. V zaměstnaneckém poměru je správce budov, úklid komerčních nemovitostí je zajištěn formou dohody o provedení práce. Na jedné straně došlo ke snížení mzdových nákladů a na druhé straně se zvýšil nárok na zajištění oprav v bytech a společných částí domů prostřednictvím obchodních partnerů v oblastech opravy střech, STA, zednických, zámečnických a elektroinstalačních prací.

Na výnosech ostatního hospodářství se největší měrou podílí **nájem komerčních prostor** a výnosy z uložených finančních prostředků. V souladu s usnesením shromáždění delegátů byl v roce 2020 pořízen ke komerčním účelům z prostředků SBD byt na adrese Vsetín, Luh 1811/46 o rozloze 80,60 m². Z celkové výměry 4.652,92 m² prostor sloužící podnikání nemovitostí Žerotínova čp.1322, Smetanova čp. 900, 1265, 1101, Luh 1811 včetně parkoviště za domem čp. 1321, bylo ke dni 31. 12. 2020 pronajato celkem 4.652,92 m², což činilo 100,0 %. V roce 2020 byla věnována velká pozornost opravám nemovitostí ve vlastnictví družstva, které slouží ke komerčnímu využití.

Správa SBD 967 – oprava fasády – instalace nátěru „Antivandal“, výmalba suterénních prostor, nátěry konstrukčních prvků, oprava střešní krytiny garáží, oprava podlahové krytiny, instalace orientačního systému správy družstva, výměna a oprava osvětlení, nákup nového služebního vozidla Škoda Fabia– vyřazení starého Octavia, Smetanova 1265 – oprava střešních oken u bytu, výměna poštovních schráněk, Smetanova 900 – oprava výtahu, výměna hlavního vstupu, výměna poštovních schráněk, oprava boileru a kuchyňské linky v bytě, oprava soklů, Žerotínova 1322 – oprava podhledů, jejich nátěry, čištění soklů, Smetanova 1101 – vnitřní malby a nátěry zábradlí a zárubní, výměna interiérových dveří a oprava kuchyní, oprava oplocení pozemku po instalaci zateplovacího systému.

Komerční byt 1811/46 – oprava koupelny, elektroinstalace, podlah a omítek.

2.6 Vymáhání pohledávek

V průběhu roku byly vedeny soudní spory pro **vymáhání dluhů** za nájem s vyloučenými členy družstva, vlastníky bytových jednotek, nájemníky nájemních bytů i nájemci nebytových prostor. V souladu se směrnicí SBD č. 78/2019, o vymáhání dlužného nájemného a jiných dluhů, předkládala při každém jednání představenstva organizační komise seznam členů k udělení výstrahy (dluh na nájemném za dva měsíce) a seznam členů k vyloučení (dluh na nájemném za tři měsíce). Soustavnou kontrolou a důsledným upomináním dlužníků se pracovníkům správy družstva podařilo snížit dluh na nájemném u družstevníků k 31.12.2020 ve srovnání s předchozím rokem téměř o polovinu. Naopak pohledávka za pronajímateli komerčních prostor se v závěru roku 2020 zvýšila, což bylo způsobeno zejména dlouhotrvajícím nouzovým stavem vyhlášeným vládou jako opatření proti pandemii způsobené virem COVID-19. Maloobchodní prodejny provozované našimi pronajímateli měly po celou dobu zákaz prodeje, což jim způsobilo naprostý výpadek příjmů.

Částka odepisovaných problematických pohledávek za již bývalými komerčními pronajímateli je nulová, a to z důvodu jejich účetního odpisu z větší části již v předchozím roce, zbývající část byla odepsána v roce 2020. Tyto pohledávky však odpisem nezanikají, zůstávají v tzv. podrozvahové evidenci družstva, neboť jsou všechny řádně zažalovány a jsou nyní předmětem exekučního nebo insolvenčního řízení. Průběh těchto soudních řízení je pečlivě sledován a je vždy předmětem pravidelných konzultací s právním zástupcem družstva.

Přehled neuhrazených pohledávek z nájemného ke dni 31.12.2020

Družstevníci	255 804,00
Vlastníci	291 271,90
Vyloučení	58 121,00
celkem byty	605 196,90
komerční prostory	307 654,00
odepisované pohledávky	0,00

V roce 2020 byla **činnost právního zástupce družstva** zaměřena na řešení právních záležitostí provozního charakteru spojených s běžnou činností družstva, jako vlastníka bytových jednotek a správce smluvně sjednaných společenství vlastníků jednotek. V roce 2020 bylo vedeno 7 nových soudních sporů v celkové částce 283.846 Kč a byla zahájena 2 exekuce a jedno insolvenční řízení. Z toho byly ukončeny zaplacením dlužných částek 2 soudní spory a ostatní řízení probíhají dále. Ve třech případech probíhá insolvenční řízení, kdy ve dvou již docházejí na účet SBD Vsetín pravidelně menší částky, u posledního z nich bude insolvenční správce předkládat věřitelům závěrečnou zprávu. Exekuce na majetek dlužníků jsou vedeny především na starší pohledávky, kde jsou problémy se zajištěním postižitelného majetku a peněžních prostředků. Řada exekucí nemá dostatek majetku na pokrytí dlužných částek a na převážnou většinu těchto dlužníků je vedeno několik exekucí u různých exekučních úřadů a z toho důvodu se vymáhají nejdříve dluhy, na které byl podán návrh na exekuci dříve. U těchto exekucí je předpoklad, že dluhy budou do budoucna vymoženy, i když doba k vymožení bude podstatně delší.

I v roce 2020 se dále řešily směny pozemků pod domy č.p. 1889 a č.p. 1777 ve Vsetíně. V rámci první části přípravy změny u pozemků došlo k provedení změny prohlášení vlastníka u obou domů. Provedená změna prohlášení vlastníka SVJ 1777 byla předána k podpisu členům společenství vlastníků.

V roce 2020 probíhalo dále jednání o výkupu pozemků pod domy Svornosti č.p. 1906 a 1907. V současné době připravuje právní zástupce návrh kupní smlouvy k odkupu těchto pozemků.

2.7 Kontroly státních orgánů a dalších oprávněných orgánů

Všeobecná zdravotní pojišťovna provedla dne 15.1.2020 kontrolu zaměřenou na správnost stanovení vyměřovacího základu pro výpočet pojistného na zdravotní pojištění, na správnost výše pojistného a jeho včasné placení, na splnění oznamovací povinnosti a povinnosti odevzdávat přehled o platbě pojistného zaměstnavatele za období od 08/2015 do 12/2020. Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky.

2.8 Plnění usnesení shromáždění delegátů SBD Vsetín v roce 2020

Představenstvo na svém jednání dne 15. září 2020 provedlo hodnocení shromáždění delegátů, konaného dne 8. 9. 2020 a projednalo úkoly, vyplývající pro představenstvo z usnesení nejvyššího orgánu SBD Vsetín. Stanovilo jednotlivým komisím představenstva odpovědnost a termíny plnění úkolů. Kontrolu plnění představenstvo zajistilo zařazením jednotlivých úkolů jako samostatných bodů jednání představenstva v plánu práce na rok 2020. Průběžné plnění usnesení projednalo na svém jednání dne 8. prosince. Stav splnění usnesení shromáždění delegátů z 2020:

1. Zajistit opravy domů na základě schválených plánů oprav na rok 2020 ve spolupráci se samosprávami domů.

Z: Technická komise T: čtvrtletně překládat zprávy
(Technická komise projednávala na svých jednáních čtvrtletně a čtvrtletně taky předkládala představenstvu zprávu o stavu realizace investičních akcí domů v přehledné tabulkové podobě. Některé investiční akce v roce 2020 nebyly provedeny v důsledku epidemiologické situace a nemožnosti svolávat shromáždění společenství vlastníků.

Zapojení SVJ do dotačního projektu IROP:

SVJ Sychrov 57 - rozpočet akce 9,7 mil. Kč – žádáno o dotaci a úvěr

SVJ Jasenka 769-771 - rozpočet akce 11,0 mil. Kč – stavba dokončena, zkolaudováno

SVJ Rokytnice 404 - rozpočet akce 3,0 mil. Kč – stavba dokončena, zkolaudováno

SVJ Rokytnice 460 - rozpočet akce 3,0 mil. Kč – vyřizuje se kolaudace

SVJ Dukelská 1819 - rozpočet akce 4,3 mil. Kč – stavba dokončena

SVJ Dukelská 1820 - rozpočet akce 5,9 mil. Kč – stavba dokončena, vyřizuje se kolaudace

SVJ Luh 1785 - rozpočet akce 9,5 mil. Kč – realizuje se

SVJ Mláďí 1565 - rozpočet akce 4,0 mil. Kč – vyřizuje se kolaudace

SVJ Mláďí 1294 - rozpočet akce 0,9 mil. Kč – zkolaudováno

SVJ Halenkov 624 - rozpočet akce 2,1 mil. Kč – stavba dokončena, podána žádost o platbu

SVJ Karolinka 573 - rozpočet akce 5,7 mil. Kč - stavba dokončena

SVJ Karolinka 574 - rozpočet akce 5,9 mil. Kč - stavba dokončena

SVJ Karolinka 575 - rozpočet akce 5,6 mil. Kč - stavba dokončena

SVJ Karolinka 543 - rozpočet akce 9,0 mil. Kč - stavba dokončena

SVJ Jablůnka 396 - rozpočet akce 1,6 mil. Kč - stavba dokončena a zkolaudována.

SVJ Jablůnka 398 - rozpočet akce 2,2 mil. Kč – stavba dokončena

Zapojení domů do projektu **Bytový dům bez bariér:**

U Bečvy 1843 - Instalace výtahu - rozpočet 1,5 mil. Kč – dotace 50 %, žádost o úvěr.

2. Organizačně zajistit zakládání společenství vlastníků v domech dle právních předpisů.

Z: Ředitelka

T: čtvrtletně překládat zprávy

(V roce 2020 byla svolána shromáždění společenství vlastníků za účasti notáře v těchto domech - Družstevní 1766, Vsetín (březen), Luh 1809, Vsetín (září), Hošťálková 446 (září). Zakládání společenství vlastníků v roce 2020 nebylo provedeno ve větším rozsahu v důsledku epidemiologické situace a nemožnosti svolávat shromáždění společenství vlastníků.)

3. Zajistit výměny spalovacích stacionárních zdrojů na pevná paliva 1. a 2. emisní třídy v bytových domech ve vlastnictví a spoluvlastnictví družstva do 30. 6. 2022.

Z: Technická komise

T: čtvrtletně překládat zprávy

(Technická komise projednávala na svých jednáních čtvrtletně a čtvrtletně taky předkládala představenstvu zprávu o stavu zajištění výměny spalovacích stacionárních zdrojů na pevná paliva 1. a 2. emisní třídy.)

Domy k výměně kotle:

SVJ Liptál 410

SVJ Val. Bystřice 606

SVJ Huslenky 515

Malá Bystřice 78 - 4/4

Kateřinice 278 - 4/4

Seninka 16

Val. Polanka 280

Domy s provedenou výměnou kotle:

SVJ Val. Bystřice 650

SVJ Střelná 169

Val. Bystřice 633 – 4/4

Val. Bystřice 615 – 4/4

Val. Bystřice 594

Val. Polanka 4

Val. Polanka 1

Nový Hrozenkov 794

4. Zpracovat návrh nových stanov družstva v návaznosti na stávající právní předpisy a předložit je ke schválení shromáždění delegátů v roce 2021.

Z: Organizační + ekonomická komise

T: 31. 12. 2020

(Obě komise připravily nové stanovy družstva a jsou podkladovým materiálem pro shromáždění delegátů v roce 2021.)

5. Zpracovat vzor nových stanov společenství vlastníků v návaznosti na stávající právní předpisy a zveřejnit je na webových stránkách družstva v roce 2021.

Z: Ředitelka

T: 31. 12. 2020

(Ředitelka připravila nové vzorové stanovy společenství vlastníků a jsou zveřejněny na webových stránkách družstva.)

6. Za účelem zhodnocení volných finančních prostředků využívat koupě vhodných nemovitostí (bytové jednotky, prostory sloužící podnikání, garáže, bytové domy, nemovitosti, pozemky k výstavbě) do celkové výše 25 000 000,- Kč.

Z: Ředitelka, ekon. komise T: průběžně
(Družstvo na základě kupní smlouvy ze dne 27. 10. 2020 koupilo bytovou jednotku č.46 v bytovém domě na adrese Svornosti 1811, 755 01 Vsetín. Po nutných opravách byla uzavřena nájemní smlouva s nájemníkem od 1. 12. 2020.)

3. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

SBD Vsetín nemá aktivitu v oblasti výzkumu a vývoje.

4. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

SBD Vsetín vyvíjí aktivitu v oblasti ochrany životního prostředí hlavně u svých domů na vesnicích. Každoročně sleduje znečišťování ovzduší u domů, které nejsou napojené na centrální zdroj vytápění a čistotu odpadních vod u domů, které nejsou napojeny na systém kanalizace.

V roce 2020 technický úsek zajistil v plynových **kotelnách a v domech s kotli** následující úkony:

- revize elektrického zařízení kotleny
- provozní revize tlakových nádob stabilních (TNS)
- zkoušku těsnosti a vnitřní revize TNS
- tlaková zkouška TNS
- kontrola spalinových cest
- provozní revize plynových zařízení
- kontrola plynových zařízení
- kontrola hasicí techniky
- servis kotlů před zahájením topné sezóny
- školení obsluhy tlakových nádob stabilních (periodické tříleté pro všechny domy)

Školení provedeno v roce 2019 revizním technikem Františkem Halašem, (DAF INNOVA). Tím je zajištěna způsobilost topičů a obsluh TNS do roku 2022

Do budoucna bude nutné řešit situaci ze strany samospráv a výborů SVJ především u starších topičů přípravou jejich následovníků případně zaměstnáním externích pracovníků.

V souvislosti s platnou legislativou bude od 1. 9. 2022 ukončen provoz stacionárních **kotlů na pevná paliva** 1. a 2. emisní třídy a dílenských kotlů. Technický úsek zpracoval přehled těchto kotlů v družstevních domech a domech ve správě družstva. V těchto domech musí dojít do 1. 9. 2022 k výměně kotle nebo ke změně topného média.

V roce 2020 technický úsek správy pokračoval v realizaci **vodního zákona**. Činnost byla zaměřena hlavně na spolupráci s obcemi údolí Vsetín – Horní Lideč, které jsou zapojeny do projektu Čistá řeka Bečva II. a dokončení připojení našich domů na obecní veřejnou kanalizaci. Následně dochází k postupnému rušení septiků nebo jejich využití jako zásobárna vody na technické využití v okolí domů. Tím odpadnou nutné úkony spojené s jejich provozem, udržováním a kontrolami.

V roce 2020 byl stabilizován následující stav vodohospodářských zařízení:

Studny

- a) Studny s provozním řádem (Valašská Polanka 280)
- b) Studny pro technické využití (Seninka 16, Liptál 442)

Vodovodní přípojky

Všechny připojené domy mají uzavřenou smlouvu na dodávku vody.

Kanalizační přípojky

Všechny připojené domy mají uzavřenou smlouvu na napojení do veřejné kanalizace.

Septiky

- a) Septiky s dokumentací (Seninka 16)

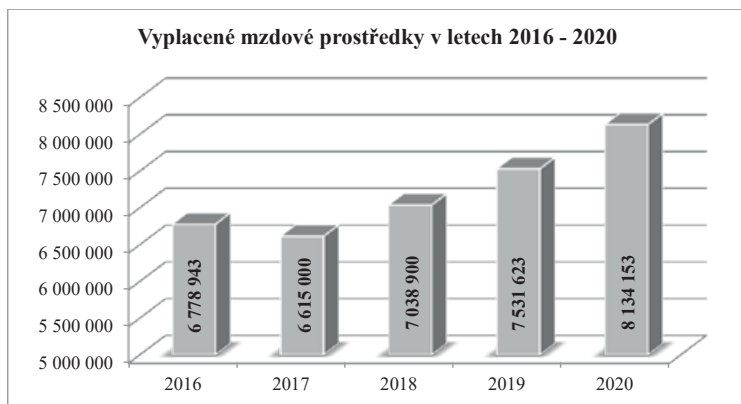
- b) Septiky k likvidaci (Liptál 442, Halenkov – Kuželky)
 c) Septiky k využití jako zásobárna vody (Val. Polanka 280, 302, Janová 208, Lužná 231, 250, Francova Lhota 360, 361, 362, 370)
 d) V průběhu roku 2020 proběhla likvidace ČOV Val. Polanka 1, 4, 5

5. Aktivita v oblasti pracovně právních vztahů

V roce 2020 byla uzavřena kolektivní smlouva se Základní organizací Odborového svazu UNIOS při Stavebním bytovém družstvu Vsetín se záměrem udržení průměrné mzdy zaměstnanců v rovněž průměrné mzdě Zlínského kraje, dojednání růstu mzdových prostředků ve výši 6 % a udržení sociálního míru. Kolektivní smlouva obsahovala ustanovení, že smluvní strany se zavazují, že v měsíci listopadu 2020 proběhne jednání, jehož předmětem bude případné navýšení mzdových prostředků pro rok 2020, přičemž nutnou podmínkou pro navýšení mzdových prostředků je dosažení hospodářského výsledku k 30. 9. 2020 nejméně ve výši 700.000 Kč. Obě smluvní strany uvedené ustanovení naplnily a dne 8. 12. 2020 byl uzavřen dodatek č. 1 kolektivní smlouvy o navýšení mzdové základny pro rok 2020 o 8 % proti roku 2019 na přepočtený stav 21,08 zaměstnanců. Zvýšený nárůst mzdových prostředků byl způsoben především nabytím účinnosti nařízení vlády č. 347/2019 Sb. o stanovení minimální mzdy.

Vývoj počtu zaměstnanců a vyplacených mzdových prostředků v letech 2016 - 2020 byl následující:

Rok	Přepočtený stav zaměstnanců	Vyplacené mzdové prostředky
2016	22,45	6 778 943
2017	21,24	6 615 000
2018	21,08	7 038 900
2019	21,00	7 531 623
2020	21,18	8 134 153



Od 1. 2. 2020 změnou organizačního řádu na základě rozhodnutí představenstva bylo zrušeno místo vedoucí oddělení financování a majetku a od 1. 6. 2020 bylo zřízeno místo hlavní účetní.

V závěru roku odešel do předčasného důchodu technik Jaroslav Juřica. Místo bude znovu obsazeno v průběhu roku 2021.

V prosinci 2020 bylo zajištěno pro všechny zaměstnance školení BOZP a v srpnu pro 9 zaměstnanců školení řidičů služebních vozidel.

Celkem 10 zaměstnanců se zúčastnilo 7 seminářů. Několik seminářů, včetně porad plánovaných SČMBD, bylo zrušeno v důsledku epidemiologické situace nebo byly nahrazeny webináři.

Zaměstnanci absolvovali v roce 2020 dvě školení uživatelů pro software INTEGRI G5, obsahem druhého školení bylo zavedení elektronického oběhu dokumentů. Nově „nekoluje“ papír, ale informace, čímž došlo k výrazné úspoře spotřebního materiálu (papír, náplně do tiskáren) i ke snížení opotřebení strojů (tiskárny, kopírky). Navíc mají zaměstnanci komfortnější přístup k informacím a zkrátil se čas pro vyřizování jednotlivých dokumentů.

V průběhu roku byl několikrát zaměstnancům nařízen home-office, aby se tak předešlo komunitnímu přenosu koronaviru. V době home-office měli zaměstnanci přidělenou činnost buď od přímého nadřízeného, nebo centrálně ředitelkou družstva.

6. Informace o organizační složce v zahraničí

SBD Vsetín nemá organizační složku v zahraničí.

7. Předpokládaný vývoj SBD Vsetín v následujícím období

a) Bytové hospodářství

- realizace investičních oprav dle požadavků samospráv
- průběžné výměny indikátorů topných nákladů a vodoměrů v bytech dle ukončení jejich platnosti
- zvolení výborů a schválení stanov ve společenství vlastníků vzniklých dle z. č. 72/1994 Sb. a zakládání společenství vlastníků dle z. č. 89/2012 Sb.

b) Ostatní hospodářství

- zajišťování správy pro společenství vlastníků s právní subjektivitou
- zajišťování správy bytových domů na vesnicích se 4 bytovými jednotkami
- součinnost správy družstva při investičních akcích SVJ
- využívání projektových manažerů pro zajištění investičních akcí SVJ dotačními programy IROP, Bytový dům bez bariér
- získávání dalších domů do správy družstva
- stabilizace nájemců prostor sloužící podnikání

c) Činnost představenstva

- splnění usnesení shromáždění delegátů
- uplatňování postupů při vymáhání dlužného nájemného z bytů členů i vlastníků dle směrnice SBD č. 78/2019
- průběžná kontrola plnění rozpočtu ostatního hospodářství na rok 2021
- průběžné provádění koupi nemovitostí
- průběžná kontrola výnosu z volných finančních prostředků, uložených na termínovaných vkladech u peněžních ústavů

8. Zpráva o činnosti kontrolní komise v roce 2020

Kontrolní komise je jako volený orgán základním článkem vnitřního kontrolního systému a je oprávněna kontrolovat veškerou činnost družstva. Odpovídá se pouze shromáždění delegátů a je nezávislá na ostatních orgánech družstva.

Základním dokumentem pro práci kontrolní komise v roce 2020 byl „Plán činnosti kontrolní komise na rok 2020“, který byl schválen na zasedání komise 10. prosince

2019. Plán činnosti obsahoval termíny plánovaných zasedání včetně stálých bodů programu jednotlivých zasedání a konkrétní kontrolní úkoly.

V souladu s tímto plánem probíhala činnost kontrolní komise v roce 2020 takto:

- Bylo uskutečněno 12 pravidelných zasedání kontrolní komise, z toho jedno výjezdní
- Na některá zasedání byl podle potřeby zván předseda představenstva, ředitelka SBD nebo zaměstnanci správy SBD k vysvětlení důležitých rozhodnutí představenstva, řešení problémů apod.
- Většiny zasedání představenstva se zúčastnil zástupce kontrolní komise – vzhledem k aktuální epidemiologické situaci probíhala některá jednání představenstva per rollam bez účasti zástupce kontrolní komise. Jedno zasedání představenstva, společně s kontrolní komisí, bylo výjezdní. Kontrolní komise při něm kontrolovala stav vybraných domů do údolí Velkých Karlovic
- Z každého jednání kontrolní komise byl zpracován a uložen zápis
- Nebyly řešeny žádné stížnosti adresované kontrolní komisí
- Kontrolní komise zpracovala „Plán činnosti kontrolní komise SBD Vsetín na rok 2021“.
- Kontrolní komise projednávala čtvrtletní zprávy o hospodaření SBD Vsetín

V průběhu roku 2020 bylo provedeno 10 kontrol:

- Kontrola investic z jednotlivých fondů oprav
- Kontrola plnění usnesení ze shromáždění delegátů v roce 2019
- Kontrola řádné účetní uzávěrky za rok 2019 včetně zápisu z prověrky
- Kontrola inventury za rok 2019
- Kontrola hospodaření SBD za 1. čtvrtletí roku 2020
- Kontrola pokladní hotovosti
- Kontrola plnění závěrů z revizních zpráv a dodržování termínů
- Kontrola hospodaření SBD za 2. čtvrtletí roku 2020
- Kontrola hospodaření SBD za 3. čtvrtletí roku 2020
- Kontrola zahájení inventarizace za rok 2020

Z plánovaných 16 kontrol bylo z důvodu nepříznivé epidemiologické situace a s tím souvisejících protiepidemiologických opatření 6 přeloženo do roku 2021.

Z kontrol byly vyhotoveny zprávy o výsledku zjištění a závěr s požadavky a doporučeními představenstvu k nápravě zjištěných nedostatků. Závažnější nedostatky nebyly shledány.

Závěr:

Kontrolní komise průběžně dohlížela na činnost představenstva s důrazem na kontrolu celkového stavu hospodaření, správu majetku a dodržování zákonných norem a vnitřních předpisů. Práce kontrolní komise byla představenstvem respektována.

Zpráva o činnosti kontrolní komise byla projednána a schválena na jednání kontrolní komise dne 22. 2. 2021.

Radomír Šulák v.r.
předseda kontrolní komise

9. Řádná účetní závěrka

9.1. Rozvaha

ROZVAHA

otisk podacího razítka

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

v tisících Kč

IČ 0 0 0 8 9 4 6 0

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Stavební bytové družstvo

Vsetín

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Štěpánská

Vsetín

75501

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	+730 530	+45 322	+685 208	+701 431
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	+453 425	+44 820	+408 605	+420 753
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	+2 192	+2 192	+0	+147
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje				
B.I.2.	Ocenitelná práva	+2 192	+2 192	+0	+147
B.I.2.1.	Software	+2 192	+2 192	+0	+147
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva				
B.I.3.	Goodwill				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončení dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	+450 211	+42 628	+407 583	+420 606
B.II.1.	Pozemky a stavby	+441 857	+40 231	+401 626	+419 724
B.II.1.1.	Pozemky	+15 024		+15 024	+15 385
B.II.1.2.	Stavby	+426 833	+40 231	+386 602	+404 339
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	+2 706	+2 397	+309	+79
B.II.3.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.4.1.	Pěstlivost celky trvalých porostů				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončení dlouhodobý hmotný majetek	+5 648		+5 648	+803
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	+5 648		+5 648	+803
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	+1 022		+1 022	
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	+1 022		+1 022	
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	+1 022		+1 022	
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	+276 095	+502	+275 593	+279 720
C.I.	Zásoby	+71		+71	+89
C.I.1.	Materiál	+71		+71	+89
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary				
C.I.3.	Výrobky a zboží				



Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.I.3.1.	Výrobky				
C.I.3.2.	Zboží				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C.II.	Pohledávky	+83 436	+502	+82 934	+94 002
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	+19 649		+19 649	+26 932
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
C.II.1.4.	Odloužená daňová pohledávka				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	+19 649		+19 649	+26 932
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	+19 649		+19 649	+26 932
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	+63 787	+502	+63 285	+67 070
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	+59 184	+502	+58 682	+63 061
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	+4 603		+4 603	+4 009
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	+29		+29	+28
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	+4 395		+4 395	+2 323
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	+159		+159	+364
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	+20		+20	+1 294
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv				
C.II.3.1.	Náklady příštích období				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C.IV.	Peněžní prostředky	+192 588		+192 588	+185 629
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	+117		+117	+127
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	+192 471		+192 471	+185 502
D.	Časové rozlišení aktiv	+1 010		+1 010	+958
D.1.	Náklady příštích období	+50		+50	+57
D.2.	Komplexní náklady příštích období				
D.3.	Příjmy příštích období	+960		+960	+901



Označ.	P A S I V A	Běžné účetní období	Minulé období
		Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	+685 208	+701 431
A.	Vlastní kapitál	+434 106	+449 040
A.I.	Základní kapitál	+104 720	+107 136
A.I.1.	Základní kapitál	+104 720	+107 136
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		
A.II.	Řízení a kapitálové fondy	+273 355	+286 103
A.II.1.	Řízení		
A.II.2.	Kapitálové fondy	+273 355	+286 103
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	+273 323	+286 103
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	+32	
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A.III.	Fondy ze zisku	+53 601	+52 805
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	+5 761	+20 761
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	+47 840	+32 044
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	+1 994	+2 492
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	+1 994	+2 492
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	+436	+504
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje	+247 682	+250 918
B.	Rezervy	+1 247	+2 599
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	+999	+667
B.4.	Ostatní rezervy	+248	+1 932
C.	Závazky	+246 435	+248 319
C.I.	Dlouhodobé závazky	+166 300	+168 027
C.I.1.	Vydané dluhopisy		
C.I.1.1.	Výměnitelné dluhopisy		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	+28 530	+37 686
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	+137 770	+130 341
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		
C.I.5.	Dlouhodobé směny k úhradě		
C.I.6.	Závazky - ovládané nebo ovládající osoba		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.I.8.	Odloužení daňových závazek		
C.I.9.	Závazky - ostatní		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		
C.I.9.3.	Jiné závazky		
C.II.	Krátkodobé závazky	+80 135	+80 292



Označ.	P A S I V A	Běžné účetní období	Minulé období
		Netto	Netto
C.II.1.	Vydané dluhopisy		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	+552	+884
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	+70 659	+74 060
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	+2 688	+920
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.II.8.	Závazky ostatní	+6 236	+4 428
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	+52	+110
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	+732	+111
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	+416	+373
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	+1 246	+486
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	+1 541	+1 578
C.II.8.7.	Jiné závazky	+2 249	+1 770
C.III.	Časové rozlišení pasiv		
C.III.1.	Výdaje příštích období		
C.III.2.	Výnosy příštích období		
D.	Časové rozlišení pasiv	+3 420	+1 473
D.1.	Výdaje příštích období	+3 420	+1 463
D.2.	Výnosy příštích období		+10

Sestaveno dne: 30.3.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky:	PaedDr. BARAK ANTONÍN, předseda představenstva
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí Správa nemovitostí na základě smlouvy	 
Pozn.:	



9.2. Výkaz zisku a ztrát

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

otisk podacího razítka

K. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0
 Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020
 v tisících Kč
 IČ 0 0 0 8 9 4 6 0

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Stavební bytové družstvo

Vsetín

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
 a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Štěpánská

Vsetín

75501

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	+18 512	+18 707
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	+15 545	+19 217
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	+1 550	+1 588
A.3.	Služby	+13 995	+17 629
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		
C.	Aktivace (-)		
D.	Osobní náklady	+12 910	+12 918
D.1.	Mzdové náklady	+10 257	+9 978
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	+2 653	+2 940
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	+2 459	+2 756
D.2.2.	Ostatní náklady	+194	+184
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	+2 132	+1 241
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	+2 013	+2 024
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	+2 013	+2 024
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	+119	-783
III.	Ostatní provozní výnosy	+19 707	+25 939
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		+200
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		
III.3.	Jiné provozní výnosy	+19 707	+25 739
F.	Ostatní provozní náklady	+8 573	+11 824
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		+128
F.2.	Prodaný materiál		
F.3.	Daně a poplatky	+1 901	+2 030
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-257	+938
F.5.	Jiné provozní náklady	+6 929	+8 728
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-941	-554
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podílů		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládané nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládané nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		



Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	+1 521	+1 238
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	+1 521	+1 238
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy		
K.	Ostatní finanční náklady	+144	+180
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	+1 377	+1 058
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	+436	+504
L.	Daň z příjmů		
L.1.	Daň z příjmů splatná		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	+436	+504
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	+436	+504
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	+39 740	+45 884

Sestaveno dne: 30.3.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky:	PaedDr. BARÁK ANTONÍN, předseda představenstva
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí Správa nemovitostí na základě smlouvy	 
Pozn.:	



9.3. Příloha k účetní závěrce

OBECNÉ ÚDAJE	
1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY	
Firma	Stavební bytové družstvo Vsetín
Sídlo	Štěpánská 967, 755 01 Vsetín
IČ	00 08 94 60
Právní forma	družstvo
Rozvahový den	31. 12. 2020
Předmět podnikání	Činnost družstva je založena na družstevním vlastnictví domů, bytů, objektů s nebytovými prostorami (garáže, ateliery), na správě a provozu bytů a ostatním majetku družstva. Činnost za účelem zajišťování potřeb svých členů spočívající především v: - organizování přípravy a provádění popř. zabezpečování výstavby bytů, rodinných domků a nebytových prostor - provádění, popř. zajišťování údržby, oprav, modernizací a rekonstrukcí bytových a nebytových objektů - zajišťování plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů - přidělování bytů, rodinných domků a nebytových prostor a uzavírání příslušných smluv Činnost za účelem podnikání, spočívající především v: - provádění popř. zajišťování správy, údržby, oprav, modernizací a rekonstrukcí bytů a nebytových prostor popř. bytových a nebytových objektů ve vlastnictví jiných osob - zabezpečování prodeje stavebních hmot a materiálu pro výstavbu, údržbu a opravy bytového a nebytového fondu - zajišťování plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor ve vlastnictví jiných osob.
Datum vzniku	18. ledna 1980, družstvo bylo zapsáno do Obchodního rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr XXII, vložka 391.
Osoby, které se podílejí 20 % a více na základním kapitálu účetní jednotky	nejsou



Ovládající osoba	není
Popis změn a dodatků provedených v účetním období v Obchodním rejstříku:	Během vykazovaného účetního období k žádným změnám a dodatkům v Obchodním rejstříku nedošlo.
Popis organizační struktury účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období	V roce 2020 nedošlo ke změnám v organizační struktuře družstva. Orgány družstva jsou: a) shromáždění delegátů, b) představenstvo, c) předseda, d) kontrolní komise, e) členská schůze samosprávy, f) výbor samosprávy.



2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2020.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Účetnictví družstva je vedeno v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, vyhlášky č. 500/2002 Sb. a Českých účetních standardů pro účetní jednotky účtující podle vyhlášky č. 500/2002 Sb..

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020 jsou následující:

- a) **Dlouhodobý nehmotný majetek:**
DNHM se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují pořízení a náklady s pořízením související. Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.
- b) **Dlouhodobý hmotný majetek:**
DHM se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Ocenění DHM se snižuje o dotace ze státního rozpočtu. Náklady na technické zhodnocení DHM zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů. Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Družstvo používá metodu rovnoměrného odepisování.
- c) **Finanční majetek:**
Uložené finanční prostředky v investičním fondu - oceněno aktuální tržní hodnotou vyhlášenou na burze k rozvahovému dni.
- d) **Peněžní prostředky:**
Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.
- e) **Zásoby:**
Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími náklady s použitím metody FIFO – první cena pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku zásob.
- f) **Pohledávky:**
Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků.
- g) **Vlastní kapitál:**
Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Nedělitelný fond je vytvořen ve výši 5 899 854,61 Kč. Podle stanov družstva se již nedělitelný fond nedoplňuje.

h) Cizí zdroje:

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách na opravu DHM a účelové nedaňové rezervy. Krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Dlouhodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

i) Použití odhadů:

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení družstva používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení družstva stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů lišit.

j) Účtování výnosů a nákladů:

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišeně, tj. do období, s nímž věcně a časově souvisejí.

k) Daň z příjmu:

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Dále se zohledňují položky snižující základ daně, odčitatelné položky a slevy na dani z příjmu.

l) Dotace:

Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu majetku.

m) Následné události:

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

n) Způsob přepočtů údajů v cizích měnách na českou měnu – denním kurzem ČNB.**4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY****a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**

Účet	Druh DHM	Pořizovací cena			Oprávy		Zůstatková cena	
		k 1.1. 2020	přírůstky	úbytky	k 31.12. 2020	k 31.12. 2019	k 31.12. 2020	k 31.12. 2019
013	Software	2.192			2.192	161	147	2.045
021	Stavby	442.783	2.150	-18.099	426.834	1.457	1.786	38.444
	v tom							
	komerční domy	54.758	2.150		56.908	1.457	1.786	38.444
	bytové domy	381.124		-18.099	363.025			
	garáže	6.901			6.901			
022	Sam.mov.věci, soubory	2.419	309	-22	2.706	-83	57	2.340
	V tom							
	stroje,přístroje	493			493	-54		493
	dopr.prostředky	1.547	309		1.856	79	79	1.468
	drobný majetek	379		-22	357	-108	-22	379
031	Pozemky	15.385	270	-632	15.023			
	V tom							
	ostatní	2.103			2.103			
	k byt. domům	13.282	270	-632	12.920			
042	Pořízení DHM	803	7.744	-2.899	5.648			
	nedokončený	803	6.299	-2.899	4.203			
	bezbariery-výtahy	-	1.445		1.445			

Souhrnná výše nehmotného majetku neuvedená v rozvaze k 31.12.2020 činí v pořizovacích cenách 103 tis. Kč.

Souhrnná výše hmotného majetku neuvedená v rozvaze k 31.12.2020 činí v pořizovacích cenách 2.188 tis. Kč.

Pronájem hmotného majetku:

Družstvo pronajímá od prosince 2020 hmotný majetek – komerční byt, ul. Svornosti 1811/46 a od ledna 2020 řadovou garáž č. 93 na parcele 6085, LV 6469 v celkové hodnotě majetku 2 157 570 Kč.

K 31. 12. 2020 byl majetek – družstevní bytové domy v pořizovací hodnotě 136 746 744 Kč zastaven na krytí splátek úvěrů poskytnutých v minulosti na bytovou výstavbu.



Hmotný majetek zatížený zástavním právem, u nemovitostí i věcným břemenem s uvedením povahy a formy tohoto zajištění Pozn: rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem přiložen	Zástava v Kč stavby /021/včetně pozemků/031/ samostatné movité věci /022/ Celkem	PC 9 765 782,01 Kč 0 9 765 782,01 Kč			
Přijaté dotace - provozní - investiční	Ne Ne				
b) Finanční majetek					
Počet a reálná hodnota Cenných papírů a majetkových účastí k 31.12.2020	Název CP CZECH REAL ESTATE INVESTMENT FUND	ks 8.205,55	reálná hodnota 1 022 001,25 Kč		
Dluhopisové fondy	nejsou	0	0 Kč		
Změna reálné hodnoty u cenných papírů pořízených jako finanční investice (tedy na dobu delší, než jeden rok) se přeceňuje rozvahově prostřednictvím účtu 414.					
c) Pohledávky					
	2020	2019	2018		
Pohledávky po lhůtě splatnosti k 31.12. Z toho:	767 776,90 Kč	814 729,09 Kč	1 084 098,10 Kč		
Pohledávky, ke kterým byly tvořeny opravné položky	501 686,00 Kč	362 387,00 Kč	495 076,00 Kč		
- za družstevníky a vlastníky	297 384,00 Kč	224 977,00 Kč	408 910,00 Kč		
- za pronajímateli komerčních prostor	139 894,00 Kč	73 004,00 Kč	21 760,00 Kč		
Zákonné opravné položky k pohledávkám se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou zákonem daňově uznatelné.					
Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let organizace neviduje. Družstvo z důvodu nedobytnosti pohledávek odepsalo do nákladů v roce 2020 pohledávky ve výši 27 tis. Kč.					
d) Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč)					
Opravné položky k:	Zůstatek k 31.12.2018	Netto změna v roce 2019	Zůstatek k 31.12.2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31.12.2020
Pohledávkám – zákonné	-692	+672	-20	+20	0
Pohledávky - ostatní	-473	+111	-362	-139	-501
e) Časové rozlišení aktiv					
Náklady příštích období zahrnují především poměrnou část zaplaceného pojistného vozidel na rok 2021, předplatné časopisů, rozšíření záruky serveru, prodloužení licence Daňová kancelář a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.					
Příjmy příštího období zahrnují zejména nevyfakturované služby (SIPO, vodné Halenkov, SČMBD odměna za účast na pojištění, právní služby) a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.					
Družstvo nemá k rozvahovému dni 31. 12. 2020 žádné závazky z obchodního styku po lhůtě splatnosti.					
Družstvo nemá k rozvahovému dni 31. 12. 2020 závazky s dobou splatnosti delší než 5 let.					
Družstvo nemá k rozvahovému dni 31. 12. 2020 závazky po lhůtě splatnosti k úvěrovým institucím.					
Závazky v cizí měně byly přepočítávány na českou měnu aktuálním kurzem ČNB.					
Závazky k úvěrovým institucím k 31.12.		29 082 109,39 Kč			
- Se zástavním právem – anuitou		9 765 782,01 Kč			
- Zajištěné bíanco směnkou		19 316 327,38 Kč			



Rozpis rezerv k 31. 12.		tvorba v roce 2020	tvorba v roce 2019
Akce: Výměna oken na adrese Žerotínova 1322, Vsetín		333 083,00 Kč	333 083,00 Kč
Akce: Neuhrazené penále z nájemného		48 118,50 Kč	1 093 854,79 Kč
Akce: Na opravy majetku		200 000,00 Kč	510 000,00 Kč

f) Časové rozlišení pasiv

Výdaje příštích období zahrnují především vyúčtovací faktury za dodávky energií týkající se roku 2020, přijaté v roce 2021 a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.
Výnosy příštích období zahrnují zálohy á 500,- Kč od čekatelů na převod bytu do osobního vlastnictví a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

g) Daň z příjmu

Náklad na daň příjmu se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

	2020	2019
Zisk před zdaněním	435 837,31 Kč	504 037,46 Kč
Daň z příjmu splatná	0 Kč	0 Kč

h) Osobní náklady

Přepočtený počet zaměstnanců Osobní náklady (tis. Kč) z toho: penzijní příspěvštění	Zaměstnanci			z toho řídící pracovníci		
	2020	2019	2018	2020	2019	2018
	21,97	21,04	21,41	4	5	5
	12 910	12 918	12 026			
	131	127	129			
Představenstvo – kontrolní komise						
Odměny ost. členů orgánů v tis. Kč	2020	2019	2018			
	517	503	493			

i) Počet zaměstnanců podle kategorií

Kategorie	2020	2019	2018
D	0	1	1
THP	22	20	20
Celkem	22	21	21

j) Výše půjček, záruk a jiné plnění

Půjčky, úvěry, poskytnuté záruky a ostatní plnění v peněžní formě i naturální formě družstevníkům, členům statutárních, dozorčích a řídicích orgánů, včetně bývalých členů těchto orgánů.



žádné

k) Návrh na rozdělení zisku za rok 2020 (po zdanění)

zisk k rozdělení	435 837,31 Kč
příděl do sociálního fondu	97 610,00 Kč
příděl středisku BH za pronájem společných prostor	88 587,47 Kč
příděl na účet Nerozdělený zisk minulých let	249 639,84 Kč

Účetní závěrka k 31. prosinci 2020 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti.

V období této účetní závěrky a po celý rok 2020 byla vládou ČR zaváděna průběžně různá opatření proti šíření virové nákazy COVID-19. Celosvětová pandemie této choroby ovlivnila hospodářskou situaci celé naší společnosti a měla částečně dopad i na hospodaření družstva. Vedení SBD Vsetín v průběhu roku 2020 vydalo, zavedlo a vyžadovalo po všech svých zaměstnancích důsledné dodržování hygienických opatření týkajících se COVID-19. V souvislosti s vyhlášením nouzového stavu byly zrušeny úřední dny družstva a s uživateli bytů se komunikovalo většinou elektronicky. Pouze pro nezbytné nutné návštěvy družstva byla u vchodu zřízena samostatná místnost-recepce, vybavena bezhotovostním platebním terminál. Platby za služby včetně plateb nájmu byly převedeny na bezhotovostní platební styk. Na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací se nicméně domníváme, že předpoklad nepřetržitého trvání družstva není ohrožen, a tudíž použití tohoto předpokladu pro sestavení účetní závěrky je i nadále vhodné, a v současnosti ani neexistuje významná nejistota týkající se tohoto předpokladu.

Sestaveno dne: 30. 3. 2021

Schválil – podpis statutárního orgánu:

PaedDr. Antonín Bařák, předseda představenstva

Pavel Slováček, místopředseda představenstva

Osoba zodpovědná za účetní závěrku:

Zpracovala: Ing. Michaela Bočková, vedoucí EÚ

Přílohy: Rozpis HM zatíženého zástavním právem

Bařák *Slováček*



9.4. Zpráva o auditu účetní závěrky

ZPRÁVA O AUDITU

účetní závěrky končící k 31. 12. 2020
u Stavebního bytového družstva Vsetín,
Štěpánská 967, 755 01 Vsetín,
IČ: 000 89 460

Příjemce zprávy:

Shromáždění delegátů

Obchodní jméno účetní jednotky:

Stavební bytové družstvo Vsetín
se sídlem Štěpánská 967
755 01 Vsetín,
IČ: 000 89 460

Předmět činnosti:

Činnost za účelem zajišťování
potřeb svých členů spočívající
především v organizování přípravy
a provádění popř. zabezpečování
výstavby bytů, rodinných domků a
nebytových prostor, provádění
popř. zajišťování údržby, oprav
modernizací a rekonstrukcí
bytových a nebytových objektů

Období účetní závěrky:

1. 1. – 31. 12. 2020

Auditorská společnost:

Jadrníčková – AUDIT s.r.o.
evidenční číslo 563

Odovědný auditor:

Ing. Marcela Jadrníčková
evidenční číslo 1602

Sídlo auditorské společnosti:

nábřeží Dukelských hrdinů 561,
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum vyhotovení zprávy:

08. dubna 2021

Výrok auditora

Provedli jsme audit příložené účetní závěrky Stavebního bytového družstva Vsetín („Družstvo“) se sídlem Štěpánská 967, 755 01 Vsetín, IČ: 000 89 460 sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v části obecné údaje přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Družstva k 31. 12. 2020, nákladů a výnosů a výsledku jeho hospodaření za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KAČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Družstvu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Účetní jednotka nepodléhá za období 1. 1. 2020 – 31. 12. 2020 povinnému statutárnímu auditu.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Družstva.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo olivnití úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Družstvu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. **V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.**

Odpovědnost představenstva a kontrolní komise Družstva za účetní závěrku

Představenstvo Družstva odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Družstva povinno posoudit, zda je Družstvo schopno nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Družstva nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit. Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Družstvu odpovídá kontrolní komise.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnou způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti

mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Družstva relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Družstva uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Družstva trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Družstva trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Družstvo ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a kontrolní komisi mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Rožnově pod Radhoštěm dne 08. 4. 2021

Jadrníčková – AUDIT s.r.o.

se sídlem nábreží Dukelských hrdinů 561,

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Evidenční číslo 563



Odpovědný auditor:

Ing. Marcela Jadrníčková

Evidenční číslo 1602

9.5. Vyjádření kontrolní komise k řádné účetní závěrce

Z kontroly správnosti účetní evidence a účetní závěrky vyplývá, že účetnictví Stavebního bytového družstva Vsetín je úplné, průkazné a v souladu s českými účetními předpisy.

Kontrolní komise doporučuje shromáždění delegátů řádnou schválit účetní závěrku Stavebního bytového družstva Vsetín za rok 2020.

Vsetín 19. dubna 2021

Radomír Šulák v. r.
Předseda kontrolní komise

10. Přílohy

Příděly ze zisku střediskům BH za nájem společných částí domů v roce 2020

Střed	Název střediska	Hospodářský výsledek	Hospodářský výsledek připadající na družstevníky	Daň z příjmu práv.n.osob	Podíl na zisku	Srážková daň 15%	Čistý podíl na zisku
7	Vs., Družstevní 1764	900,00	659,08	125,23	533,85	80,08	453,77
24	Vs., Luh 1805	500,00	389,90	74,08	315,82	47,37	268,45
25	Vs., Luh 1806	2 400,00	1 351,75	256,83	1 094,92	164,24	930,68
33	Vs., Jiráskova 1816	5 397,97	2 971,70	564,62	2 407,08	361,06	2 046,02
34	Vs., Jiráskova 1817	71 592,71	37 427,21	7 111,17	30 316,04	4 547,41	25 768,63
39	Vs., Štěpánská 1884	2 400,00	851,61	161,81	689,80	103,47	586,33
62	Vs., Štěpánská 1514	40 000,00	11 064,01	2 102,16	8 961,85	1 344,28	7 617,57
68	Vs., Mládi 1572	33 923,80	29 076,39	5 524,51	23 551,88	3 532,78	20 019,10
75	Vs., Okružní 423-424	4 132,23	2 647,42	503,01	2 144,41	321,66	1 822,75
102	Vs., Bratři Hlaviců 76,77	1 927,00	1 761,83	334,75	1 427,08	214,06	1 213,02
122	Vs., D.Jasenka 766-768	1 000,00	771,75	146,63	625,12	93,77	531,35
128	Vs., Jasenická 726-728	1 200,00	1 046,25	198,79	847,46	127,12	720,34
137	Vs., Svornosti 1908	2 752,00	2 077,52	394,73	1 682,79	252,42	1 430,37
138	Vs., Na Kopečku 6	5 200,00	2 718,48	516,51	2 201,97	330,30	1 871,67
139	Vs., Na Kopečku 7	413,20	296,92	56,41	240,51	36,08	204,43
157	Vs., Bratři Hlaviců 122-124	2 000,00	1 133,71	215,40	918,31	137,75	780,56
338	Janová 208	2 479,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
407	Valašská Polanka 280	10 000,00	7 915,10	1 503,87	6 411,23	961,68	5 449,55
439	V.Karlovice 350-384	5 950,41	5 206,61	989,26	4 217,35	632,60	3 584,75
	CELKEM	194 168,66	109 367,24	20 779,77	88 587,47	13 288,13	75 299,34

Stav dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice k 31. 12. 2020

Střed.	Název střediska	DZODI k 31. 12. 2020	Dluhy nájmu	Měsíční tvorba DZODI 2020	Průměrná tvorba v Kč/m2
3	Vs., Těšíkov 1172	3 556 764,12	-3 100,00	48 229,00	25,0
6	Vs., Konečná 1178	2 115 425,24	-2 940,00	37 542,00	16,8
7	Vs., Družstevní 1764	699 690,47	0,00	25 379,00	25,0
13	Vs., Stará cesta 1781	5 157 023,73	-8 955,00	108 930,00	20,0
14	Vs., Luh 1784	3 906 403,72	-8 129,00	53 489,00	25,0
16	Vs., Stará cesta 1787	3 050 270,39	0,00	43 404,00	20,0
17	Vs., Stará cesta 1788	2 679 353,80	-8 140,00	44 220,00	20,0
18	Vs., Tichá 1790	2 051 593,91	-108 855,00	32 606,00	15,0
21	Vs., Luh 1798	1 657 654,16	0,00	32 066,00	15,0
23	Vs., Luh 1800	1 334 594,14	-31 470,00	42 337,00	20,1
24	Vs., Luh 1805	-37 055,62	-8 598,00	51 207,00	23,6
25	Vs., Luh 1806	2 775 663,05	0,00	45 924,00	21,1
27	Vs., Luh 1808	2 914 473,87	-3 190,00	46 364,00	20,0
30	Vs., Družstevní 1169	3 394 394,18	-6 498,00	57 861,00	30,0
33	Vs., Jiráskova 1816	4 559 312,59	-43 442,00	87 092,00	20,0
34	Vs., Jiráskova 1817	2 329 131,59	-15 696,00	80 880,00	18,7
35	Vs., Dukelská 1818	161 764,82	-6,00	36 867,00	15,1
39	Vs., Štěpánská 1884	1 198 229,27	-6 947,00	26 040,00	20,0
42	Vs., Štěpánská 1888	773 457,24	-8 102,00	34 363,00	15,0
43	Vs., Benátky 1890	232 025,90	0,00	36 744,00	30,0
44	Vs., Turkmenská 1600	1 060 587,70	-9 800,91	43 460,00	20,0
47	Vs., U Bečvy 1842	971 409,23	0,00	25 852,00	21,0
48	Vs., U Bečvy 1843	1 422 183,49	-2 204,00	24 616,00	20,0
50	Vs., Ohrada 1873	1 805 235,72	0,00	50 401,00	22,0
51	Vs., Ohrada 1874	92 727,28	-5 211,00	45 812,00	20,0
62	Vs., Štěpánská 1514	1 790 701,50	-156,00	16 126,00	7,0
64	Vs., Mláďi 1558 - 1560, garáže	2 403 396,44	0,00	38 377,00	20,0
68	Vs., Mláďi 1572	281 267,10	-3 830,00	37 143,00	17,6
72	Vs., Rokytnice 416	176 974,58	0,00	54 349,00	25,0
73	Vs. Okružní 417	457 406,27	-3 700,00	35 760,00	26,1
75	Vs. Okružní 423-424	45 278,47	-2 800,00	65 424,00	24,3
77	Vs. Okružní 431-433	490 343,50	-3 848,00	36 115,00	25,0
78	Vs. Okružní 434-435	2 689 500,74	-1 404,00	30 273,00	21,0
80	Vs. Okružní 449	1 856 408,78	-27,00	50 415,00	22,0
87	Vs., Rokytnice 50	152 288,51	0,00	2 952,00	10,1
91	Vs., Rokytnice 405	290 047,66	-7 209,00	8 000,00	27,4
96	Vs., MUDr. Fr. Sovy 65	861 058,11	-6 431,00	29 434,00	13,0
98	Vs., Bratří Hlaviců 72	1 359 792,88	-10 082,00	50 278,00	21,6
102	Vs., Bratří Hlaviců 76-77	588 217,85	-2 235,00	61 819,00	24,0
105	Vs., Bratří Hlaviců 102	32 264,03	-11 348,00	42 638,00	18,7
106	Vs., Bratří Hlaviců 101	3 649 594,96	0,00	49 803,00	22,0
109	Vs., Bratří Hlaviců 108-109	141 847,10	-3 730,00	24 436,00	20,0
111	Vs., Bratří Hlaviců 129	92 596,93	-6 500,00	27 433,00	23,7
112	Vs., Bratří Hlaviců 125	1 287 188,61	-5 783,00	28 339,00	25,0
113	Vs., Bratří Hlaviců 140-141	1 516 408,30	-441,00	38 206,00	25,0
117	Vs., Na Kopečku 8-9	738 332,05	0,00	34 701,00	25,0
122	Vs., Dolní Jasenka 766-768	2 484 987,22	-5 360,00	81 666,00	20,0
124	Vs., Dolní Jasenka 772	2 140 305,98	-5 793,00	40 706,00	18,0

125	Vs., Dolní Jasenka 773	2 067 620,98	-4 256,00	38 843,00	17,0
126	Vs., Dolní Jasenka 774	1 499 284,70	0,00	41 999,00	18,5
128	Vs., Jasenická 726-728	614 851,97	0,00	69 993,00	21,5
129	Vs., Těšíkov 1488-1489	585 401,17	-281,00	31 952,00	25,0
132	Vs., Příčná 1889	552 414,33	0,00	15 013,00	15,0
135	Vs., Svornosti 1906	1 033 457,76	-6 694,00	32 048,00	25,0
136	Vs., Svornosti 1907	1 152 030,57	0,00	34 107,00	25,8
137	Vs., Svornosti 1908	400 513,85	0,00	33 701,00	27,0
138	Vs., Na Kopečku 6	262 625,56	0,00	5 499,00	7,0
139	Vs., Na Kopečku 7	820 421,61	0,00	15 878,00	25,0
140	Vs., Na Kopečku 21	1 163 425,40	0,00	17 290,00	22,0
141	Vs., Na Kopečku 20	776 342,14	0,00	15 598,00	25,0
142	Vs., Na Kopečku 17-19	4 186 898,46	-9 375,00	46 794,00	25,0
143	Vs., Ohrada 1865-1866	2 735 006,56	0,00	54 268,00	25,0
144	Vs., Ohrada 1867-1869	1 161 702,99	-5 573,00	72 265,00	25,0
145	Vs., Ohrada 1870-1872	692 734,63	-444,00	70 440,00	23,0
146	Vs., Bratří Hlaviců 132	1 002 906,26	0,00	17 582,00	22,3
147	Vs., Bratří Hlaviců 133	915 066,11	0,00	17 554,00	22,3
148	Vs., Okružní 419-420	528 261,40	-8 268,00	57 263,00	22,1
149	Vs., Okružní 421-422	632 433,95	-6 418,00	60 797,00	23,9
154	Vs., Okružní 451-452	1 359 493,89	-17 635,00	76 776,00	27,0
155	Vs., Okružní 453-454	50 572,71	-7 280,00	60 295,00	27,0
156	Vs., Bratří Hlaviců 120-121	956 355,88	-8 506,00	42 672,00	30,0
157	Vs., Bratří Hlaviců 122-124	4 300 687,74	-9 487,00	41 740,00	20,2
158	Vs., Bratří Hlaviců 145-146	1 533 189,29	-63 869,00	27 980,00	20,0
159	Vs., Bratří Hlaviců 147	188 181,96	0,00	15 720,00	20,1
160	Vs., Bratří Hlaviců 90-91	66 026,67	0,00	23 278,00	20,0
161	Vs., Bratří Hlaviců 92-93	436 125,14	0,00	24 178,00	25,0
162	Vs., Bratří Hlaviců 103-105	1 266 444,61	0,00	39 328,00	19,0
163	Vs., Bratří Hlaviců 106-107	420 869,56	0,00	26 448,00	20,7
300	Bystřička 268	184 977,20	0,00	5 800,00	20,0
301	Bystřička 277	148 033,19	0,00	6 622,00	40,0
302	Bystřička 278,279	478 295,49	0,00	44 074,00	43,0
303	Francova Lhota 340 - správa	171 496,64	0,00	2 152,00	8,0
305	Francova Lhota 360	361 450,23	0,00	5 259,00	10,1
306	Francova Lhota 361	274 461,86	-4 734,00	7 763,00	18,0
307	Francova Lhota 362	322 354,79	0,00	7 216,00	15,0
308	Francova Lhota 370	283 618,99	0,00	4 776,00	10,0
309	Halenkov 547 - správa	242 668,43	0,00	5 069,00	13,6
310	Halenkov 548	348 634,93	0,00	5 437,00	14,6
311	Halenkov 549 - správa	450 290,69	0,00	5 983,00	16,1
316	Halenkov 632	629 649,51	0,00	8 344,00	18,0
318	Horní Lideč 226	761 439,38	0,00	22 806,00	30,0
322	Hošťálková 441	629 105,77	0,00	15 204,00	20,0
323	Hošťálková 442	433 672,71	0,00	11 409,00	15,0
325	Hošťálková 447	282 898,10	0,00	5 416,00	20,0
327	Hošťálková 508	191 948,72	0,00	7 813,00	16,6
328	Hošťálková 512, garáže	417 249,55	0,00	6 960,00	15,0
330	Hovězí 410	495 363,96	0,00	4 000,00	14,9
338	Janová 208	409 324,99	0,00	6 091,00	20,2
341	Karolinka, U Školy 548	423 955,39	-3 700,00	10 212,00	13,3
342	Karolinka, U Školy 549	549 117,37	0,00	7 626,00	10,0
343	Karolinka, U Školy 550	276 350,84	-8 589,00	7 656,00	10,0

349	Kateřinice 278 - správa	286 434,24	0,00	3 474,00	10,0
354	Leskovice 161 - správa	117 784,72	0,00	5 153,00	15,0
356	Lhota 56 - správa	118 290,13	0,00	3 239,00	10,0
359	Liptál 442	166 249,51	0,00	12 364,00	28,0
360	Lužná 231	177 261,93	-1 837,00	2 736,00	8,9
361	Lužná 250	381 561,38	0,00	4 179,00	14,6
362	Malá Bystřice 78 - správa	628 049,09	0,00	5 937,00	17,6
374	Pržno 1	69 113,48	0,00	5 519,00	18,0
375	Pržno 11	379 874,56	0,00	3 253,00	10,6
376	Ratiboř 407 - správa	320 445,93	0,00	9 385,00	22,9
379	Ratiboř 444 - správa	191 609,35	0,00	7 519,00	26,0
381	Ratiboř 518, garáže	279 878,58	-530,00	2 681,00	5,0
382	Ratiboř 519, garáže	292 936,03	-791,00	2 681,00	5,0
386	Seninka 16	412 170,05	-5 762,00	10 140,00	20,0
389	Študlov 122 - správa	142 528,92	0,00	4 595,00	12,0
390	Ústí 139 - správa	136 175,48	0,00	8 060,00	20,0
393	Velké Karlovice 862-863	1 155 535,68	0,00	15 204,00	20,0
399	Velké Karlovice 898-899	458 083,40	-4 557,00	15 965,00	21,0
401	Velké Karlovice 608-609	1 375 565,84	0,00	34 776,00	35,0
402	Val. Bystřice 594	239 231,97	0,00	4 081,00	13,5
404	Val. Bystřice 615 - správa	194 508,10	0,00	6 680,00	25,0
405	Val. Bystřice 633 - správa	202 382,39	0,00	5 600,00	21,3
407	Val. Polanka 280	188 294,25	0,00	7 444,00	20,0
408	Val. Polanka 302	544 701,75	0,00	6 000,00	20,8
409	Val. Polanka 4, garáže	596 583,82	0,00	9 168,00	20,0
414	Val. Polanka 5, garáže	577 966,72	-1 281,00	9 827,00	21,5
417	Halenkov 622	143 760,30	0,00	4 984,00	10,0
420	Halenkov 625	196 792,30	0,00	6 336,00	13,0
421	Halenkov 626	245 490,53	0,00	7 312,00	15,0
422	Halenkov 627	535 888,22	0,00	4 927,00	10,0
424	Halenkov 629, garáže	324 348,68	0,00	5 153,00	10,0
425	Val. Polanka 1, garáže	246 459,94	0,00	8 183,00	15,0
426	Halenkov 657	202 871,65	0,00	4 686,00	15,0
427	Hovězí 682	699 400,19	0,00	7 300,00	7,0
428	N. Hrozenkov 793, garáže	317 124,14	0,00	5 342,00	10,0
429	N. Hrozenkov 794, garáže	140 671,99	0,00	2 673,00	5,0
430	Hovězí 683	386 720,08	-3 400,00	10 424,00	10,0
433	Jablůnka 397	572 645,03	-1 223,00	4 068,00	8,6
436	Jablůnka 436	622 296,38	0,00	7 200,00	14,0
437	Jablůnka 437	627 054,96	0,00	6 864,00	13,4
438	Velké Karlovice 301,305,319	1 004 969,33	0,00	34 212,00	23,0
439	Velké Karlovice 350,384	685 359,93	0,00	22 808,00	23,0
440	Hošťálková 559, garáže	203 040,25	-2 099,00	16 221,00	30,0
441	Hošťálková 560, garáže	216 572,25	0,00	16 221,00	30,0
603	Rybníky MEZ - garáže	56 983,52	-1 464,00	900,00	garáže
608	Luh - garáže	85 627,21	-2 790,00	1 309,00	garáže
611	Filákov I. - garáže	297 190,68	-1 872,00	4 050,00	garáže
612	Filákov II. - garáže	171 315,34	-1 456,00	1 400,00	garáže
613	Filákov III. - garáže	134 010,81	-1 344,00	1 440,00	garáže
616	Hrbová Solo - garáže	5 833,85	0,00	72,00	garáže
	CELKEM	135 271 873,00	-557 475,91	3 776 810,00	20,15

Poznámka: Výpočty obsahují data za družstevníky i vlastníky

průměr Vsetín 21,43

průměr ostatní 16,94

Střediska bytového hospodářství s úvěrem k 31. 12. 2020

Stř.	Adresa domu	Výše úvěru	Nespl. zůstatek k 31.12.2020	Konec splátek
------	-------------	------------	------------------------------	---------------

Střediska BH s úvěrem ČSOB, a.s.

Úvěry uzavřené v r. 2008, bez zástavního práva v KN

302	Bystřička 278-9	5 200 000,00 Kč	610 994,50 Kč	leden 2023
CELKEM ROK 2008		5 200 000,00 Kč	610 994,50 Kč	x

Úvěry uzavřené v r. 2009, bez zástavního práva v KN

301	Bystřička 277	900 000,00 Kč	30 301,01 Kč	březen 2022
CELKEM ROK 2009		900 000,00 Kč	30 301,01 Kč	x

Úvěry uzavřené v r. 2010, bez zástavního práva v KN

68	Vs., Mládi 1572	3 200 000,00 Kč	splaceno k 31.12.2020	
CELKEM ROK 2010		3 200 000,00 Kč	- Kč	x

Úvěry uzavřené v r. 2011, bez zástavního práva v KN

161	Vs., Bratří Hlaviců 92-93	2 200 000,00 Kč	97 290,94 Kč	srpen 2021
CELKEM ROK 2011		2 200 000,00 Kč	97 290,94 Kč	x

Úvěry uzavřené v r. 2012, bez zástavního práva v KN

75	Vs., Okružní 423-424	5 000 000,00 Kč	454 305,97 Kč	září 2021
109	Vs., Bratří Hlaviců 108-109	2 400 000,00 Kč	348 864,13 Kč	červenec 2022
128	Vs., Jasenická 726-728	3 834 000,00 Kč	splaceno k 31.1.2020	
148	Vs., Okružní 419-420	5 000 000,00 Kč	1 135 980,87 Kč	květen 2023
149	Vs., Okružní 421-422	4 894 367,00 Kč	992 346,62 Kč	prosinec 2022
156	Vs., Bratří Hlaviců 120-121	2 300 000,00 Kč	splaceno k 31.1.2020	
CELKEM ROK 2012		23 428 367,00 Kč	2 931 497,59 Kč	x

Úvěry uzavřené v r. 2013, bez zástavního práva v KN

24	Vs., Luh 1805	3 750 000,00 Kč	872 813,88 Kč	prosinec 2022
72	Vs., Rokytnice 416	4 216 497,00 Kč	1 230 821,02 Kč	září 2023
137	Vs., Svornosti 1908	2 500 000,00 Kč	1 014 808,96 Kč	květen 2025
144	Vs., Ohrada 1867-69	4 586 275,00 Kč	940 445,86 Kč	říjen 2022
145	Vs., Ohrada 1870-72	3 850 000,00 Kč	splaceno k 30.9.2020	
155	Vs., Okružní 453-454	5 000 000,00 Kč	589 424,55 Kč	březen 2022
160	Vs., Bratří Hlaviců 90-91	2 500 000,00 Kč	836 822,67 Kč	srpen 2025
CELKEM ROK 2013		26 402 772,00 Kč	5 485 136,94 Kč	x

Úvěry uzavřené v r. 2016, bez zástavního práva v KN

111	Vs., Bratří Hlaviců 129	2 500 000,00 Kč	1 282 854,29 Kč	říjen 2025
CELKEM ROK 2016		2 500 000,00 Kč	1 282 854,29 Kč	x

Stř.	Adresa domu	Výše úvěru	Nespl. zůstatek k 31.12.2020	Konec splátek
	Úvěry uzavřené v r. 2020, bez zástavního práva v KN			
48	Vs., U Bečvy 1843	114 425,00 Kč	114 425,00 Kč	leden 2026
CELKEM ROK 2020		114 425,00 Kč	114 425,00 Kč	x
CELKEM ÚVĚRY OD ČSOB		63 945 564,00 Kč	10 552 500,27 Kč	x

Střediska BH s úvěrem KB, a. s. - projekt Jessica

	Úvěry uzavřené v r. 2015, bez zástavního práva v KN			
102	Vs., Bratří Hlavců 76-77	5 000 000,00 Kč	1 992 487,12 Kč	prosinec 2024
CELKEM ROK 2015		5 000 000,00 Kč	1 992 487,12 Kč	x
CELKEM ÚVĚRY OD KB JESSICA		5 000 000,00 Kč	1 992 487,12 Kč	

Střediska BH s úvěrem Stavební spořitelny České spořitelny, a.s.

	Úvěry uzavřené v r. 2015, bez zástavního práva v KN			
43	Vs., Benátky 1890	4 257 437,80 Kč	2 059 697,00 Kč	prosinec 2026
359	Liptál 442	1 496 084,37 Kč	769 186,07 Kč	srpen 2029
CELKEM ROK 2015		5 753 522,17 Kč	2 828 883,07 Kč	x
CELKEM ÚVĚRY OD SSČS		5 753 522,17 Kč	2 828 883,07 Kč	

Střediska BH s úvěrem Státního fondu rozvoje bydlení - projekt Panel

	úvěry uzavřené v r. 2016, bez zástavního práva v KN			
440	Hošťálková 559	2 700 000,00 Kč	2 170 317,96 Kč	únor 2036
441	Hošťálková 560	2 700 000,00 Kč	1 772 138,96 Kč	únor 2036
CELKEM ROK 2016		5 400 000,00 Kč	3 942 456,92 Kč	x
CELKEM ÚVĚRY OD SSČS		5 400 000,00 Kč	3 942 456,92 Kč	

CELKEM ÚVĚRY **80 099 086,17 Kč** **19 316 327,38 Kč**

Střediska bytového hospodářství se zástavním právem (anuitou) k 31.12.2020

Střed.	Dům	Počet půlročních splátek celkem	Konec splátek	Zůstatek úvěru k 31. 12. 2020
111	Vs., Bratří Hlavců 129	80	2027	99 239,00
112	Vs., Bratří Hlavců 125	80	2027	97 758,37
113	Vs., Bratří Hlavců 140-141	80	2027	120 355,04
117	Vs., Na Kopečku 8,9	80	2028	116 421,40
120	Vs., Dolní Jasenka 751	79	2030	52 897,16
121	Vs., Dolní Jasenka 752	79	2030	17 632,19
122	Vs., Dolní Jasenka 766-768	80	2031	1 250 181,89
123	Vs., Dolní Jasenka 769-771	80	2031	1 325 839,15
124	Vs., Dolní Jasenka 772	80	2031	429 667,34
125	Vs., Dolní Jasenka 773	80	2031	521 688,32
126	Vs., Dolní Jasenka 774	80	2031	319 502,78
127	Vs., Dolní Jasenka 776	80	2031	438 536,25
128	Vs., Jasenická 726-728	80	2032	1 618 198,30
129	Vs., Těšíkov 1488-1489	80	2032	267 107,21
132	Vs., Příčná 1889	80	2033	501 677,35
138	Vs., Na Kopečku 6	80	2028	41 813,52
139	Vs., Na Kopečku 7	80	2028	50 183,58
140	Vs., Na Kopečku 21	80	2028	55 008,99
141	Vs., Na Kopečku 20	80	2028	45 557,99
142	Vs., Na Kopečku 17-19	80	2028	156 733,80
146	Vs., Bratří Hlavců 132	80	2027	37 161,93
147	Vs., Bratří Hlavců 133	80	2027	75 051,92
156	Vs., Bratří Hlavců 120-121	80	2027	70 410,52
157	Vs., Bratří Hlavců 122-124	80	2027	106 809,39
158	Vs., Bratří Hlavců 145-146	80	2029	186 819,00
159	Vs., Bratří Hlavců 147	80	2029	22 926,15
317	Horní Lideč 225	95	2022	7 006,66
318	Horní Lideč 226	95	2022	28 780,75
322	Hošťálková 441	68	2021	18 594,01
323	Hošťálková 442	68	2021	24 073,10
341	Karolinka, U školy 548	91	2021	11 518,37
342	Karolinka, U školy 549	93	2021	7 869,37
343	Karolinka, U školy 550	93	2021	11 798,16
381	Ratiboř 518	80	2028	55 101,80
382	Ratiboř 519	80	2029	72 448,23
393	V. Karlovice 862-863	93	2021	2 721,08
399	V. Karlovice 898-899	93	2021	7 143,64
425	Val. Polanka 1	80	2030	123 768,49
426	Halenkov 657	78	2030	68 790,18
427	Hovězí 682	80	2030	298 805,46
428	N. Hrozenkov 793	79	2030	125 620,28
429	N. Hrozenkov 794	79	2030	121 314,14
430	Hovězí 683	80	2032	400 483,86
440	Hošťálková 599	80	2032	204 118,23
441	Hošťálková 560	80	2032	150 647,66
	CELKEM			9 765 782,01

Investiční opravy domů v roce 2020

Poř. č.	Stř.	Adresa	Typ opravy	Cena díla	Termín ukončení	Zhotovitel
1	33	Jiráskova 1816	Výměna ležatých rozvodů SV	158 741,00	09.10.2020	ŠPaS s.r.o.
2	34	Jiráskova 1817	Oprava výtahu po insp. prohlídce	123 188,00	30.06.2020	Výtahy Vsetín s.r.o.
			Nátěr střechy	169 880,00	09.10.2020	Malnat Jiří Hába
3	35	Dukelská 1818	Zasklení lodžii	314 600,00	30.11.2020	Miroslav Hučík
4	42	Štěpánská 1888	Výměna zábradlí lodžii	2 523 754,00	15.06.2020	REPAVIA Stav s.r.o.
5	62	Štěpánská 1514	Litá podlaha v suterénu	51 880,00	30.10.2020	Stanislav Filák
6	75	Okružní 423,424,	Výměna zvonků.	32 890,00	31.05.2020	ELBAS Elektro s.r.o.
7	98	Bratří Hlaviců 72	Rekonstrukce lodžii	1 572 392,00	31.07.2020	REPAVIA Stav s.r.o.
8	112	Bratří Hlaviců 125	Výměna rozvodů vody, plynu, odpadu	419 276,00	19.06.2020	Votop s.r.o.
9	132	Příčná 1889	Malby spol. prostor	45 928,00	27.10.2020	ECR, spol. s r.o. (Eichler)
10	154	Okružní 451,452,	Montáž bezkontaktního vsupu	73 244,00	30.06.2020	Kotas s.r.o.
11	159	Bratří Hlaviců 147	Rekonstrukce lodžii	751 406,00	31.08.2020	HERYAN RECONSTRUCTIONS s.r.o.
12	427	Hověží 682	Oprava venkovní kanalizace	79 275,00	30.05.2020	Jašek, Mikulénčák
13	430	Hověží 683	Zateplení střechy - vata	91 040,00	25.02.2020	Stanislav Filák
14	438	V. Karlovice 301-384	Výměna kotlů a ohřivačů vody	625 299,00	20.08.2020	PM Instal s.r.o.
		Celkem		7 032 793,00		

Investiční opravy SVJ v roce 2020

Poř.č.	Stř.	Adresa	Typ opravy	Cena	Termín ukončení	Zhotovitel
1	10	Družstevní 1767 SVJ	Rekonstrukce elektro	500 000	30.12.2020	Josef Čermota
2	15	Luh 1785 SVJ	Zateplení obvodového pláště	9 750 000	23.11.2020	Drexler s.r.o.
3	58	Radniční 23 SVJ	Rekonstrukce lodžii	2 205 439	31.12.2020	HERYAN RECONSTRUCTION
4	66	Mládi 1565 SVJ	Celková revitalizace domu	3 000 000	30.09.2020	REPAVIA STAV s.r.o.
5	92	MUDr. Fr. Sovy 62 SVJ	Sedlová střecha	1 619 130	30.09.2020	Stunex s.r.o.
6	93	MUDr. Fr. Sovy 63 SVJ	Rekonstrukce lodžii	6 500 000	30.11.2020	Štraub s.r.o.
7	133	Bratří Hlaviců 88 SVJ	Výměna domácích telefonů	90 000	30.06.2020	ELBAS Elektro s.r.o.
			Výměna zděvových dveří	80 000	30.06.2020	BR Servis. s.r.o.
			Nátěry a malby suterénu	50 000	30.11.2020	Malnat Jiří Hába
8	255	Dukelská 1819 SVJ	Zateplení štítů a střechy	4 300 000	30.11.2020	HERYAN RECONSTRUCTION
9	340	Karolinka 543 SVJ	Celková revitalizace domu	9 100 000	31.10.2020	REPAVIA STAV s.r.o.
10	345	Na Oboře 573 SVJ	Celková revitalizace domu	5 700 000	30.11.2020	HERYAN RECONSTRUCTION
11	346	Na Oboře 574 SVJ	Celková revitalizace domu	5 900 000	30.11.2020	HERYAN RECONSTRUCTION
12	347	Karolinka 575 SVJ	Celková revitalizace domu	5 600 000	30.11.2020	REPAVIA STAV s.r.o.
13	383	Rokytnice 460 SVJ	Celková revitalizace domu	2 700 000	31.03.2020	TESP Contract
14	432	Jablůnka 396 SVJ	Celková revitalizace domu	1 600 000	31.12.2020	Radek Juřínek
		Celkem		58 694 569		

Energeticky úsporná opatření v domech ve Vsetíně k 31. 12. 2020

Stř.	Dům	Kolau d.	BJ	Zateplení pláště	Zateplení střechy	Výměna			ITN	Vytápění	Rozvody TUV
						Byt. okna	Schodiš t'. okna	Dveře hl.vstup			
2	Vs. Družstevní 1171 - SVJ	1961	36	Štity - jeden	Zateplena	Původní	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Původní
3	Vs. Tešíkov 1172	1961	36	Štity	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	Kotelna	Nové
5	Vs. Konečná 1177 - SVJ	1962	36	Zateplení	Zateplena	Původní	Původní	Dřevo	Ano	Výměník	Původní
6	Vs. Konečná 1178	1963	36	Štity	Zateplena	Část.	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Nové
7	Vs. Družstevní 1764	1959	16	Jižní strana	Sedlová	Původní	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Původní
8	Vs. Družstevní 1765 - SVJ	1959	16	Štity	Sedlová	Původní	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Původní
9	Vs. Družstevní 1766 - SVJ	1959	16	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Původní
10	Vs. Družstevní 1767 - SVJ	1960	16	Štity	Sedlová	Část.	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Původní
12	Vs. Příchá 1777 - SVJ	1964	36	Ne	Ne	Plast	Plast	Plast	Ano	Kotelna	Původní
13	Vs. Stará cesta 1781	1965	95	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
14	Vs. Luh 1784	1965	38	Zateplen	Zateplena	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
15	Vs. Luh 1785 - SVJ	1966	38	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	AL	Ano	OPS	Nové
16	Vs. Stará cesta 1787	1965	38	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
17	Vs. Stará cesta 1788	1965	38	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
18	Vs. Tichá 1790	1966	38	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
19	Vs. Jasenická 1796 - SVJ	1966	76	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Al	Ano	OPS	Nové
20	Vs. Jasenická 1797 - SVJ	1966	38	Zateplen	Ne	Plast	Plast	Al	Ano	OPS	Nové
21	Vs. Luh 1798	1966	38	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Al	Ano	OPS	Nové
22	Vs. Luh 1799 - SVJ	1966	38	část fasády	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
23	Vs. Luh 1800	1966	38	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
24	Vs. Luh 1805	1967	38	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
25	Vs. Luh 1806	1967	38	zateplení soklu	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
26	Vs. Luh 1807-SVJ	1968	38	Zateplen	Zateplena	Plast	Původní	Al	Ano	OPS	Nové
27	Vs. Luh 1808	1968	38	Zateplen	Zateplena	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
28	Vs. Luh 1809 SVJ	1968	38	Štity	Zateplena	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
29	Vs. Svornosti 1811	1969	56	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
30	Vs. Družstevní 1169	1961	36	Štity	Zateplena	Plast	Plast	Původní	Ano	Kotelna	Původní
32	Vs. Jiráskova 1814 - SVJ	1969	77	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	Al	Ano	OPS	Nové
33	Vs. Jiráskova 1816	1970	77	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
34	Vs. Jiráskova 1817	1970	77	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
35	Vs. Dukelská 1818	1971	32	Zateplen	Zateplena	1/5 plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
36	Vs. Dukelská 1820 - SVJ	1970	32	Zateplení štítů	Zateplena	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
37	Vs. Štěpánská 1822 - SVJ	1970	16	Zateplení štítů, sut.	Zateplena	1/2 Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
38	Vs. Štěpánská 1823 - SVJ	1972	16	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	Kotelna	Nové
39	Vs. Štěpánská 1884	1976	23	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Al	Ano	Výměník	Nové
40	Vs. Štěpánská 1885-SVJ	1976	23	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Al	Ano	Výměník	Nové
41	Vs. Štěpánská 1887-SVJ	1976	40	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	Výměník	Nové
42	Vs. Štěpánská 1888	1976	40	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	Výměník	Nové
43	Vs. Benátky 1890	1976	24	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Nové
44	Vs. Turkmenská 1600	1965	38	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Nové
45	Vs. U Hutí 1838 - SVJ	1971	16	Zateplení štítů	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
46	Vs. Dětská 1839 - SVJ	1972	16	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
47	Vs. U Bečvy 1842	1970	16	Zateplení stropu sut.	Valbová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ne	VI.kot.	Nové
48	Vs. U Bečvy 1843	1970	16	Zateplen	Valbová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ne	VI.kot.	Nové
50	Vs. Ohrada 1873	1974	40	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Původní
51	Vs. Ohrada 1874	1974	40	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Původní
52	Vs. Ohrada 1875	1974	40	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
57	Vs. Jabloňová 22-SVJ	1970	21	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
58	Vs. Radniční 23-SVJ	1970	21	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
60	Vs. U hřiště 1231 - SVJ	1970	38	Zateplen	Ne	Plast	Plast	Dřevo	Ano	Kotelna	Nové
62	Vs. Štěpánská 1514	1972	40	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
63	Vs. Mláď 1557-SVJ	1977	8	Zateplen	Ne	Část.	Původní	Zádveří	Ano	Výměník	Původní
64	Vs. Mláď 1558 - 1560	1977	26	Štít+Sev. stěna	Ne	Část.	Plast	Zádveří	Ano	Výměník	Část.
65	Vs. Mláď 1562-1564-SVJ	1978	36	Zateplen	Zateplena	Plast	plast	Dřevo	Ano	Výměník	Původní
66	Vs. Mláď 1565-SVJ	1976	12	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Zádveří	Ano	Výměník	Původní
68	Vs. Mláď 1572	1972	28	Štít+Sev. stěna	Ne	Část.	Plast	Zádveří	Ano	Výměník	Původní
71	Vs. Rokytnice 415-SVJ	1979	32	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
72	Vs. Rokytnice 416	1980	32	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Plast	Ano	OPS	Nové
73	Vs. Okružní 417	1978	24	Zateplen	Ne	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
75	Vs. Okružní 423 - 424	1978	48	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
76	Vs. Okružní 428 - 429	1978	16	Zateplen	Ne	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
77	Vs. Okružní 431 - 433	1978	24	Zateplen	Zateplena	Plast	Původní	Plast	Ano	OPS	Nové
78	Vs. Okružní 434 - 435	1979	25	Částečné	Ne	Plast	Plast	Plast	Ano	OPS	Nové
79	Vs. Okružní 443-445-SVJ	1979	38	Zateplen	Ne	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
80	Vs. Okružní 449 - SVJ	1979	40	Zateplen	Ne	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
81	Vs. Urbánka 437-439 - SVJ	1980	37	Zateplen	Ne	Původní	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
82	Vs. Urbánka 440-442 - SVJ	1980	37	Ne	Ne	Plast	Plast	Plast	Ano	OPS	Nové
84	Vs. Rokytnice 457 - SVJ	1980	40	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	AL	Ano	OPS	Nové
85	Vs. Rokytnice 458	1979	32	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
86	Vs. Okružní 459-SVJ	1981	32	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Původní
90	Vs. Rokytnice 404 - SVJ		4	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Al	Ne	Individual	Nové
92	Vs. MUDr. Fr. Sovy 62 - SVJ	1983	32	Zateplen	Valbová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
93	Vs. MUDr. Fr. Sovy 63 - SVJ	1983	32	Zateplen	Rošt,plech	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
96	Vs. MUDr. Fr. Sovy 65	1983	32	Zateplen	Rošt,plech	Plast	Nejsou	Al	Ano	OPS	Nové
97	Vs. Sychrov 57 - SVJ	1983	32	Zateplen	Rošt,plech	Plast	Nejsou	Plast	Ano	OPS	Původní

98	Vs, Bratří Hlaviců 72	1981	32	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Plast	Ano	OPS	Nové
99	Vs, Bratří Hlaviců 73-SVJ	1982	32	Zateplen	Valbová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
102	Vs, Bratří Hlaviců 76-77	1982	48	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Plast	Ano	OPS	Nové
104	Vs, Bří Hlaviců 100-SVJ	1985	40	1 štít	Rošt,plech	Plast	Nejsou	Fe	Ano	OPS	Původní
105	Vs, Bratří Hlaviců 102	1986	32	Zateplen	Rošt,plech	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Nové
106	Vs, Bratří Hlaviců 101	1985	32	Ne	Rošt,plech	Plast	Nejsou	Fe + Al	Ano	OPS	Nové
109	Vs, Bří Hlaviců 108-109	1986	24	Zateplen	Zateplena	Plast	plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
111	Vs, Bratří Hlaviců 129	1987	16	Zateplení	Sedlová	Plast	Nejsou	Dřevo	Ano	OPS	Původní
112	Vs, Bratří Hlaviců 125	1987	20	2 štíty	Sedlová	Plast	Nejsou	Al	Ano	OPS	Nové
113	Vs, Bří Hlaviců 140 - 141	1987	22	Vstupy	Rošt,plech	Plast	Nejsou	Al	Ano	OPS	Nové
117	Vs, Na Kopečku 8 - 9	1988	22	Zateplen	Rošt,plech	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
120	Vs, Dol. Jasenka 751	1991	32	Ne	Rošt,lepen	Plast	Nejsou	Al	Ano	Výměník	Původní
122	Vs, Dol. Jasenka 766-768	1991	69	2 štíty	Sedlová	Plast	původní	Al	Ano	Výměník	Původní
123	Vs, Dol. Jasenka 769-771 - SVJ	1991	69	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Al	Ano	Výměník	Původní
124	Vs, Dolní Jasenka 772	1992	32	1 štít	Sedlová	Původní	Nejsou	Dřevo	Ano	Výměník	Původní
125	Vs, Dolní Jasenka 773	1992	40	2 štíty	Sedlová	Původní	Nejsou	Al	Ano	Výměník	Původní
126	Vs, Dolní Jasenka 774	1992	32	Ne	Sedlová	Plast	Nejsou	Al	Ano	Výměník	Původní
127	Vs, Dolní Jasenka 776 - SVJ	1992	40	2 štíty	Sedlová	Původní	Nejsou	Fe	Ano	Výměník	Původní
128	Vs, Jasenická 726 - 728	1992	51	Ne	Ne	Plast	Původní	Dřevo	Ano	Kotelna	Původní
129	Vs, Těšíkov 1488 - 1489	1992	24	Štít + lodžie	Sedlová	Plast	Původní	Původní	Ano	Výměník	Nové
130	Vs, Mláďi 1566-SVJ	1976	14	Zateplen	Ne	Část	Původní	Zadveří	Ano	Výměník	Původní
131	Vs, Mláďi 1571-SVJ	1976	14	Ne	Ne	Část	Původní	Zadveří	Ano	Výměník	Původní
132	Vs, Příčná 1889	1994	12	Štít	Ne	Část	Původní	Zadveří	Ano	Výměník	Původní
133	Vs, Bratří Hlaviců 88-SVJ	1983	32	Zateplen	Sedlová	Plast	Nejsou	Plast	Ano	OPS	Nové
134	Vs, Bratří Hlaviců 89	1983	32	Zateplen	Zateplena	Plast	Nejsou	Al	Ano	OPS	Nové
135	Vs, Svomosti 1906	1976	24	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Nové
136	Vs, Svomosti 1907	1976	24	Zateplen	Zateplena	Původní	Plast	Al	Ano	Výměník	Nové
137	Vs, Svomosti 1908	1976	24	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	Výměník	Nové
138	Vs, Na Kopečku 6	1988	11	Zateplen	Polys.gum	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
139	Vs, Na Kopečku 7	1988	11	Zateplen	Polys.gum	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Původní
140	Vs, Na Kopečku 21	1988	11	Ne	Polys.gum	Plast	Původní	Al	Ano	OPS	Nové
141	Vs, Na kopečku 20	1988	11	Ne	Polys.gum	Plast	Původní	Al	Ano	OPS	Nové
142	Vs, Na Kopečku 17-19	1988	33	Ne	Polys.gum	Plast	Původní	Al	Ano	OPS	Původní
143	Vs, Ohrada 1865-6	1975	32	Zateplen	Ne	Plast	Původní	Al	Ano	OPS	Nové
144	Vs, Ohrada 1867-9	1975	48	Zateplen	Ne	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
145	Vs, Ohrada 1870-2	1975	48	Zateplen	Ne	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
146	Vs, Bratří Hlaviců 132	1987	12	1 štít + schod. lodžie	Sedlová	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Původní
147	Vs, Bratří Hlaviců 133	1987	12	1 štít + schod. lodžie	Sedlová	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Původní
148	Vs, Okružní 419 - 420	1978	48	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
149	Vs, Okružní 421 - 422	1978	48	Zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
150	Vs, Bří Hlaviců 66-68-SVJ	1983	48	Zateplen	Rošt,plech	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
151	Vs, Bří Hlaviců 69-71-SVJ	1983	56	Zateplen	Rošt,plech	Plast	Plast	Al	Ano	OPS	Nové
152	Vs, Bří Hlaviců 115-116 - SVJ	1986	24	1 štít	Sedlová	Plast	plast	Al	Ano	OPS	Nové
153	Vs, Bří Hlaviců 117 - SVJ	1986	12	Zateplen	Sedlová	Plast	plast	Al	Ano	OPS	Nové
154	Vs, Okružní 451 - 2	1978	48	Zateplen	Zateplena	Plast	Původní	Dřevo	Ano	OPS	Nové
155	Vs, Okružní 453 - 4	1978	48	Zateplen	Zateplena	Plast	Plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
156	Vs, Bří Hlaviců 120-121	1986	24	Zateplen	Rošt,lepen	Plast	plast	Dřevo	Ano	OPS	Původní
157	Vs, Bří Hlaviců 122-124	1986	32	1 štít	Rošt,lepen	Plast	plast	Dřevo	Ano	OPS	Nové
158	Vs, Bří Hlaviců 145 - 146	1988	24	Zateplen	Polys.lep	Plast	Původní	Al	Ano	OPS	Původní
159	Vs, Bří Hlaviců 147	1988	12	Zateplen	Polys.lep	Plast	Původní	Al	Ano	OPS	Původní
160	Vs, Bratří Hlaviců 90-91	1984	24	Zateplen	Rošt,plech	Plast	plast	Plast	Ano	OPS	Nové
161	Vs, Bratří Hlaviců 92-93	1984	24	Zateplen	Rošt,plech	Plast	plast	Plast	Ano	OPS	Nové
162	Vs, Bří Hlaviců 103-105	1986	28	Zateplen	Polys.gum	Plast	plast	Nový - Fe	Ano	OPS	Nové
163	Vs, Bří Hlaviců 106-107	1986	24	Zateplen	Polys.gum	Plast	plast	Nový - Fe	Ano	OPS	Nové
252	Vs, Okružní 411-SVJ	1978	32	Zateplen	Ne	Plast	nejsou		Ano	OPS	Nové
253	Vs, U Hutí 1837 - SVJ	1971	16	Zateplen	Zateplena	Plast	nejsou	Al	Ano	OPS	Nové
254	Pod Zamboškou 1296 - SVJ		8	Ne	Sedlová	Plast	nejsou	Dřevo	Ne	Plyn	Původní
255	Vs, Dukelská 1819 - SVJ	1971	32	Zateplení štítů, sut.	Zateplená	Plast	nejsou	Al	Ano	OPS	Nové
256	Vs, Mláďi 1294 - SVJ		8	Ne	Zateplena	Plast	Plast	Plast	Ne	Plyn	Nové
383	Vs, Rokytnice 460 - SVJ		6	zateplen	Sedlová	Plast	Plast	Al	Ne	Plyn	Kotelna

Energetická úsporná opatření v domech v Karloince k 31. 12. 2020

Stř.	Dům	Kolaud	BJ	Zateplení pláště	Zateplení střechy	Výměna			ITN	Vytápění	Rozvody TUV
						Byty okna	Schodiš t.okna	Dveře hl.vstup			
340	Nábřeží 543-SVJ	1965	27	Ano	Ano	Plast 22 z 27	Plast	Dřevo	Ne	Lokal	Nové
341	U školy 548	1971	12	Ano	Ne	Plast 3 z 12	Plast	Al	Ano	Kotelna	Nové
342	U školy 549	1971	12	Ano	Ne	Plast 3 z 12	Plast	Plast	Ano	Kotelna	Nové
343	U školy 550	1971	12	Ano	Ne	Plast 11 z 12	Plast	Dřevo+pl	Ano	Kotelna	Nové
344	Na Oboře 572-SVJ	1970	16	Ano	Ano	Plast 12ze16	Plast	Plast	Ano	Výměník	Původní
345	Na Oboře 573-SVJ	1970	16	Ano	Ano	Plast 8 ze 16	Nová,skle	Al	Ano	Výměník	Nové
346	Na Oboře 574-SVJ	1970	16	Ano	Ano	Plast	Nová	Plast	Ano	Výměník	Původní
347	Na Oboře 575-SVJ	1970	16	Ano	Ano	Plast 5 ze 16	Nová	Al	Ano	Výměník	Nové

Zateplen tučně označené buňky znamenají změny provedené v roce 2020

Vsetín 27. 1. 2021

Vypracoval: ing. Ivan Hannel, vedoucí technického úseku

Ukazatelé měrné spotřeby tepla v roce 2020

Stř.	Dům	Spotřeba tepla v GJ	Náklad tepla Kč	Podlahová plocha v m2	Měrná spot- řeba tepla v GJ/m2	Náklad tepla Kč / m2
002	Vs, Družstevní 1171 - SVJ	743,610	467879,41	1850	0,4020	252,91
003	Vs, Těšíkov 1172	773,683	298630,57	1850	0,4182	161,42
005	Vs, Konečná 1177 - SVJ	540,900	340334,27	2084,4	0,2595	163,28
006	Vs, Konečná 1178	752,650	473567,36	2084,4	0,3611	227,20
007	Vs, Družstevní 1764	259,420	163227,04	892,7	0,2906	182,85
008	Vs, Družstevní 1765 - SVJ	300,200	188885,83	895,11	0,3354	211,02
009	Vs, Družstevní 1766 - SVJ	281,300	176993,96	892,7	0,3151	198,27
010	Vs, Družstevní 1767 - SVJ	191,660	120592,46	898	0,2134	134,29
012	Vs, Příčná 1777 - SVJ	970,953	359571,63	2028,8	0,4786	177,23
013	Vs, Stará cesta 1781	1276,481	803161,84	5446,5	0,2344	147,46
014	Vs, Luh 1784	545,810	343423,64	2099,3	0,2600	163,59
015	Vs, Luh 1785 - SVJ	628,380	395376,70	2099,3	0,2993	188,34
016	Vs, Stará cesta 1787	522,458	328730,57	2170,2	0,2407	151,47
017	Vs, Stará cesta 1788	609,840	383711,32	2173	0,2806	176,58
018	Vs, Tichá 1790	554,574	348937,95	2173	0,2552	160,58
019	Vs, Jasenická 1796 - SVJ	1043,781	656747,01	4353,4	0,2398	150,86
020	Vs, Jasenická 1797 - SVJ	607,845	382456,06	2173	0,2797	176,00
021	Vs, Luh 1798	550,374	346295,31	2099,3	0,2622	164,96
022	Vs, Luh 1799 - SVJ	614,418	386591,80	2099,3	0,2927	184,15
023	Vs, Luh 1800	575,920	362368,86	2103,1	0,2738	172,30
024	Vs, Luh 1805	569,197	358138,73	2173	0,2619	164,81
025	Vs, Luh 1806	610,289	383993,84	2173	0,2809	176,71
026	Vs, Luh 1807-SVJ	666,949	419644,38	2173	0,3069	193,12
027	Vs, Luh 1808	605,296	380851,97	2318,2	0,2611	164,29
028	Vs, Luh 1809 - SVJ	590,975	371841,46	2326,2	0,2541	159,85
029	Vs, Svornosti 1811 - SVJ	903,936	568756,52	3490,4	0,2590	162,95
030	Vs, Družstevní 1169	651,020	267898,36	1850	0,3519	144,81
032	Jiráskova 1814 - SVJ	1053,232	662693,57	4242,9	0,2482	156,19
033	Vs, Jiráskova 1816	856,864	539138,76	4242,9	0,2020	127,07
034	Vs, Jiráskova 1817	945,067	594636,00	4273,7	0,2211	139,14
035	Vs, Dukelská 1818	506,088	318430,56	2339,2	0,2164	136,13
036	Vs, Dukelská 1820 - SVJ	486,417	306053,57	2339,2	0,2079	130,84
037	Vs, Štěpánská 1822 - SVJ	284,188	178811,08	1113,6	0,2552	160,57
038	Vs, Štěpánská 1823 - SVJ	252,462	110334,19	1113,6	0,2267	99,08
039	Vs, Štěpánská 1884	314,282	197746,23	1264,8	0,2485	156,35
040	Vs, Štěpánská 1885 - SVJ	315,177	198309,36	1268,4	0,2485	156,35
041	Vs, Štěpánská 1887-SVJ	462,655	291102,53	2290,6	0,2020	127,09
042	Vs, Štěpánská 1888	519,598	326931,05	2290,6	0,2268	142,73
043	Vs, Benátky 1890	320,173	201452,84	1369,6	0,2338	147,09
044	Vs, Turkmenská 1600	546,700	343983,63	2173	0,2516	158,30
045	Vs, Dětská 1838 - SVJ	256,172	161183,41	1148,8	0,2230	140,31
046	Vs, U Bečvy 1839 - SVJ	291,374	183332,52	1148,8	0,2536	159,59
050	Vs, Ohrada 1873	538,135	338594,50	2290,6	0,2349	147,82

Stř.	Dům	Spotřeba tepla v GJ	Náklad tepla Kč	Podlahová plocha v m2	Měrná spot- řeba tepla v GJ/m2	Náklad tepla Kč / m2
051	Vs, Ohrada 1874	545,080	342964,32	2290,6	0,2380	149,73
052	Vs, Ohrada 1875 - SVJ	491,568	309294,58	2293	0,2144	134,89
057	Vs, Jabloňová 22 - SVJ	283,465	178356,35	1196,3	0,2370	149,09
058	Vs, Radniční 23 - SVJ	297,787	187367,56	1202,6	0,2476	155,80
059	4. května 1220 - SVJ	624,679	264685,99	2464	0,2535	107,42
060	Vs, U hřiště 1231 - SVJ	660,484	260534,20	2379,1	0,2776	109,51
062	Vs, Štěpánská 1514	545,467	343207,83	2302,6	0,2369	149,05
063	Vs, Mláďi 1557 - SVJ	169,310	105971,11	600,8	0,2818	176,38
064	Vs, Mláďi 1558 - 1560	206,430	129204,53	626,7	0,3294	206,17
	1559	223,890	140132,74	593,2	0,3774	236,23
	1560	169,890	106334,15	626,3	0,2713	169,78
065	Vs, Mláďi 1562 - 1564 - SVJ	598,280	374463,43	2602,2	0,2299	143,90
066	Vs, Mláďi 1565-SVJ	223,918	140150,48	867	0,2583	161,65
068	Vs, Mláďi 1572	546,330	341947,92	2021,6	0,2702	169,15
071	Vs, Rokytnice 415 - SVJ	454,774	286143,80	2280	0,1995	125,50
072	Vs, Rokytnice 416	451,171	283876,88	2280	0,1979	124,51
073	Vs, Okružní 417	373,600	235069,10	1371,2	0,2725	171,43
075	Vs, Okružní 423 - 424	722,503	454598,89	2743,2	0,2634	165,72
077	Vs, Okružní 431 - 433	415,294	261302,97	1444,2	0,2876	180,93
078	Vs, Okružní 434 - 435	502,692	316293,80	1438,7	0,3494	219,85
079	Vs, Okružní 443 - 445 - SVJ	646,156	406561,34	2189,9	0,2951	185,65
080	Vs, Okružní 449	542,995	341652,43	2291,3	0,2370	149,11
081	Vs, M.Urbánka 437-439-SVJ	626,290	394061,66	2166,9	0,2890	181,86
082	Vs, M.Urbánka 440-442-SVJ	565,740	355963,69	2166,9	0,2611	164,27
084	Vs, Rokytnice 457 - SVJ	521,208	327944,07	2291,3	0,2275	143,13
085	Vs, Rokytnice 458 - SVJ	534,620	336382,89	2280	0,2345	147,54
086	Vs, Okružní 459 - SVJ	441,778	277966,70	2267,1	0,1949	122,61
092	Vs, MUDr. Fr. Sovy 62 - SVJ	471,668	296773,49	2268,3	0,2079	130,84
093	Vs, MUDr. Fr. Sovy 63 - SVJ	567,041	356782,19	2298,3	0,2467	155,24
096	Vs, MUDr. Fr. Sovy 65	413,258	260021,91	2263,9	0,1825	114,86
097	Vs, Sychrov 57 - SVJ	668,577	420668,62	2272,9	0,2942	185,08
098	Vs, Bratří Hlavců 72	518,842	326455,38	2259,2	0,2297	144,50
099	Vs, Bratří Hlavců 73 - SVJ	456,940	287506,64	2259,3	0,2022	127,25
102	Vs, Bratří Hlavců 76-77	365,670	230079,56	1373,6	0,2662	167,50
	77	370,090	232860,63	1370,4	0,2701	169,92
104	Vs, Bratří Hlavců 100 - SVJ	402,273	253110,17	2278,1	0,1766	111,11
105	Vs, Bratří Hlavců 102	474,409	298498,22	2284,7	0,2076	130,65
106	Vs, Bratří Hlavců 101	540,544	340110,26	2263,9	0,2388	150,23
109	Vs, Bří Hlavců 108-109	106,300	66883,95	643,2	0,1653	103,99
	109	188,810	118799,24	786,8	0,2400	150,99
111	Vs, Bratří Hlavců 129	245,001	154154,61	1143,7	0,2142	134,79
112	Vs, Bratří Hlavců 125	313,323	197142,82	1133,4	0,2764	173,94
113	Vs, Bří Hlavců 140 - 141	251,680	158357,05	763,9	0,3295	207,30

Stř.	Dům	Spotřeba tepla v GJ	Náklad tepla Kč	Podlahová plocha v m2	Měrná spot- řeba tepla v GJ/m2	Náklad tepla Kč / m2
	141	242,550	152612,46	763,9	0,3175	199,78
117	Vs, Na Kopečku 8 - 9	358,528	225585,91	1387,6	0,2584	162,57
122	Vs, Dol.Jasenka 766-768	1009,979	635478,79	4074,5	0,2479	155,96
123	Dol.Jasenka 769-771 - SVJ	810,716	510102,51	4359	0,1860	117,02
124	Vs, Dolní Jasenka 772	459,008	288807,82	2260,7	0,2030	127,75
125	Vs, Dolní Jasenka 773	504,978	317732,15	2284,7	0,2210	139,07
126	Vs, Dolní Jasenka 774	595,856	374912,59	2263,9	0,2632	165,60
127	Vs, Dolní Jasenka 776 - SVJ	503,650	316896,57	2284,7	0,2204	138,70
128	Vs, Jasenická 726 - 728	908,881	399567,07	3255,4	0,2792	122,74
129	Vs, Těšíkov 1488 - 1489	319,000	200714,78	1277,6	0,2497	157,10
130	Vs, Mláďí 1566 - SVJ	241,560	151192,40	1134,7	0,2129	133,24
131	Vs, Mláďí 1571-SVJ	240,880	150766,78	1020,74	0,2360	147,70
132	Vs, Příčná 1889	302,852	190554,48	870	0,3481	219,03
133	Vs, Bratří Hlaviců 88 - SVJ	477,290	300310,86	2263,9	0,2108	132,65
134	Vs, Bratří Hlaviců 89 - SVJ	491,243	309089,90	2263,9	0,2170	136,53
135	Vs, Svornosti 1906	298,988	188123,23	1282,4	0,2331	146,70
136	Vs, Svornosti 1907	322,448	202884,26	1276,7	0,2526	158,91
137	Vs, Svornosti 1908	364,621	229419,51	1282,4	0,2843	178,90
138	Vs, Na Kopečku 6	217,366	136766,67	766,4	0,2836	178,45
139	Vs, Na Kopečku 7	170,438	107239,60	619,8	0,2750	173,02
140	Vs, Na Kopečku 21	258,932	162919,99	766,8	0,3377	212,47
141	Vs, Na Kopečku 20	207,972	130855,97	623,7	0,3334	209,81
142	Vs, Na Kopečku 17 - 19	505,551	318092,68	1871,1	0,2702	170,00
143-5	Vs, Ohrada 1865-1872	2263,682	1424308,70	8089,6	0,2798	176,07
146	Vs, Bří Hlaviců 132	202,443	127377,13	788,4	0,2568	161,56
147	Vs, Bří Hlaviců 133	211,030	132780,07	787,1	0,2681	168,70
148-9	Vs, Okružní 419 - 422	1159,471	729538,89	5674,6	0,2043	128,56
150	Vs, Bří Hlaviců 66-68-SVJ	212,350	133610,62	992	0,2141	134,69
	67	234,830	147755,03	992	0,2367	148,95
	68	219,900	138361,08	992	0,2217	139,48
151	Vs, Bří Hlaviců 69-71-SVJ	176,490	111047,54	992	0,1779	111,94
	70	196,480	123625,25	992	0,1981	124,62
	71	276,200	173785,06	1278,4	0,2161	135,94
152	Bří Hlaviců 115-116-SVJ	159,830	100565,03	783,6	0,2040	128,34
	116	142,363	89574,80	638,8	0,2229	140,22
153	Vs, Bří Hlaviců 117 - SVJ	182,100	114577,30	783,6	0,2324	146,22
154-5	Vs, Okružní 451 - 454	1477,251	929486,31	5685,6	0,2598	163,48
156	Vs, Bří Hlaviců 120-121	171,950	108190,94	783,6	0,2194	138,07
	121	131,410	82683,17	638,8	0,2057	129,44
157	Vs, Bří Hlaviců 122-124	195,760	123172,18	638,8	0,3064	192,82
	123	218,720	137618,61	643,2	0,3400	213,96
	124	229,430	144357,35	783,6	0,2928	184,22
158	Vs, Bří Hlaviců 145 - 146	158,560	99765,94	783,6	0,2023	127,32

Stř.	Dům	Spotřeba tepla v GJ	Náklad tepla Kč	Podlahová plocha v m2	Měrná spot- řeba tepla v GJ/m2	Náklad tepla Kč / m2	
		146	156,920	98734,06	638,8	0,2456	154,56
159	Vs, Bří Hlaviců 147		158,050	99445,05	783,6	0,2017	126,91
160	Vs, Bratří Hlaviců 90-91		186,680	117459,05	638,8	0,2922	183,87
		91	118,820	74761,54	638,8	0,1860	117,03
161	Vs, Bratří Hlaviců 92-93		158,160	99514,27	638,8	0,2476	155,78
		93	131,950	83022,94	638,8	0,2066	129,97
162	Vs, Bří Hlaviců 103		168,160	105806,26	783,6	0,2146	135,03
162	Vs, Bří Hlaviců 104		129,830	81689,03	643,2	0,2019	127,00
162	Vs, Bří Hlaviců 105		126,210	79411,33	643,2	0,1962	123,46
163	Vs, Bří Hlaviců 106		139,258	87620,83	638,8	0,2180	137,16
163	Vs, Bří Hlaviců 107		148,731	93581,25	638,8	0,2328	146,50
252	Vs, Okružní 411-SVJ		441,078	277526,28	2276,7	0,1937	121,90
253	Vs, U Huti 1837 - SVJ		206,540	129954,97	1801	0,1147	72,16
255	Vs, Dukelská 1819 - SVJ		513,358	323004,86	2343,9	0,2190	137,81
302	Bystřička 278 - 279		316,154	135860,88	1282,4	0,2465	105,94
306	Francova Lhota 361		161,457	63894,57	346,2	0,4664	184,56
317	Horní Lideč 225 - SVJ		408,189	161791,17	760,2	0,5369	212,83
318	Horní Lideč 226		299,013	125419,82	760,2	0,3933	164,98
320	Horní Lideč 297 - SVJ		199,358	79852,08	430	0,4636	185,70
322	Hošťálková 441		257,585	105801,74	760,2	0,3388	139,18
327	Hošťálková 508		166,875	70310,79	384,4	0,4341	182,91
339	Kar, Sklářská 188 - SVJ		190,016	77603,11	819,3	0,2319	94,72
341	Kar, U školy 548		336,590	155744,97	765,6	0,4396	203,43
342	Kar, U školy 549		245,000	125071,26	762,6	0,3213	164,01
343	Kar, U školy 550		343,000	175116,50	765,6	0,4480	228,73
344	Kar, Na Oboře 572 - SVJ		227,000	179996,27	1020	0,2225	176,47
345	Kar, Na Oboře 573 - SVJ		272,000	214498,31	1020	0,2667	210,29
346	Kar, Na Oboře 574 -SVJ		256,000	201189,37	1020	0,2510	197,24
347	Kar, Na Oboře 575 -SVJ		242,000	190563,27	1020	0,2373	186,83
359	Liptál 442		174,924	75969,10	384,4	0,4551	197,63
383	Rokytnice 460 - SVJ		110,663	45851,49	372,8	0,2968	122,99
393	V. Karlovice 862-863		341,336	141623,82	760,2	0,4490	186,30
398	V. Karlovice 896-897 - SVJ		217,432	94735,19	760,2	0,2860	124,62
399	V. Karlovice 898-899		368,730	152083,99	760,2	0,4850	200,06
401	V. Karlovice 608		192,715	82497,65	496,8	0,3879	166,06
401	V. Karlovice 609		180,512	77381,55	496,8	0,3633	155,76
420	Halenkov 625		175,880	68286,45	435,2	0,4041	156,91
426	Halenkov 657		141,315	63009,90	312,4	0,4524	201,70
427	Hovězí 682		358,934	145918,03	991	0,3622	147,24
430	Hovězí 683		419,513	170009,91	991	0,4233	171,55
438	V.Karlovice 301,305,319		1008,869	417371,73	2484	0,4061	168,02
439	V.Karlovice 350,384						
			72058,67	43053773	279724,25	0,257606079	153,92

Revize elektro k 31. 12. 2020

Stř.	Dům	Počet vchodů	Počet bytů	Technik	2015	2016	2017	2018	2019	2020
002	Vs, Družstevní 1171 - SVJ	3	36	P			12.XII			
003	Vs, Těšíkov 1172	3	36	P			13.XII			
005	Vs, Konečná 1177 - SVJ	3	36	P		7.12.				
006	Vs, Konečná 1178	3	36	P			13.XII			
007	Vs, Družstevní 1764	2	16	P			9.11.			
008	Vs, Družstevní 1765 - SVJ	2	16	P		3.11.				
009	Vs, Družstevní 1766 - SVJ	2	16	P		3.11.				
010	Vs, Družstevní 1767 - SVJ	2	16	P			9.11.			
012	Vs, Příčná 1777 - SVJ	3	36	P			11.XII			
013	Vs, Stará cesta 1781	5	95	H		11.1.E			1.10 H	
014	Vs, Luh 1784	1	38	H			9.11.			
015	Vs, Luh 1785 - SVJ	1	38	H			28.III			
016	Vs, Stará cesta 1787	2	38	H				24.X		
017	Vs, Stará cesta 1788	2	38	H				24.X		
018	Vs, Tichá 1790	2	38	H				23.XI		
019	Vs, Jasenická 1796 - SVJ	4	76	H				14.11.H	5.11.	
020	Vs, Jasenická 1797 - SVJ	2	38	H					5.11.	
021	Vs, Luh 1798	1	38	H			27.III			
022	Vs, Luh 1799 - SVJ	1	38	H		4.11.				
023	Vs, Luh 1800	1	38	H			28.III			
024	Vs, Luh 1805	2	38	H		2.11.				
025	Vs, Luh 1806	2	38	H		3.11.				
026	Vs, Luh 1807-SVJ	2	38	H			7.12.			
027	Vs, Luh 1808	2	40	H		9.11.H	5.12.			
028	Vs, Luh 1809 SVJ	2	40	H		1.11.				
029	Vs, Svornosti 1811	7	56	H			10.XI			
030	Vs, Družstevní 1169	3	36	P			12.XII			
032	Jiráskova 1814 - SVJ	1	77	H				sami	sami	sami
033	Vs, Jiráskova 1816	1	77	H		9.11.				
034	Vs, Jiráskova 1817	1	77	H					2.10.	
035	Vs, Dukelská 1818	1	32	H			23.11.			
036	Vs, Dukelská 1820	1	32	H					3.10E	
037	Vs, Štěpánská 1822 - SVJ	1	16	H		9.11.				
038	Vs, Štěpánská 1823 - SVJ	1	16	H			2017			
039	Vs, Štěpánská 1884	1	23	T		15.11.				
040	Vs, Štěpánská 1885 - SVJ	1	23	T		16.11.				
041	Vs, Štěpánská 1887-SVJ	1	40	T		11.11.				
042	Vs, Štěpánská 1888	1	40	T		10.11.				
043	Vs, Benátky 1890	1	24	T		3.11.				
044	Vs, Turkmenská 1600	2	38	H				12.XI		
045	Vs, Dětská 1838 - SVJ	1	16	H			9.7.	1.7.		
046	Vs, U Bečvy 1839 - SVJ	1	16	H				26.XI		
047	Vs, U Bečvy 1842	1	16	H					16.10.	
048	Vs, Ohrada 1843	1	16	H					18.10.	
050	Vs, Ohrada 1873	1	40	H			4.10.			
051	Vs, Ohrada 1874	1	40	H			5.10.			
052	Vs, Ohrada 1875	1	40	H			4.10.			
057	Vs, Jabloňová 22 - SVJ	1	21	H				25.X		
058	Vs, Radniční 23 - SVJ	1	21	H			5.10.			

Stř.	Dům	Počet vchodů	Počet bytů	Technik	2015	2016	2017	2018	2019	2020
059	4. května 1220 - SVJ	4	43					sami	sami	sami
060	Vs, U hřiště 1231 - SVJ	3	38	P			16.XI			
062	Vs, Štěpánská 1514	1	40	H				29.X		
063	Vs, Mláďi 1557 - SVJ	1	10	P				sami	sami	sami
064	Vs, Mláďi 1558 - 1560	3	26	P		15.11.				
065	Vs, Mláďi 1562 - 1564 - SV	3	36	P		10.11.				
066	Vs, Mláďi 1565-SVJ	1	12	P			12.XII			
068	Vs, Mláďi 1572	2	28	P			14.XII			
071	Vs, Rokytnice 415 - SVJ	1	32	He		216H		23.10E		
072	Vs, Rokytnice 416	1	32	He				24.X		
073	Vs, Okružní 417	1	24	He				23.X		
075	Vs, Okružní 423 - 424	2	48	He			5.12.			
077	Vs, Okružní 431 - 433	3	24	He					114.11	
078	Vs, Okružní 434 - 435	3	25	He	10.11.					8.12.
079	Vs, Okružní 443 - 445 - SV	3	38	He					6.11.	
080	Vs, Okružní 449	1	40	He					6.11.	
081	Vs, M.Urbánka 437-439-S	3	37	He	10.12E					21.XII
082	Vs, M.Urbánka 440-442-S	3	37	He	10.12E					14.XII
084	Vs, Rokytnice 457 - SVJ	1	40	He	4.11.					11.XI
085	Vs, Rokytnice 458	1	32	He	4.11.					13.X
086	Vs, Okružní 459 - SVJ	1	32	He		3.11.				
087	Vs, Rokytnice 50	1	4	P			29.III			
090	Vs, Rokytnice 404 - SVJ	1	4	P			29.III			
091	Vs, Rokytnice 405	1	4	P			27.III			
092	Vs, MUDr. Fr. Sovy 62 - S	1	32	H	22.9.					11.XI
093	Vs, MUDr. Fr. Sovy 63 - S	1	32	H			3.10.			
096	Vs, MUDr. Fr. Sovy 65	1	32	H	23.9.					5.12.
097	Vs, Sychrov 57 - SVJ	1	32	H			02.X			
098	Vs, Bratři Hlavců 72	1	32	H		1.11.				
099	Vs, Bratři Hlavců 73 - SV	1	32	H	23.9.					30.VII
102	Vs, Bratři Hlavců 76-77	2	48	H	27.12.					5.12.
104	Vs, Bratři Hlavců 100 - SV	1	40	H			10.XI			
105	Vs, Bratři Hlavců 102	1	40	H	14.11.					10.XII
106	Vs, Bratři Hlavců 101	1	32	H			29.III			
109	Vs, Bří Hlavců 108-109	2	24	H	14.11.					17.XII
111	Vs, Bratři Hlavců 129	1	16	H			3.10.			
112	Vs, Bratři Hlavců 125	1	20	H	14.11.					22.XI
113	Vs, Bří Hlavců 140 - 141	2	22	H	17.11.					16.XII
117	Vs, Na Kopečku 8 - 9	2	22	H			10.X			
122	Vs, Dol.Jasenka 766-768	3	69	P			15.XII			
123	Dol.Jasenka 769-771 - SVJ	3	69	P			15.XII			
124	Vs, Dolní Jasenka 772	1	32	P				31.X		
125	Vs, Dolní Jasenka 773	1	40	P				30.X		
126	Vs, Dolní Jasenka 774	1	32	P					7.11.	
127	Vs, Dolní Jasenka 776 - SV	1	40	P					7.11.	
128	Vs, Jasenická 726 - 728	3	51	H				15.XI		
129	Vs, Těšíkov 1488 - 1489	2	24	P		16.11.				
130	Vs, Mláďi 1566 - SVJ	1	14	P			14.XII			
131	Vs, Mláďi 1571-SVJ	1	14	P			14.XII			
132	Vs, Příčná 1889	1	12	P			16.X			
133	Vs, Bratři Hlavců 88 - SV	1	32	H		4.11.				
134	Vs, Bratři Hlavců 89	1	32	H		1.11.				

Stř.	Dům	Počet vchodů	Počet bytů	Technik	2015	2016	2017	2018	2019	2020
135	Vs, Svornosti 1906	1	24	H			1.11.			
136	Vs, Svornosti 1907	1	24	H			1.11.			
137	Vs, Svornosti 1908	1	24	H			1.11.			
138	Vs, Na Kopečku 6	1	11	H	23.9.					16.X
139	Vs, Na Kopečku 7	1	11	H			11.X			
140	Vs, Na Kopečku 21	1	11	H			10.X			
141	Vs, Na Kopečku 20	1	11	H			10.X			
142	Vs, Na Kopečku 17 - 19	3	33	H			11.X			
143	Vs, Ohrada 1865-1866	2	32	H			27.X			
144	Vs, Ohrada 1867-1869	3	48	H			27.X			
145	Vs, Ohrada 1870-1872	3	48	H			27.X			
146	Vs, Bří Hlavců 132	1	12	H	15.11.					21.XI
147	Vs, Bří Hlavců 133	1	12	H	15.11.					20.XI
148	Vs, Okružní 419 - 420	2	48	He				19.IX		
149	Vs, Okružní 421 - 422	2	48	He				18.IX		
150	Vs, Bří Hlavců 66-68 - SV	3	48	H	23.9.					30.XI
151	Vs, Bří Hlavců 69-71 - SV	3	56	H	22.9.					2.12.
152	Bří Hlavců 115-116 - SVJ	2	24	H	13.11.					11.XII
153	Vs, Bří Hlavců 117 - SVJ	1	12	H	14.11.					11.XII
154	Vs, Okružní 451 - 452	2	48	He					11.12.	
155	Vs, Okružní 453 - 454	2	48	He					11.12.	
156	Vs, Bří Hlavců 120-121	2	24	H	20.12.					5.12.
157	Vs, Bří Hlavců 122-124	3	32	H	5.11.					22.XII
158	Vs, Bří Hlavců 145 - 146	2	24	H	10.11.					17.X
159	Vs, Bří Hlavců 147	1	12	H	8.11.					17.XII
160	Vs, Bratří Hlavců 90-91	2	24	H			26.X			
161	Vs, Bratří Hlavců 92-93	2	24	H			26.X			
162	Vs, Bří Hlavců 103-105	3	28	H			26.X			
163	Vs, Bří Hlavců 106-107	2	24	H			25.X			
250	Vs, Okružní 411-SVJ	1	32	He			7.12.			
253	Vs, U Hutí 1837 - SVJ	1	16	Hu	1.6.					18.XII
254	Pod Žamboškou 1296 - SV	2	8	P					18.10.	
255	Vs, Dukelská 1819 - SVJ	1	32	Hu				sami	sami	sami
256	Vs, Mláďi 1294 - SVJ	1	8	P		4.1.				
300	Bystřička 268	1	4	P			8.12.			
301	Bystřička 277	1	4	P			8.12.			
302	Bystřička 278 - 279	2	24	P			8.12.			
303	Francova Lhota 340 - 4/4	1	4	P			27.IX			
305	Francova Lhota 360	1	6	P			27.IX			
306	Francova Lhota 361	1	6	P			27.IX			
307	Francova Lhota 362	1	6	P			27.IX			
308	Francova Lhota 370	1	6	P			27.IX			
309	Halenkov 547 - 4/4	1	4	P				12.IX		
310	Halenkov 548	1	4	P				13.IX		
311	Halenkov 549 - 4/4	1	4	P				12.IX		
316	Halenkov 632	1	6	P				13.IX		
317	Horní Lideč 225 - SVJ	1	12	He			20.IX			
318	Horní Lideč 226	1	12	He			21.IX			
319	Horní Lideč 228 - SVJ	1	6	P				sami	sami	sami
320	Horní Lideč 297 - SVJ	1	6	P			20.IX			
321	Horní Lideč 298 - SVJ	1	6	P			9.8.			
322	Hošťálková 441	1	12	P		24.5.				

Stř.	Dům	Počet vchodů	Počet bytů	Technik	2015	2016	2017	2018	2019	2020
323	Hošťálková 442	1	12	P		24.5.				
324	Hošťálková 446 SVJ	1	4	P		24.5.				
325	Hošťálková 447	1	4	P		23.V				
326	Hošťálková 448 - SVJ	1	4	P		23.V				
327	Hošťálková 508	1	6	P	22.10.					29.XII
328	Hošťálková 512	1	6	P	22.10.					29.XII
330	Hovězí 410	1	4	P			24.VIII			
332	Hovězí 572 - SVJ	1	6	P				sami	sami	sami
333	Huslenky 515 - SVJ	1	6	P			24.VIII			
336	Jablůnka 419 - SVJ	1	4	P	11.11.					29.XII
338	Janová 208	1	4	P		20.9.				
339	Kar, Sklářská 188 - SVJ	2	12	He				sami	sami	sami
340	Kar, Nábřeží 543 - SVJ	3	27	He				sami	sami	sami
341	Kar, U školy 548	1	12	He	19.11.					19.XI
342	Kar, U školy 549	1	12	He	17.11.					19.XI
343	Kar, U školy 550	1	12	He	19.11.					19.XI
344	Kar, Na Oboře 572 - SVJ	1	16	He	28.12.					20.XI
345	Kar, Na Oboře 573 - SVJ	1	16	He	26.12.					24.XI
346	Kar, Na Oboře 574 -SVJ	1	16	He	17.11.					24.XI
347	Kar, Na Oboře 575 -SVJ	1	16	He	20.11.					Sami
349	Kateřinice 278 - 4/4	1	4	P					19.11.	
350	Kateřinice 285 - SVJ	1	6	P		24.5.				
354	Leskovec 161-4/4	1	4	J				22.X		
356	Lhota u Vsetína 56 4/4	1	4	P		13.9.				
357	Lidečko 432 - SVJ	1	6	P				sami	sami	sami
358	Liptál 410 - SVJ	1	6	P		13.9.				
359	Liptál 442	1	6	P		13.9.				
360	Lužná 231	1	4	P			27.IX			
361	Lužná 250	1	4	P			27.IX			
362	Malá Bystřice 78	1	4	P			7.11.			
363	Nový Hrozenkov 462 - SVJ	1	6	P			4.10.			
366	Nový Hrozenkov 650 - SVJ	1	6	P				9.11.		
367	Nový Hrozenkov 701-SVJ	1	6	P				6.11.		
368	Nový Hrozenkov 702	1	6	P				6.11.		
369	Nový Hrozenkov 703 - SVJ	1	6	P				5.11.		

Stř.	Dům	Počet vchodů	Počet bytů	Technik	2015	2016	2017	2018	2019	2020
370	Nový Hrozenkov 704-SVJ	1	6	P				6.11.		
372	Prlov 156 - SVJ	1	6	P			2017H	22.10E		
374	Pržno 1	1	4	P			27.III		21.10.H	
375	Pržno 11	1	4	P			27.III			
376	Ratiboř 407 - 4/4	1	4	P	25.10.					29.XII
377	Ratiboř 408 -SVJ	1	5	P	25.10.					28.XII
379	Ratiboř 444 - 4/4	1	4	P	24.10.					29.XII
380	Ratiboř 445-SVJ	1	6	P	24.10.					28.XII
381	Ratiboř 518	1	6	P	25.10.					29.XII
382	Ratiboř 519	1	6	P	24.10.					29.XII
383	Rokytnice 460 - SVJ	1	6	P			24.III			
384	Růžďka 350-SVJ	1	5	P				sami	sami	sami
386	Seninka 16	1	6	P					24.10.	
387	Střelná 153-SVJ	1	5	P				7.3.		
388	Střelná 169-SVJ	1	6	P			10.12.			
389	Študlov 122	1	4	P					24.10.	
390	Ústí 139-4/4	1	4	P			27.III			
393	V. Karlovice 862-863	2	12	He				1.11.		
398	V. Karlovice 896-897 - SVJ	2	12	He				sami	sami	sami
399	V. Karlovice 898-899	2	12	He				1.11.		
401	V. Karlovice 608-609	2	16	He				2.11.		
402	Valašská Bystřice 594	1	4	P			16.VIII			
403	V. Bystřice 606 - SVJ	1	6	P				sami	sami	sami
404	Valašská Bystřice 615 - 4/4	1	4	P			16.VIII			
405	Valašská Bystřice 633 - 4/4	1	4	P			16.VIII			
406	Valašská Bystřice 650-SVJ	1	6	P			16.VIII			
407	Valašská Polanka 280	1	6	P		17.X				
408	Valašská Polanka 302	1	4	P		17.X				
409	Valašská Polanka 4	1	6	P			17.V			
413	Zděchov 185 - SVJ	1	6	P			3.10.			
414	Valašská Polanka 5	1	6	P			17.V			
415	Halenkov 620 - SVJ	1	6	P		5.10.				
416	Halenkov 621 - SVJ	1	6	P		24.8.				
417	Halenkov 622	1	6	P		22.6.				
418	Halenkov 623 - SVJ	1	6	P		5.10.				
419	Halenkov 624 - SVJ	1	6	P		23.6.				
420	Halenkov 625	1	6	P		22.6.				
421	Halenkov 626	1	6	P		23.6.				
422	Halenkov 627	1	6	P		23.6.				
423	Halenkov 628 - SVJ	1	6	P		5.10.				
424	Halenkov 629	1	6	P		22.6.				
425	Valašská Polanka 1	1	6	P			17.V			
426	Halenkov 657	1	5	P				12.IX		
427	Hovězí 682	1	14	He		20.9.				
428	Nový Hrozenkov 793	1	6	P				9.11.		
429	Nový Hrozenkov 794	1	6	P				9.11.		
430	Hovězí 683	1	14	He		20.9.				
431	Hošťálková 559 - 560	2	12	P		2016				
432	Jablůnka 396 - SVJ	1	6	P	4.9.					29.XII
433	Jablůnka 397	1	6	P	4.9.					29.XII
434	Jablůnka 398 - SVJ	1	6	P	4.9.					29.XII
435	Jablůnka 399 - SVJ	1	6	P	4.9.					29.XII

Stř.	Dům	Počet vchodů	Počet bytů	Technik	2015	2016	2017	2018	2019	2020
436	Jablůnka 436	1	6	P	4.9.					29.XII
437	Jablůnka 437	1	6	P	4.9.					29.XII
438	V.K.301,305,319	3	24	He				1.11.		
439	V.K.350,384	2	16	He				1.11.		
442	Fr. Lhota 337 - SVJ	1	6	P				7.3.		
443	Halenkov 472 - SVJ	1	12	He	25.11.			Hurta		25.XI
701	Smetanova 1447			He			23.VIII			
850	SBD-Smetanova 900	1	6	He			23.III			
851	SBD-Smetanova 1265	1	6	He			23.III			
852	SBD-Smetanova 1101	1	0	He			24.III			
854	SBD-Žerotínova 1322	5	0	He			24.III			
970	SBD-Štěpánská 967	1	0	He	29.5.					8.6.
603	Rybníky MEZ			P					4.10H	
608	Luh			P						
611	Filákov I			P						
612	Filákov II			P						
613	Filákov III			P						
616	Hrbová			P						

Vsetín dne 27. 1. 2021

Technik:

Hučík H
Přivřel P
Hennel He

Revize a kontroly plynových zařízení v bytových domech v roce 2020

Stř.	Dům	2017		2018		2019		2020		revizní technik
		revize	kontrola	revize	kontrola	revize	kontrola	revize	kontrola	
2	Družstevní 1171 - SVJ		6.2.	11.1.			3		2	Kachtík
3	Tešíkov 1172		14.7.	4.9.		9			9	Kachtík
5	Konečná 1177 - SVJ		6.3.	15.1.			3		2	Kachtík
6	Konečná 1178		6.2.	16.1.			3		2	Kachtík
7	Družstevní 1764		29.5.		15. VII.	10			9	Kachtík
8	Družstevní 1765 - SVJ		29.5.		15.7.	10			9	Kachtík
9	Družstevní 1766 - SVJ		29.5.		15.7.	10			9	Kachtík
10	Družstevní 1767 - SVJ		29.6.		15.7.	10			9	Kachtík
12	Příčná 1777 - SVJ		10.7.	27.8.			9.11		11	Kachtík
13	Stará cesta 1781	4.10.			28.8.		11	10		Kachtík
14	Luh 1784		6.6.	16.7.			8		12	Kachtík
15	Luh 1785 - SVJ		18.9.		8.8.	10			12	Kachtík
16	Stará cesta 1787		18.9.		20.9.	10			11	Kachtík
17	Stará cesta 1788		25.9.		28.8.	10			9	Kachtík
18	Tichá 1790		8.8.		28.11.	10			9	Kachtík
19	Jasenická 1796 - SVJ		24.4.	23.5.			10		8	Kachtík
20	Jasenická 1797 - SVJ		21.12.		29.11.	11			11	Kachtík
21	Luh 1798	7.2.			14.3.		3	10		Kachtík
22	Luh 1799 - SVJ		19.4.	30.5.			3		12	Kachtík
23	Luh 1800		25.9.		8.8.	10			12	Kachtík
24	Luh 1805		18.4.	21.6.			10		6	Kachtík
25	Luh 1806		18.4.	25.6.			10		6	Kachtík
26	Luh 1807 - SVJ		20.4.	25.6.			10		9	Kachtík
27	Luh 1808		29.9.		30.6.	10			9	Kachtík
28	Luh 1809 - SVJ		21.4.	26.6.			11		6	Kachtík
29	Svornosti 1811		19.7.		31.8.	10			8	Kachtík
30	Družstevní 1169		8.2.	10.1.			3		2	Kachtík
32	Jiráskova 1814 - SVJ - sami				19.11.		12	12		Matusínek
33	Jiráskova 1816		1.11.		11.10.	10			11	Kachtík
34	Jiráskova 1817	25.10.			25.10.		11	10		Kachtík
35	Dukelská 1818	28.8.			2.8.		10	10		Kachtík
36	Dukelská 1820		19.9.		8.10.	10			11	Kachtík
37	Štěpánská 1822 - SVJ		18.7.	6.9.			11		11	Kachtík
38	Štěpánská 1823 - SVJ		18.7.	6.9.			11		11	Kachtík
39	Štěpánská 1884	28.8.			31.7.		8	7		Bařina
40	Štěpánská 1885 - SVJ	28.8.			31.7.		8	7		Bařina
41	Štěpánská 1887 - SVJ	28.8.			30.7.		8	7		Bařina
42	Štěpánská 1888	28.8.			1.8.		8	7		Bařina
43	Benátky 1890		24.10.		26.11.	11		7		Bařina
44	Turkmenská 1600		14.3.	7.3.			11		6	Kachtík
45	U huti 1838 - SVJ		14.3.	23.3.			11		6	Kachtík
46	Dětská 1839 - SVJ		13.3.	23.3.			11		6	Kachtík
47	U Bečvy 1842		13.3.	26.3.			11		6	Kachtík
48	U Bečvy 1843		13.3.	27.3.			11		6	Kachtík
50	Ohrada 1873	20.9.			3.9.		9	8		Bařina
51	Ohrada 1874		30.3.	28.3.			3		3	Bařina
52	Ohrada 1875	20.9.			3.9.		9	8		Bařina
60	U hřiště 1231 - SVJ		6.2.		9.3.	5			7	Halaš
62	Štěpánská 1514		4.9.		1.8.	12			12	Bařina
63	Mládi 1557 - SVJ		2.11.		12.11.	11			9	Bařina
64	Mládi 1558,1559,1560		2.11.		26.11.	11			9	Bařina
65	Mládi 1562,1563,1564 - SVJ		3.11.		12.11.	11			9	Bařina
66	Mládi 1565 - SVJ		21.11.		13.11.	11			9	Bařina
68	Mládi 1572		22.11.		26.11.	11			9	Bařina
71	Rokytnice 415 - SVJ		20.2.	12.2.			3		2	Kachtík
72	Rokytnice 416		21.2.	12.2.			3		2	Kachtík
73	Okružní 417		17.2.	13.2.			4		2	Kachtík
75	Okružní 423,424		22.2.	14.2.			4		2	Kachtík
77	Okružní 431,432,433		7.3.		14.3.	4			2	Kachtík
78	Okružní 434,435		7.3.		12.3.	4			2	Kachtík
79	Okružní 443,444,445 - SVJ		7.3.		13.3.	4			2	Kachtík
80	Okružní 449		16.2.	20.2.			4		2	Kachtík
81	Michala Urbánka 437,438,439 - SVJ		23.2.		12.3.	4			2	Kachtík
82	Michala Urbánka 440,441,442 - SVJ		24.2.		13.3.	4			2	Kachtík

Stř.	Dům	2017		2018		2019		2020		revizní technik
		revize	kontrola	revize	kontrola	revize	kontrola	revize	kontrola	
84	Rokytnice 457 - SVJ		9.3.	18.2.		4		2		Kachčík
85	Rokytnice 458		2.3.	19.2.		4		2		Kachčík
86	Okružní 459 - SVJ		3.3.	19.2.		4		2		Kachčík
87	Rokytnice 50		11.12.	11.12.		12		11		Kachčík
92	Mudr. Fr. Sovy 62		4.5.	19.4.		4		5		Bařina
93	MUDr. Fr. Sovy 63		6.5.	19.4.		4		5		Bařina
96	MUDr. Fr. Sovy 65		5.5.	20.4.		5		5		Bařina
97	Sychrov 57 - SVJ		3.5.	18.4.		5		5		Bařina
98	Bratři Hlavíci 72		14.2.	24.1.		3		3		Kachčík
99	Bratři Hlavíci 73 - SVJ		15.5.	11.5.		11		6		Kachčík
102	Bratři Hlavíci 76,77		30.10.	26.4.		11		6		Kachčík
104	Bratři Hlavíci 100 - SVJ		6.4.		9.4.	4		6		Bařina
105	Bratři Hlavíci 102		5.4.		16.3.	4		6		Bařina
106	Bratři Hlavíci 101		5.4.		11.3.	4		6		Bařina
109	Bratři Hlavíci 108,109		1.6.		19.3.	9		6		Kachčík
111	Bratři Hlavíci 129		6.6.		25.4.	9		8		Kachčík
112	Bratři Hlavíci 125		5.6.		24.4.	9		8		Kachčík
113	Bratři Hlavíci 140,141		7.6.	7.11.		9		8		Kachčík
117	Na Kopečku 8,9		7.6.	1.11.			11	12		Kachčík
122	Dolní Jasanka 766,767,768		30.8.		4.10.	10		12		Kachčík
123	Dolní Jasanka 769,770,771 - SVJ		30.8.		10.9.	10		12		Kachčík
124	Dolní Jasanka 772		30.8.		15.10.	10		12		Kachčík
125	Dolní Jasanka 773		30.8.		4.10.	10		12		Kachčík
126	Dolní Jasanka 774		30.8.		4.10.	10		12		Kachčík
127	Dolní Jasanka 776 - SVJ		30.8.		13.9.	10		12		Kachčík
128	Jasenická 726,727,728			12.12.			12	11		Kachčík
129	Teškov 1488,1489		3.4.	16.2.		5		9		Kachčík
130	Mláď 1566 - SVJ		21.11.		13.11.	11		9		Bařina
131	Mláď 1571 - SVJ		21.11.		14.11.	11		9		Bařina
132	Příčná 1889	28.8.			3.8.		8	10		Kachčík
133	Bratři Hlavíci 88 - SVJ		15.5.	11.6.		11		8		Kachčík
134	Bratři Hlavíci 89		17.5.	11.6.		11		8		Kachčík
135	Svornosti 1906		2.10.	23.10.		10		12		Kachčík
136	Svornosti 1907		2.10.	13.10.		10		12		Kachčík
137	Svornosti 1908		2.10.	22.10.		10		12		Kachčík
138	Na Kopečku 6		16.6.	4.11.		11		12		Kachčík
139	Na Kopečku 7		16.6.	4.11.		11		12		Kachčík
140	Na Kopečku 21		19.6.	1.11.		11		12		Kachčík
141	Na Kopečku 20		16.6.	1.11.		11		12		Kachčík
142	Na Kopečku 17,18,19		16.6.	4.11.		11		12		Kachčík
143	Ohrada 1865,1866		13.3.	3.4.		4		3		Bařina
144	Ohrada 1867,1868,1869		16.3.	4.4.		4		3		Bařina
145	Ohrada 1870,1871,1872		30.3.	4.4.		4		3		Bařina
146	Bratři Hlavíci 132		5.6.		24.4.	9		8		Kachčík
147	Bratři Hlavíci 133		5.6.		24.4.	9		8		Kachčík
148	Okružní 419,420		21.2.	13.2.		4		2		Kachčík
149	Okružní 421,422		22.2.	10.2.		4		2		Kachčík
150	Bratři Hlavíci 66,67,68 - SVJ		10.5.	5.6.		11		8		Kachčík
151	Bratři Hlavíci 69,70,71 - SVJ		10.5.	7.5.		11		8		Kachčík
152	Bratři Hlavíci 115,116 SVJ		2.6.		21.3.	10		7		Kachčík
153	Bratři Hlavíci 117 - SVJ		2.6.		21.3.	10		7		Kachčík
154	Okružní 451,452		8.3.	21.2.		3		3		Kachčík
155	Okružní 453,454		8.3.	21.2.		3		3		Kachčík
156	Bratři Hlavíci 120,121		3.6.		23.4.	9		8		Kachčík
157	Bratři Hlavíci 122,123,124		5.6.		23.4.	9		8		Kachčík
158	Bratři Hlavíci 145,146		7.6.		25.4.	9		3		Kachčík
159	Bratři Hlavíci 147		7.6.		25.4.	9		3		Kachčík
160	Bratři Hlavíci 90,91		17.5.		15.3.	9		6		Kachčík
161	Bratři Hlavíci 92,93		17.5.		15.3.	9		6		Kachčík
162	Bratři Hlavíci 103,104,105		31.5.		19.3.	9		8		Kachčík
163	Bratři Hlavíci 106,107		31.5.		19.3.	9		8		Kachčík
252	Vs., Okružní 411 - SVJ	28.8.			11.9.	8	10			Kachčík
253	Vs., U Hutí 1837 - SVJ		5.12.		17.12.	11		11		Bařina
254	Vs., Pod Žamboškou 1296 - SVJ			10.7.		7		7		DAF INNOVA
255	Vs., Dukelská 1819 - SVJ - Matušinec		14.11.		16.10.	10		12		Matušinec
300	Bystrická 268		1.11.	27.11.			12	10		Kachčík
302	Bystrická 278,279	11.12.		27.11.			12	10		Kachčík
305	Francova Lhota 360	20.8.			3.10.	8		11		Bařina
307	Francova Lhota 362	20.8.			3.10.	8		11		Bařina
308	Francova Lhota 370	20.8.			3.10.	8		11		Bařina
309	Halenkov 547 - 4/4	16.11.			19.12.	10		11		Bařina
310	Halenkov 548	16.11.			19. XII.	10		11		Bařina
311	Halenkov 549 - 4/4 - revizní technik			27.12.		10		12		Matušinec

Stř.	Dům	2017		2018		2019		2020		revizní technik
		revize	kontrola	revize	kontrola	revize	kontrola	revize	kontrola	
316	Halenkov 632	16.11.			19.12.		10		11	Bařina
317	Horní Lideč 225 - SVJ	2.9.			16.10.		8	11		Kachník
318	Horní Lideč 226	2.9.			16.10.		8	11		Kachník
319	Horní Lideč 228 - SVJ		30.8.		3.10.	10			11	Kachník
320	Horní Lideč 297 - SVJ		30.8.		16.10.	10			11	Kachník
322	Hošťálková 441		17.11.		24.10.	10			10	Kachník
323	Hošťálková 442		17.11.		19.12.	10			10,1	Kachník
324	Hošťálková 446 - SVJ		17.11.		29.10.	10			10	Kachník
325	Hošťálková 447		17.11.		29.10.	10			10	Kachník
326	Hošťálková 448		17.11.		29.10.	10			10	Kachník
327	Hošťálková 508		17.11.		25.10.	10			10	Kachník
328	Hošťálková 512		17.11.		27.10.	10			10	Kachník
330	Hovězí 410	16.11.			18. XII.		11	11		Kachník
332	Hovězí 572 - SVJ		16.11.		18.12.	11			11	Kachník
333	Huslenky 515 - SVJ - revizní technik H		x	27.12.	x		x		x	DAF INNOVA
336	Jablůnka 419 - SVJ		1.11.		15.11.		12		10	Kachník
338	Janova 208	16.11.			18. XII.		11	11		Kachník
339	Karolinka 188 - SVJ (poslední 9/2011)		6.10.		17.12.	10			11	Kachník
340	Nábřeží 543, Karolinka - SVJ		6.10.		17.12.	10			11	Kachník
349	Kateřinice 278 - 4/4		11.12.		20.11.	12			10	Kachník
350	Kateřinice 285 - SVJ			5.12.			9		10	Kachník
354	Leskovec 161 - 4/4	30.8.			16.10.	11			11	Bařina
356	Lhota u Vsetína 56 - 4/4		11.12.		19.12.	10			11	Kachník
357	Lidečko 432 - SVJ		2.8.		3.10.	11			11	Bařina
358	Liptál 410 - SVJ		11.12.		30.12.	11			11	Kachník
359	Liptál 442	13.12.			19.12.		9	11	11	Kachník
360	Lužná 231	30.8.			3.10.		9		11	Bařina
361	Lužná 250	30.8.			3.10.				11	Bařina
363	Nový Hrozenkov 462 - SVJ - Halaš	20.11.			17. XII.			SAMI		DAF INNOVA
366	Nový Hrozenkov 650 - SVJ		16.11.		31.12.	10			11	Bařina
374	Pržno 1		27.10.	19.11.			12		10	Kachník
375	Pržno 11		27.10.	19.11.			12		10	Kachník
376	Ratiboř 407 4/4		17.11.	20.11.			12		10	Kachník
377	Ratiboř 408 - SVJ - nově zařazen			8.3.			12		10	Kachník
379	Ratiboř 444 4/4		17.11.	1.11.			12		10	Kachník
380	Ratiboř 445 - SVJ - nově zařazen			8.3.			12		10	Kachník
381	Ratiboř 518		17.11.	1.11.			12		10	Kachník
382	Ratiboř 519		17.11.	1.11.			12		10	Kachník
383	Rokytnice 460		11.12.	11.12.			12		11	Kachník
384	Růžďka 350 - SVJ		1.11.	5.12.			12		10	Kachník
389	Študlov 122	30.8.			3.10.		8	11		Kachník
390	Ústí 139 4/4	30.8.			3.10.		9		11	Bařina
393	Velké Karlovice 862,863	13.12.			17.12.		12	11		Kachník
398	Velké Karlovice 896,897 - SVJ - Halaš	23.10.			17.12.			9		DAF INNOVA
399	Velké Karlovice 898,899	13.12.			17.12.		1,12	11		Kachník
401	Velké Karlovice 608,609	13.12.			17.12.		12	11		Kachník
407	Val. Polanka 280	30.8.			16.10.		9		11	Bařina
408	Val. Polanka 302	30.8.			16.10.		9		11	Bařina
409	Val. Polanka 4	30.8.			16.10.		9		11	Bařina
413	Zděchov 185 - SVJ	16.11.			19.12.		11	11		Kachník
414	Val. Polanka 5	30.8.			16.10.		9		11	Bařina
415	Halenkov 620 - SVJ	16.11.			19.12.		12		11	Bařina
417	Halenkov 622	16.11.			19.12.		10		11	Bařina
418	Halenkov 623 - SVJ	16.11.			19.12.		10		11	Bařina
419	Halenkov 624 - SVJ	16.11.			19.12.		10		11	Bařina
421	Halenkov 626	16.11.			19.12.		10		11	Bařina
422	Halenkov 627	16.11.			19.12.		10		11	Bařina
423	Halenkov 628 - SVJ	16.11.			19.12.		10		11	Bařina
424	Halenkov 629	16.11.			19.12.		10		11	Bařina
426	Halenkov 657	16.1.			19.12.		10		11	Bařina
427	Hovězí 682	12.12.			18.12.		11	11		Kachník
428	Nový Hrozenkov 793		9.11.		31.12.	10			11	Bařina
430	Hovězí 683	12.12.			29.11.		11	11		Kachník
432	Jablůnka 396		27.10.	15.11.			12		10	Kachník
433	Jablůnka 397		29.10.	16.11.			12		10	Kachník
434	Jablůnka 398		27.10.	15.11.			12		10	Kachník
435	Jablůnka 399 - SVJ		27.10.	15.11.			12		10	Kachník
437	Jablůnka 437		27.10.	18.11.			12		10	Kachník
438	Velké Karlovice 301,305,319	13.12.			13.12.		12	výměna kotlů		Kachník
439	Velké Karlovice 350,384	13.12.			13.12.		12	výměna kotlů		Kachník

Stř.	Dům	2017		2018		2019		2020		revizní technik technik
		revize	kontrola	revize	kontrola	revize	kontrola	revize	kontrola	
440	Hostálková 559		17.11.	3.11.			10		10	Kachtik
441	Hostálková 560		17.11.	3.11.			10		10	Kachtik
700	Střelná 227 - OÚ		2.8.	3.10.			10		11	Kachtik
701	Smetanova 1447							11		Kachtik
850	Smetanova 900		5.10.	13.8.			10		10	Barina
851	Smetanova 1265		5.10.	20.7.			10		10	Barina
852	Smetanova 1101		28.11.	20.12.			11		10	Barina
854	Zerotinova 1322		5.10.	28.6.			10		10	Barina
970	Stěpanská 967		1.3.		13.7.	2			3	Barina

**SVJ - společenství vlastníků v domě
4/4 - čtyři vlastníci ve čtyřbytovce**

Všetín dne 7. 1. 2021

Zpracoval: Ing. Ivan Hennel, VTÚ

Domy s nouzovým osvětlením k 31. 12. 2020

Stř.	Dům	Funkčnost	Typ baterie	Provozní napětí	Umístění zdroje	Datum kontroly
32	Jiráskova 1814 - SVJ	Funkční	NiCd	24 V	Suterén	sami
33	Jiráskova 1816	Funkční	NiCd	24 V	Suterén	16.01.2020
34	Jiráskova 1817	Funkční	NiCd	24 V	Suterén	16.01.2020
35	Dukelská 1818	Funkční	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	16.01.2020
36	Dukelská 1820 - SVJ	Funkční	NiCd	24 V	Suterén	16.01.2020
37	Štěpánská 1822 - SVJ	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	sami
38	Štěpánská 1823 - SVJ	Funkční	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	sami
41	Štěpánská 1887 - SVJ	Funkční	NiCd	24 V	Suterén	16.01.2020
42	Štěpánská 1888	Funkční	NiFe	24 V	Suterén	16.01.2020
45	U huti 1838 - SVJ	Nefunkční	NiFe	24 V	Suterén	sami
46	Dětská 1839 - SVJ	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	sami
47	U Bečvy 1842	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	16.01.2020
48	U Bečvy 1843	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	16.01.2020
50	Ohrada 1873	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	16.01.2020
51	Ohrada 1874	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	16.01.2020
52	Ohrada 1875 - SVJ	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	16.01.2020
57	Jabloňová 22 - SVJ	Funkční	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	16.01.2020
58	Radniční 23 - SVJ	Funkční	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	sami
62	Štěpánská 1514	Funkční	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	16.01.2020
71	Rokytnice 415 - SVJ	Funkční	NiFe	24 V	Suterén	16.01.2020
72	Rokytnice 416	Funkční	NiFe	24 V	Suterén	16.01.2020
80	Okružní 449	Funkční	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	16.01.2020
84	Rokytnice 457 - SVJ	Nefunkční	NiFe	24 V	Suterén	sami
85	Rokytnice 458	Funkční	20 KPM 150P	24 V	Suterén	16.01.2020
86	Okružní 459 - SVJ	Funkční	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	16.01.2020
92	MUDr. Fr. Sovy 62 - SVJ	Funkční	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	16.01.2020
93	MUDr. Fr. Sovy 63 - SVJ	Funkční	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	16.01.2020
96	MUDr. Fr. Sovy 65	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	16.01.2020
97	Sychrov 57 - SVJ	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	sami
98	Bratři Hlaviců 72	Funkční	NiCd	24 V	Suterén	16.01.2020
99	Bratři Hlaviců 73 - SVJ	Funkční	NiCd	24 V	Suterén	provést 2021
104	Bratři Hlaviců 100 - SVJ	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	sami
105	Bratři Hlaviců 102	Funkční	Gel	230V	Strojovna výtahu	16.01.2020
106	Bratři Hlaviců 101	Funkční	Gel	24 V	Přízemí	16.01.2020
124	Dolní Jasenka 772	Funkční	Vlastní zdroj	12 V	Každé podlaží	16.01.2020
125	Dolní Jasenka 773	Funkční	Vlastní zdroj	12 V	Každé podlaží	16.01.2020
126	Dolní Jasenka 774	Funkční	Vlastní zdroj	12 V	Každé podlaží	16.01.2020
127	Dolní Jasenka 776 - SVJ	Funkční	Vlastní zdroj	12 V	Každé podlaží	sami
133	Bratři Hlaviců 88 - SVJ	Funkční	Gel	24 V	Suterén	provést 2021
134	Bratři Hlaviců 89 - SVJ	Funkční	Gel	24 V	Suterén	16.01.2020
253	U Huti 1837 - SVJ	Nefunkční	NiCd	24 V	Přízemí	sami
255	Dukelská 1819-SVJ-sami	Výstavba	Vlastní zdroj	12V	Každé podlaží	sami

Provádí ELBAS Elektro s.r.o.

Vsetín 27. 1. 2021

Ing. Ivan Hennel, vedoucí technického úseku

Seznam domů s internetovým spojením k 12/2020

Stř.	Dům	Podnikatel	Datum uzavření smlouvy s SBD	Odběr elektrické energie-kWh
001	Vs, Družstevní 1169	Obadal-CARU	22.08.2005	podružný
		SychrovNet, s.r.o.	26.08.2008	26
		Internext 2000,s.r.o.	10.02.2011	podružný
002	Vs, Družstevní 1171 - SVJ	Obadal-CARU	22.08.2005	250
		SychrovNet, s.r.o.	09.02.2007	26
		Internext 2000,s.r.o.	14.02.2011	bez odběru
		Bartoň-Rex - Internext 2000,s.r.o.	29.08.2011	bez odběru
003	Vs, Těšíkov 1172	SychrovNet, s.r.o.	01.11.2005	200
		Internext 2000,s.r.o.	24.11.2010	podružný
005	Vs, Konečná 1177 - SVJ	Obadal-CARU	09.12.2004	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	16.06.2010	bez odběru
		SychrovNet, s.r.o.	13.05.2010	podružný
006	Vs, Konečná 1178	Obadal-CARU	22.11.2004	bez odběru
		SychrovNet, s.r.o.	01.01.2009	podružný
007	Vs, Družstevní 1764	MOVSET,s.r.o.	31.12.2007	114
		SychrovNet, s.r.o.	15.01.2013	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	09.09.2013	44
008	Vs, Družstevní 1765 - SVJ	MOVSET,s.r.o.	09.10.2007	113
		SychrovNet, s.r.o.	26.08.2008	96
009	Vs, Družstevní 1766 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	16.06.2010	166
		MOVSET,s.r.o.	01.07.2010	podružný
		SychrovNet, s.r.o.	15.01.2013	bez odběru
010	Vs, Družstevní 1767	Internext 2000,s.r.o.	16.06.2010	184
		SychrovNet, s.r.o.	01.02.2009	254
012	Vs, Příčná 1777 - SVJ	Obadal-CARU	04.05.2005	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	01.12.2010	bez odběru
		SychrovNet, s.r.o.	21.10.2010	podružný
013	Vs, Stará cesta 1781	Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	473
		SychrovNet, s.r.o.- 4 místa	08.01.2008	bez odběru
014	Vs, Luh 1784	SychrovNet, s.r.o.	15.01.2007	96
		Internext 2000,s.r.o.	04.08.2010	272
015	Vs, Luh 1785 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	175
		SychrovNet, s.r.o.	08.01.2008	113
016	Vs, Stará cesta 1787	SychrovNet, s.r.o. - 2 místa	16.06.2008	48+48
		Internext 2000,s.r.o.	06.09.2010	184
017	Vs, Stará cesta 1788	SychrovNet, s.r.o. - 2 místa	12.12.2007	48 + 48
		Internext 2000,s.r.o.	28.07.2010	184
018	Vs, Tichá 1790	SychrovNet, s.r.o. - 2 místa	12.12.2007	48 + 48
		Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	184
019	Vs, Jasenická 1796 - SVJ	SychrovNet, s.r.o. - 4 místa	12.01.2007	61+ 40 +40 +40
		Internext 2000,s.r.o.	24.05.2010	280 kWh 2020
020	Vs, Jasenická 1797 - SVJ	SychrovNet, s.r.o. - 2 místa	02.08.2007	61 + 30
		Internext 2000,s.r.o.	20.05.2010	105

Stř.	Dům	Podnikatel	Datum uzavření smlouvy s SBD	Odběr elektrické energie-kWh
021	Vs, Luh 1798	SychrovNet, s.r.o.	07.08.2008	61
		Internext 2000,s.r.o.	20.05.2010	96
022	Vs, Luh 1799 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	184
		SychrovNet, s.r.o.	30.09.2008	61
		Ambrózie	05.09.2011	podružný
023	Vs, Luh 1800	Internext 2000,s.r.o.	06.09.2010	podružný
		SychrovNet, s.r.o.	05.10.2009	175
024	Vs, Luh 1805	SychrovNet, s.r.o.	26.10.2005	podružný
025	Vs, Luh 1806	ISP Services,s.r.o.	01.10.2004	55
		SychrovNet, s.r.o.	30.10.2006	86
		Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	123
026	Vs, Luh 1807 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	20.06.2007	122
027	Vs, Luh 1808	MOVSET, s.r.o.	11.04.2008	162
		SychrovNet, s.r.o.	20.06.2007	26
		Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	184
		Ambrózie	05.09.2011	podružný
028	Vs, Luh 1809 SVJ	SychrovNet, s.r.o.	20.06.2007	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	184
029	Vs, Svornosti 1811	MOVSET,s.r.o.	14.04.2008	162
		Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	552
		SychrovNet, s.r.o.- 4 místa	02.08.2007	30+61+35+35
032	Vs, Jiráskova 1814 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	18.11.2013	158
		SychrovNet, s.r.o.	09.01.2008	podružný
033	Vs, Jiráskova 1816	SychrovNet, s.r.o.	31.07.2008	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	18.05.2010	podružný
034	Vs, Jiráskova 1817	Internext 2000,s.r.o.	05.05.2010	114
		Obadal-CARU	15.06.2005	bez odběru
		SychrovNet, s.r.o.	06.08.2008	96
035	Vs, Dukelská 1818	Internext 2000,s.r.o.	15.07.2008	podružný
		Obadal-CARU	11.02.2008	bez odběru
		SychrovNet, s.r.o.	25.05.2009	podružný
036	Vs, Dukelská 1820 - SVJ	Obadal-CARU	04.05.2006	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	23.03.2010	184
		SychrovNet, s.r.o.	26.01.2010	podružný
037	Vs, Štěpánská 1822 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	12.04.2006	175 - 2017
038	Vs, Štěpánská 1823 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	24.04.2006	131 - 2017
		Internext 2000,s.r.o.	16.09.2013	44
039	Vs, Štěpánská 1884	Obadal-CARU	10.01.2007	105
		SychrovNet, s.r.o.	14.04.2008	35
		Internext 2000,s.r.o.	31.03.2010	bez odběru
040	Vs, Štěpánská 1885 - SVJ	Obadal-CARU	10.01.2007	podružný
		SychrovNet, s.r.o.	14.04.2008	175
041	Vs, Štěpánská 1887-SVJ	MOVSET, s.r.o.	29.09.2008	184
		SychrovNet, s.r.o.	29.09.2008	podružný
042	Vs, Štěpánská 1888	Obadal-CARU	22.02.2007	158
		Internext 2000, s.r.o.	01.06.2014	184
		SychrovNet, s.r.o.	25.09.2008	podružný

Stř.	Dům	Podnikatel	Datum uzavření smlouvy s SBD	Odběr elektrické energie-kWh
043	Vs, Benátky 1890	Obadal-CARU	04.05.2005	105
		SychrovNet, s.r.o.	29.08.2008	35
044	Vs, Turkmenská 1600	SychrovNet, s.r.o. - 2 místa	16.06.2008	48+48
		Internext 2000,s.r.o.	05.11.2012	184
045	Vs, U Huti 1838 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	25.05.2010	88
		SychrovNet, s.r.o.	11.11.2009	bez-vlastní u ČEZ
046	Vs, Dětská 1839 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	16.06.2008	175
		Internext 2000,s.r.o.	12.11.2012	44
047	Vs, U Bečvy 1842	SychrovNet, s.r.o.	17.06.2008	35
		Internext 2000 s.r.o.	16.06.2016	bez odběru
048	Vs, U Bečvy 1843	SychrovNet, s.r.o.	08.01.2008	61
		Internext 2000 s.r.o.	16.06.2016	bez odběru
050	Vs, Ohrada 1873	Internext 2000,s.r.o.	07.11.2007	96
		SychrovNet, s.r.o.	12.12.2007	53
051	Vs, Ohrada 1874	SychrovNet, s.r.o.	30.10.2006	91
		MOVSET, s.r.o.	20.09.2011	podružný
052	Vs, Ohrada 1875 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	22.11.2012	podružný
		SychrovNet, s.r.o.	08.01.2008	175
057	Vs, Jabloňová 22 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	25.03.2010	vlastní u ČEZ
		SychrovNet, s.r.o.	20.02.2014	podružný
058	Vs, Radniční 23 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	27.06.2011	79
		SychrovNet, s.r.o.	27.06.2011	184 - 2017
059	Vs, 4. května 1220 - SVJ	(Synergy,s.r.o.)-Internext 2000,s.r.o	30.06.2010	79
		SychrovNet, s.r.o.	30.06.2010	podružný
		Movset,s.r.o.	30.06.2010	44
060	Vs, U hřiště 1231 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	25.07.2005	90
		Internext 2000,s.r.o.	05.12.2012	158
062	Vs, Štěpánská 1514	MOVSET Vsetín,s.r.o.	15.01.2008	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	23.03.2010	149 a od 2018 219
		SychrovNet, s.r.o.	19.08.2008	96
064	Vs, Mláďi 1558 - 1560	Obadal-CARU	13.12.2004	215
		SychrovNet, s.r.o.	23.06.2010	podružný
065	Vs, Mláďi 1562 - 1564	Internext 2000,s.r.o.	09.05.2005	370
		Obadal-CARU	12.09.2006	162
		SychrovNet, s.r.o.-POZOR-3 vchod	27.05.2009	podružný
066	Vs, Mláďi 1565 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	26.05.2005	30
068	Vs, Mláďi 1572	SychrovNet, s.r.o.	26.08.2008	70
		MOVSET Vsetín,s.r.o.	28.02.2011	podružný
		Internext 2000, s.r.o.	05.09.2016	44
071	Vs, Rokytnice 415 - SVJ	Obadal-CARU	20.01.2006	219
		Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	140
		SychrovNet, s.r.o.	23.06.2010	podružný
072	Vs, Rokytnice 416	Obadal-CARU	15.03.2005	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	24.05.2010	bez odběru
		SychrovNet, s.r.o.	28.08.2008	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	11.08.2011	bez odběru
073	Vs, Okružní 417	Obadal-CARU	13.12.2004	podružný
		SychrovNet, s.r.o.	15.10.2008	394

Stř.	Dům	Podnikatel	Datum uzavření smlouvy s SBD	Odběr elektrické energie-kWh
075	Vs, Okružní 423 - 424	SychrovNet, s.r.o.	02.12.2009	219+bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	břemeno	bez odběru
077	Vs, Okružní 431 - 433	SychrovNet, s.r.o. 3 místa	27.04.2005	99+99+99
		Internext 2000,s.r.o.	21.06.2010	88
078	Vs, Okružní 434 - 435	SychrovNet, s.r.o.	23.02.2005	297
079	Vs, Okružní 443-445 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	12.07.2005	116
		Internext 2000,s.r.o.	21.09.2011	26
080	Vs, Okružní 449	SychrovNet, s.r.o.	17.06.2008	96
		Internext 2000,s.r.o.	10.09.2010	184
081	M.Urbánka 437-439 - SVJ	Obadal-CARU - POZOR 3 vchody	10.06.2004	143
		SychrovNet, s.r.o.	19.08.2008	122
		Internext 2000,s.r.o.	04.10.2012	bez odběru
082	M. Urbánka 440-442 - SVJ	Obadal-CARU+C157:F294	14.12.2004	219
		SychrovNet, s.r.o. 2 místa	28.08.2008	48+48
		Internext 2000,s.r.o.	18.10.2010	88
084	Vs, Rokytnice 457 - SVJ	Obadal-CARU	15.06.2005	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	24.05.2010	bez odběru
		SychrovNet, s.r.o.	30.09.2008	bez odběru
		MOVSET,s.r.o.	14.12.2017	podružný
085	Vs, Rokytnice 458	ISP Services,s.r.o.	21.06.2004	112
		Internext 2000, s.r.o.	31.01.2017	184(176-2013-2016)
		SychrovNet, s.r.o.	30.09.2008	61
086	Vs, Okružní 459 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	19.05.2005	370
		SychrovNet, s.r.o.	17.06.2008	140
		Internext 2000,s.r.o.	20.10.2011	bez odběru
		MOVSET,s.r.o.-ukončení 1.3.2016	30.11.2009	175
087	Rokytnice 50	SychrovNet s.r.o.	21.06.2016	bez odběru
090	Rokytnice 404	SychrovNet s.r.o.	21.06.2016	bez odběru
091	Rokytnice 405	SychrovNet s.r.o.	21.06.2016	bez odběru
092	MUDr. Fr. Sovy 62 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	28.02.2018	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	28.02.2018	184
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
093	MUDr. Fr. Sovy 63 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	28.02.2005	175 od 1.1.2017
		Internext 2000,s.r.o.	25.03.2010	114
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
096	Vs, MUDr. Fr. Sovy 65	SychrovNet, s.r.o.	20.09.2004	199
		Internext 2000,s.r.o.	25.03.2010	44
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
097	Vs, Sychrov 57 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	23.02.2005	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	01.08.2011	podružný
098	Vs, Bratří Hlavců 72	SychrovNet, s.r.o.	17.05.2004	neměřený
		Internext 2000,s.r.o.	08.03.2012	96
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
099	Vs, Bří Hlavců 73 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	13.04.2006	175
		Internext 2000,s.r.o.	08.03.2012	podružný
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru

Stř.	Dům	Podnikatel	Datum uzavření smlouvy s SBD	Odběr elektrické energie-kWh
102	Vs, Bratří Hlavců 76-77	SychrovNet, s.r.o.	20.09.2004	79
		Internext 2000,s.r.o.	08.03.2012	bez odběru
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
104	Bratří Hlavců 100-SVJ	SychrovNet, s.r.o.	23.02.2005	350 - 2017
		Internext 2000,s.r.o.	08.03.2012	184 - 2017
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
105	Vs, Bratří Hlavců 102	SychrovNet, s.r.o.	23.02.2005	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	08.03.2012	podružný
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
106	Vs, Bratří Hlavců 101	SychrovNet, s.r.o.	09.08.2004	88
		Internext 2000,s.r.o.	18.01.2011	158
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
109	Vs, Bří Hlavců 108-109	SychrovNet, s.r.o.	12.10.2004	99
		MOVSET,s.r.o.	11.07.2012	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	08.03.2012	158
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
111	Vs, Bratří Hlavců 129	SychrovNet, s.r.o.	01.11.2004	99
		Internext 2000,s.r.o.	30.03.2012	bez odběru
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
112	Vs, Bratří Hlavců 125	SychrovNet, s.r.o.	18.01.2005	99
		Internext 2000,s.r.o.	29.03.2012	podružný
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
113	Vs, Bří Hlavců 140 - 141	SychrovNet, s.r.o. 2 místa	20.09.2004	79+79
		Internext 2000,s.r.o.	30.03.2012	184
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
117	Vs, Na Kopečku 8 - 9	SychrovNet, s.r.o.	28.07.2004	53+53
		Internext 2000,s.r.o.	12.06.2015	podružný
		MOVSET,s.r.o.	12.04.2007	215
122	Vs, Dol.Jasenka 766-768	Internext 2000,s.r.o.	20.10.2010	551
		SychrovNet, s.r.o. 2 místa	09.10.2007	35+35
		MOVSET,s.r.o.	28.02.2011	podružný
123	Vs, Jasenka 769-771-SVJ	Internext 2000,s.r.o.	20.10.2010	551
		SychrovNet, s.r.o. 3 místa	09.10.2007	175+35+35
124	Vs, Dolní Jasenka 772	Internext 2000,s.r.o.	25.03.2010	158
		SychrovNet, s.r.o.	09.10.2007	105
125	Vs, Dolní Jasenka 773	Internext 2000,s.r.o.	20.10.2010	228
		SychrovNet, s.r.o.	14.09.2007	35
126	Vs, Dolní Jasenka 774	SychrovNet, s.r.o.	02.12.2004	199
		Internext 2000,s.r.o.	25.03.2010	158
127	Vs, Jasenka 776-SVJ	SychrovNet, s.r.o.	23.02.2005	99
		Internext 2000,s.r.o.	10.04.2006	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	25.03.2010	158
128	Vs, Jasenická 726 - 728	Internext 2000,s.r.o.	01.06.2004	podružný
		Ambrózie,s.r.o.	02.05.2011	podružný
		SychrovNet, s.r.o.- 3 smlouvy	23.06.2010	podružný
129	Vs, Těšíkov 1488 - 1489	SychrovNet, s.r.o. 2 místa	01.11.2005	100+100
		Internext 2000,s.r.o.2 místa	03.10.2005	184
130	Vs, Mláďi 1566 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	24.05.2005	30+podružný

Stř.	Dům	Podnikatel	Datum uzavření smlouvy s SBD	Odběr elektrické energie-kWh
132	Vs, Příčná 1889	Obadal-CARU	31.05.2006	105
133	Vs, Bratří Hlavců 88 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	10.07.2008	bez odběru
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
134	Vs, Bratří Hlavců 89 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	26.07.2004	vlastní odb.místo
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
		Internext 2000, s.r.o.	18.01.2016	44
135	Vs, Svornosti 1906	SychrovNet, s.r.o.	30.09.2008	podružný
		Internext, s.r.o.	11.01.2016	podružný
136	Vs, Svornosti 1907	SychrovNet, s.r.o.	20.06.2007	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	21.10.2011	228
137	Vs, Svornosti 1908	SychrovNet, s.r.o.	20.06.2007	bez odběru
		Internext 2000, s.r.o.	26.10.2016	2 kWh za rok 2019
138	Vs, Na Kopečku 6	SychrovNet, s.r.o.	07.09.2004	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	25.03.2010	100-2018, 0-2019
139	Vs, Na Kopečku 7	SychrovNet, s.r.o.	07.09.2004	podružný
140	Vs, Na Kopečku 21	SychrovNet, s.r.o.	07.09.2004	35
141	Vs, Na Kopečku 20	SychrovNet, s.r.o.	08.12.2008	35
		Internext 2000,s.r.o.	02.08.2010	bez odběru
142	Vs, Na Kopečku 17-19	SychrovNet, s.r.o. 3 místa	08.12.2008	35+35+35
		Internext 2000,s.r.o.	25.03.2010	96
143	Vs, Ohrada 1865,1866	SychrovNet, s.r.o.	02.01.2008	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	20.09.2010	bez odběru
144	Vs, Ohrada 1867-1869	SychrovNet, s.r.o. 3 místa	02.01.2008	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	20.09.2010	158
145	Vs, Ohrada 1870-1872	SychrovNet, s.r.o. 3 místa	02.01.2008	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	20.09.2010	bez odběru
146	Vs, Bří Hlavců 132	SychrovNet, s.r.o.	08.09.2004	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	29.03.2012	bez odběru
147	Vs, Bří Hlavců 133	SychrovNet, s.r.o.	08.12.2008	79
		Internext 2000,s.r.o.	29.03.2012	podružný do 28.1.
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
148	Vs, Okružní 419 - 420	Internext 2000,s.r.o. 2 místa	30.01.2006	70
		SychrovNet, s.r.o.	27.07.2008	podružný
149	Vs, Okružní 421 - 422	Internext 2000,s.r.o. 2 místa	30.01.2006	184+184+184
		SychrovNet, s.r.o.	27.07.2008	61
150	Bratří Hlavců 66-68 SVJ			66 67 68
		SychrovNet, s.r.o. 3 místa	08.12.2008	175+neměř.+175
		Internext 2000,s.r.o.	08.03.2012	158
151	Bratří Hlavců 69-71 - SVJ			69 70 71
		SychrovNet, s.r.o. 3 místa	08.12.2008	164+164+164
		Internext 2000,s.r.o.	08.03.2012	158
152	Bří Hlavců 115-116-SVJ	SychrovNet, s.r.o. 2 místa	08.12.2008	175+175
		Internext 2000,s.r.o.	08.03.2012	bez odběru
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
153	Vs, Bří Hlavců 117 - SVJ	SychrovNet, s.r.o.	29.05.2015	164
		Internext 2000,s.r.o.	24.02.2017	bez odběru
154	Okružní 451-2	SychrovNet, s.r.o. 2 místa	02.12.2009	175+175
		Internext 2000,s.r.o.	23.05.2005	184 + 184
		Obadal-CARU	29.08.2006	96

Stř.	Dům	Podnikatel	Datum uzavření smlouvy s SBD	Odběr elektrické energie-kWh
155	Okružní 453-4	SychrovNet, s.r.o. 2 místa	02.12.2009	175+175
		Internext 2000,s.r.o.	25.10.2005	184 + 184
		Obadal-CARU	29.08.2006	bez odběru
156	Vs, Bří Hlavců 120-121	SychrovNet, s.r.o. 2 místa	07.12.2009	35+175
		Internext 2000,s.r.o.	30.03.2012	96
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
157	Vs, Bří Hlavců 122-124	Internext 2000 s.r.o.	01.09.2014	44
		SychrovNet, s.r.o. 3 místa	07.12.2009	35+35+175
158	Vs, Bří Hlavců 145-146	SychrovNet, s.r.o. 2 místa	07.12.2009	175+219
		Internext 2000,s.r.o.	29.03.2012	bez odběru
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
159	Vs, Bří Hlavců 147	SychrovNet, s.r.o.	07.12.2009	53
		Internext 2000,s.r.o.	29.03.2012	158
160	Vs, Bratří Hlavců 90-91	Internext 2000,s.r.o.	30.03.2012	158
		SychrovNet, s.r.o. 2 místa	31.08.2012	bez odběru
161	Vs, Bratří Hlavců 92-93	Internext 2000,s.r.o.	30.03.2012	158
		SychrovNet, s.r.o. 2 místa	31.08.2012	bez odběru
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
162	Vs, Bří Hlavců 103-105	SychrovNet, s.r.o. 3 místa	14.12.2011	175+35+175
		Internext 2000, s.r.o.	11.06.2015	podružný
163	Vs, Bří Hlavců 106-107	SychrovNet, s.r.o. 2 místa	14.12.2011	175+175
		Internext 2000,s.r.o.	30.03.2012	158
		Bartoň-REX	01.06.2009	bez odběru
316	Halenkov 632	Internext 2000,s.r.o.	11.10.2010	44
336	Jablůnka 419 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	24.11.2010	70
338	Janová 208	Hovnet, o. s.	15.11.2012	podružný
341	Karolinka č.p. 548	Internext 2000,s.r.o.	12.05.2010	88
342	Karolinka 549	Internext 2000,s.r.o.	12.05.2010	bez odběru
343	Karolinka č.p. 550	Internext 2000,s.r.o.	12.05.2010	113
344	Karolinka č.p. 572 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	24.03.2010	bez odběru
345	Karolinka 573 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	24.03.2010	bez odběru
346	Karolinka č.p. 574 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	24.03.2010	bez odběru
347	Karolinka č.p. 575 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	25.03.2010	114
355	Leskovec 183 - 4/4	Internext 2000,s.r.o.	27.02.2006	bez odběru
383	Rokytnice 460	MOVSET,s.r.o.	15.11.2006	162
		SychrovNet s.r.o.	21.06.2016	bez odběru
399	V.Karlovice 898,899	Internext 2000,s.r.o.	16.11.2016	bez odběru
401	V.Karlovice 608,609	Internext 2000,s.r.o.	12.12.2017	podružný
409	Val.Polanka 4	Internext 2000, s.r.o.	01.09.2013	bez odběru
417	Halenkov 622	Internext 2000,s.r.o.	11.10.2010	podružný od 2.1.
418	Halenkov 623	Internext 2000,s.r.o.	11.10.2010	bez odběru
419	Halenkov 624 - SVJ	Internext 2000,s.r.o.	11.10.2010	69-2017, pak 88
420	Halenkov 625	Internext 2000.sr.o.	10.11.2014	44
421	Halenkov 626	Internext 2000,s.r.o.	17.09.2014	podružný
422	Halenkov 627	Internext 2000,s.r.o.	27.8.2014	podružný
423	Halenkov 628- SVJ	Internext 2000,s.r.o.	11.10.2010	bez odběru
424	Halenkov 629	Internext 2000,s.r.o.	11.10.2010	podružný
		Info Moravia, s.r.o.	24.02.2011	bez odběru

Stř.	Dům	Podnikatel	Datum uzavření smlouvy s SBD	Odběr elektrické energie-kWh
425	Val. Polanka 1	Internext 2000,s.r.o.	01.01.2012	bez odběru
426	Halenkov 657	Internext 2000, s.r.o.	18.12.2012	podružný
427	Hovězí 682	Hovnet, o. s.	15.11.2012	podružný
429	Nový Hrozenkov 794	Internext 2000,s.r.o.	01.09.2013	podružný
430	Hovězí 683	Hovnet, o. s.	15.11.2012	podružný
432	Jablůnka 396	ANEX art,s.r.o.	16.07.2012	bez odběru
433	Jablůnka 397	ANEX art,s.r.o.	18.07.2012	bez odběru
		Internext 2000,s.r.o.	17.08.2012	88
434	Jablůnka 398	ANEX art,s.r.o.	18.07.2012	bez odběru
435	Jablůnka 399 - SVJ	ANEX art,s.r.o.	18.07.2012	bez odběru
436	Jablůnka 436	ANEX art,s.r.o.	18.07.2012	bez odběru
437	Jablůnka čp. 437	Internext 2000,s.r.o.	14.02.2011	bez odběru
		ANEX art,s.r.o.	18.07.2012	podružný
438	V.Karlovice 301, 305, 319	Internext 2000,s.r.o.	05.02.2016	podružný
439	V.Karlovice 350, 384	Internext 2000,s.r.o.	15.01.2016	podružný
850	Smetanova 900	Sychrovnet,s.r.o.	30.11.2016	2016-2, pak 35
851	Smetanova 1265	Sychrovnet,s.r.o.	29.07.2016	podružný
		Internext 2000,s.r.o.	01.08.2016	2016-29,pak 70
852	Smetanova 1101	Sychrovnet,s.r.o.	30.11.2016	bez odběru
854	Žerotínova 1322	Internext 2000,s.r.o.	12.01.2011	201

Tučně označené kolonky zaznamenávají změny provedené v roce 2020.

Vsetín 31. 12. 2020

Ing. Ivan Hennel
Vedoucí technického úseku

Korekce spotřeby studené a teplé vody v roce 2020

Stř.	Dům	Studená voda		Teplá voda		Poznámka
		Spotřeba v m3	Korekce	Spotřeba v m3	Korekce	
002	Vs, Družstevní 1171 - SVJ	1997,89	1,038			
003	Vs, Těšíkov 1172	1490	1,090			
005	Vs, Konečná 1177 - SVJ	2832	1,068			
006	Vs, Konečná 1178	2835	1,082			rádio
007	Vs, Družstevní 1764	333	1,045			
007		263	1,061			
008	Vs, Družstevní 1765 - SVJ	399,8	1,043			rádio
008		552,2	1,084			rádio
009	Vs, Družstevní 1766-SVJ	386	1,053			
009		622	1,058			
010	Vs, Družstevní 1767 - SVJ	614	1,050			
010		567	1,056			
012	Vs, Příčná 1777 - SVJ	1407	1,006	789,6	1,001	rádio
013	Vs, Stará cesta 1781	588,7	1,101	2402,5	1,003	rádio
013		579,4	1,000			rádio, havárie 2020
013		769,7	1,156			rádio
013		633,7	1,030			rádio
013		828,4	1,072			rádio
014	Vs, Luh 1784	1528	1,028	950	0,996	
015	Vs, Luh 1785 - SVJ	1274,8	1,038	854,4	1,040	rádio
016	Vs, Stará cesta 1787	613	1,181	882	1,016	
016		528	1,172			dopočet neměřen 1 byt SV
017	Vs, Stará cesta 1788	538,3	1,087	784,73	1,016	
017		558,1	1,220			
018	Vs, Tichá 1790	556,04	1,129	756,94	1,112	
018		635	1,115			
019	Vs, Jasenická 1796 - SVJ	737,2	1,181	1075,66	1,002	rádio 2019
019		733,5	1,111			rádio 2019
019		817,8	0,983	1103,7	0,997	rádio 2019
019		853,7	1,047			rádio 2019
020	Vs, Jasenická 1797 - SVJ	835,6	1,012	993,9	1,022	
020		796,211	1,030			
021	Vs, Luh 1798	1407,43	1,049	763,67	0,994	rádio 2020
022	Vs, Luh 1799 - SVJ	1147	1,091	609,9	1,026	rádio 2019
023	Vs, Luh 1800	1453	1,030	908	1,037	
024	Vs, Luh 1805	647,9	1,043	1088,8	1,050	rádio 2019
024		761,4	1,036			rádio 2019
025	Vs, Luh 1806	671,1	1,019	1073,9	1,018	rádio 2019
025		728,5	1,001			rádio 2019
026	Vs, Luh 1807-SVJ	724,2	1,078	1100,5	1,022	rádio 2019
026		645,7	1,022			rádio 2019
027	Vs, Luh 1808	708	1,032	827,9	1,009	rádio 2019

Stř.	Dům	Studená voda		Teplá voda		Poznámka
		Spotřeba v m3	Korekce	Spotřeba v m3	Korekce	
027		562,9	1,087			rádio 2019
028	Vs, Luh 1809 - SVJ	917	1,000	1190,3	1,002	
028		742,5	1,069			
029	Vs, Svornosti 1811-SVJ	2331,73	0,998	1517,68	1,000	dopoč.neměf.1 byt SV, rádio
030	Vs, Družstevní 1169	1423,29	1,069	850,532	1,069	
032	Jiráskova 1814 - SVJ	2699,55	1,079	1407,69	0,991	rádio
033	Vs, Jiráskova 1816	2714	1,014	1837,5	1,003	rádio
034	Vs, Jiráskova 1817	2750,84	1,023	1832,36	1,047	rádio
035	Vs, Dukelská 1818	1463,6	1,023	910,8	1,028	rádio
036	Vs, Dukelská 1820 - SVJ	1106,9	1,045	829,2	1,018	rádio
037	Vs, Štěpánská 1822 - SVJ	631	1,000	529	1,038	
038	Vs, Štěpánská 1823 - SVJ	528	1,072	322	1,009	
039	Vs, Štěpánská 1884	1019,24	1,114	545,863	0,894	
040	Vs, Štěpánská 1885 - SVJ	879	1,089	553,3	0,992	rádio 2019
041	Vs, Štěpánská 1887-SVJ	1781	1,066	1360	0,985	
042	Vs, Štěpánská 1888	1669,2	1,028	1027,6	0,994	rádio 2019
043	Vs, Benátky 1890	793	1,140	533	0,999	
044	Vs, Turkmenská 1600	638,1	1,136	897,599	1,056	rádio 2019
044		732,8	1,073			rádio 2019
045	Vs, Dětská 1838 - SVJ	745	1,066	439,8	1,082	rádio 2019
046	Vs, U Bečvy 1839 - SVJ	741	1,000	412	1,053	
047	Vs, U Bečvy 1842	1134	0,995	0		
048	Vs, Ohrada 1843	1047	0,935	0		
050	Vs, Ohrada 1873	1696,6	1,086	1052,7	1,008	rádio 2019
051	Vs, Ohrada 1874	1686,7	1,056	1013,43	1,025	rádio 2019
052	Vs, Ohrada 1875-SVJ	1570,48	1,026	965,3	1,041	rádio 2019
057	Vs, Jabloňová 22 - SVJ	787,679	1,040	449,601	1,001	
058	Vs, Radniční 23 - SVJ	560,6	1,058	356,1	1,003	rádio
059	4. května 1220 - SVJ	2053,65	1,090	0		
060	Vs, U hřiště 1231 - SVJ	2188,7	1,002	0		rádio
062	Vs, Štěpánská 1514	1629,82	0,955	1111,64	0,991	rádio 2020
063	Vs, Mládí 1557 - SVJ	655	1,024			
064	Vs, Mládí 1558 - 1560	407	1,079			
064	1559	769	1,035			
064	1560	774	1,198			
065	Vs, Mládí 1562-1564-SVJ	1080	1,049			
065	1563	719	1,045			
065	1564	731	1,085			
066	Vs, Mládí 1565-SVJ	1009	1,066			
068	Vs, Mládí 1572	967	1,004			
068		1052	1,033			
071	Vs, Rokytnice 415 - SVJ	1282,3	1,022	774,9	1,023	rádio
072	Vs, Rokytnice 416	1759,4	1,067	929,2	1,017	rádio
073	Vs, Okružní 417	1194,5	1,005	581,14	1,037	rádio 2019

Stř.	Dům	Studená voda		Teplá voda		Poznámka
		Spotřeba v m3	Korekce	Spotřeba v m3	Korekce	
075	Vs, Okružní 423 - 424	1111,8	1,142	1206,3	1,030	rádio 2019
075	424	1096,5	1,057			rádio 2019
077	Vs, Okružní 431 - 433	1149	1,047	766	1,007	
078	Vs, Okružní 434 - 435	982	1,098	652,3	1,099	
079	Vs, Okružní 443-445-SVJ	1283	1,026	655	1,029	
080	Vs, Okružní 449	1663,7	1,042	1030,9	1,027	rádio 2019
081	Vs, Urbánka 437-439-SVJ	1806	1,058	1017,5	1,035	rádio 2019,dopočet
082	Vs, Urbánka 440-442-SVJ	1909,82	1,015	1484,1	0,978	
084	Vs, Rokytnice 457-SVJ	1613,8	1,004	1026,6	1,051	rádio 2019
085	Vs, Rokytnice 458-SVJ	1588	1,092	851,1	1,022	rádio 2019
086	Vs, Okružní 459 - SVJ	1553,12	1,078	1040,25	1,005	
087	Vs, Rokytnice 50	os.				
090	Vs, Rokytnice 404 - SVJ	418	1,045			
091	Vs, Rokytnice 405	os.				
092	Vs, MUDr. Fr.Sovy 62-SVJ	1953,69	1,041	1175,63	0,995	
093	Vs, MUDr. Fr.Sovy 63-SVJ	1600	0,953	1079	1,000	
096	Vs, MUDr. Fr. Sovy 65	1386	1,033	914,5	0,994	dopočet
097	Vs, Sychrov 57 - SVJ	1539	1,044	1000	1,042	
098	Vs, Bratří Hlaviců 72	1772	1,005	1242	0,911	
099	Vs, Bratří Hlaviců 73-SVJ	1674	1,124	1108	1,026	
102	Vs, Bratří Hlaviců 76-77	1060,23	1,049	1514,1	1,000	rádio dopočet
102	77	1269,5	1,043			rádio
104	Vs, Bratří Hlaviců 100-SVJ	1640,2	1,108	905	1,060	rádio
105	Vs, Bratří Hlaviců 102	1557,3	1,008	959,6	0,992	rádio
106	Vs, Bratří Hlaviců 101	1710	1,067	993	0,993	
109	Vs, Bři Hlaviců 108-109	500,2	1,054	523,4	1,034	rádio dopočet
109	109	388,7	1,109			rádio
111	Vs, Bratří Hlaviců 129	792,54	0,944	470,71	0,928	rádio 2020
112	Vs, Bratří Hlaviců 125	723,344	1,046	419,091	1,007	
113	Vs, Bři Hlaviců 140 - 141	632,9	1,036	863,1	0,987	rádio
113	141	745	1,034			rádio
117	Vs, Na Kopečku 8 - 9	496,6	1,011	523,1	0,933	rádio
117	9	378,297	0,973			rádio dopočet
122	Vs, Dol.Jasenka 766-768	893,782	1,016	1937,58	0,881	dopočet
122	767	1145,5	0,943			dopočet
122	768	1172	1,036			dopočet
123	Dol.Jasenka 769-771-SVJ	1178	1,045	2088	0,984	
123	770	1046	0,921			dopočet
123	771	1256	1,070			
124	Vs, Dolní Jasenka 772	1467	1,023	1045	0,982	
125	Vs, Dolní Jasenka 773	1707,9	1,032	883,5	1,091	rádio
126	Vs, Dolní Jasenka 774	1826	1,003	1115	0,992	
127	Dolní Jasenka 776-SVJ	1916	1,049	1166,5	0,980	
128	Vs, Jasenická 726 - 728	2589,48	1,013	1560,34	1,000	

Stř.	Dům	Studená voda		Teplá voda		Poznámka
		Spotřeba v m3	Korekce	Spotřeba v m3	Korekce	
129	Vs, Těšíkov 1488 - 1489	550,38	1,179	534,76	0,978	rádio 2020
129	1489	449,65	1,132			rádio 2020
130	Vs, Mládí 1566 - SVJ	1028	1,045			
131	Vs, Mládí 1571-SVJ	871	1,115			
132	Vs, Příčná 1889	633	1,102	435	1,007	
133	Vs, Bratří Hlaviců 88-SVJ	1563,6	1,051	808,37	0,998	
134	Vs, Bratří Hlaviců 89 -SVJ	1452	1,084	763	1,033	
135	Vs, Svornosti 1906	811	0,995	462,8	1,007	rádio 2019
136	Vs, Svornosti 1907	1105,8	1,063	753,6	0,999	rádio 2019
137	Vs, Svornosti 1908	962,386	1,064	622,947	0,987	rádio 2019
138	Vs, Na Kopečku 6	571,5	1,052	331,6	1,000	
139	Vs, Na Kopečku 7	466,7	1,101	296,1	1,000	rádio
140	Vs, Na Kopečku 21	554	1,141	358	1,053	
141	Vs, Na Kopečku 20	449,3	1,048	387,8	1,053	
142	Vs, Na Kopečku 17 - 19	332,3	1,050	663,244	0,917	
142	18	401,6	1,130			
142	19	343,835	1,131			
143	Vs, Ohrada 1865-1866	1210,9	1,064	664,3	1,023	rádio 2019
144	Vs, Ohrada 1867-1869	1192	1,084	1049	1,023	
144	1869	708,9	1,100			
145	Vs, Ohrada 1870-1872	658,2	1,100	1197,7	1,023	rádio 2019
145	1871-2	1322,5	1,054			rádio 2019
146	Vs, Bří Hlaviců 132	626	1,089	392	1,048	
147	Vs, Bří Hlaviců 133	428	1,086	228,5	1,048	
148	Vs, Okružní 419 - 420	754	1,119	1083	1,002	
148	420	1017	0,988			
149	Vs, Okružní 421 - 422	1190	1,062	1344,4	1,002	
149	422	1091	1,054	0,4		
150	Vs, Bří Hlaviců 66-68-SVJ	755,4	1,066	1427,8	0,973	rádio
150	67	718,8	1,057			rádio
150	68	742,3	1,097			rádio
151	Vs, Bří Hlaviců 69-71-SVJ	546,4	1,173	1293,57	0,986	
151	70	734	1,138			
151	71	756	1,046			
152	Bří Hlaviců 115-116-SVJ	557,2	1,080	613	0,975	rádio
152	116	525,8	1,092			rádio
153	Vs, Bří Hlaviců 117 - SVJ	527	1,038	297	0,992	
154	Vs, Okružní 451 - 452	1041,9	1,048	1274,2	0,993	rádio 2019
154	452	1031,3	1,123			rádio 2019
155	Vs, Okružní 453 - 454	813,4	1,062	1371,93	0,993	rádio 2019
155	454	1216,2	1,079			rádio 2019
156	Vs, Bří Hlaviců 120-121	525,2	1,028	667	1,024	rádio
156	121	444,2	1,200			rádio
157	Vs, Bří Hlaviců 122-124	478	1,222	950,5	0,997	

Stř.	Dům	Studená voda		Teplá voda		Poznámka
		Spotřeba v m3	Korekce	Spotřeba v m3	Korekce	
157	123	456	1,055			
157	124	632	1,097			
158	Vs, Bří Hlaviců 145 - 146	576	1,038	768	0,963	
158	146	507	1,118			
159	Vs, Bří Hlaviců 147	590,9	1,100	386,8	0,963	rádio
160	Vs, Bratří Hlaviců 90-91	467,5	1,153			
160	91	510	1,165	473,2	0,880	
161	Vs, Bratří Hlaviců 92-93	602,5	1,054	805	0,880	rádio
161	93	552,1	1,119			rádio
162	Vs, Bří Hlaviců 103-105	350	1,157	758,814	1,001	
162	104	444	1,074			
162	105	428,368	1,041			
163	Vs, Bří Hlaviců 106-107	981,792	1,095	638,363	1,001	rádio 2019
252	Vs, Okružní 411-SVJ	1321,600	1,003	897,1	1,017	rádio
253	Vs, U Huti 1837 - SVJ	871	1,000	587,6	1,002	
254	Pod Žamboškou 1296-SVJ	518,946	1,110			
255	Vs, Dukelská 1819 - SVJ	1699,8	1,034	1021,7	1,068	
256	Vs, Mláďi 1294 - SVJ	528,779	0,995			
302	Bystřička 278 - 279	1128,74	1,028	606,794	1,024	
305	Francova Lhota 360	458	1,024			
306	Francova Lhota 361	422	1,102			
307	Francova Lhota 362	476	1,023			
308	Francova Lhota 370	415	1,058			
309	Halenkov 547 - 4/4	366	1,002			
310	Halenkov 548	196,442	1,086			
311	Halenkov 549 - 4/4	415	1,008			
316	Halenkov 632	287	1,038			
317	Horní Lideč 225 - SVJ	815	1,003			
318	Horní Lideč 226	639,384	0,926			
319	Horní Lideč 228 - SVJ	461	1,019			
320	Horní Lideč 297 - SVJ	307	1,019			
321	Horní Lideč 298 - SVJ	320	1,022			
324	Hošťálková 446 - SVJ	os				
325	Hošťálková 447	os				
326	Hošťálková 448 - SVJ	360	1,053			
327	Hošťálková 508	427	0,871			
330	Hovézí 410	560,2	1,085			
332	Hovézí 572 - SVJ	432	1,037			
336	Jablůnka 419 - SVJ	os				
338	Janová 208	os				
339	Kar, Sklářská 188 - SVJ	847	1,002			
340	Kar, Nábřeží 543 - SVJ	474,026	1,080			
340	543/2	435,726	1,030			
340	543/3	440,085	1,140			

Stř.	Dům	Studená voda		Teplá voda		Poznámka
		Spotřeba v m3	Korekce	Spotřeba v m3	Korekce	
341	Kar, U školy 548	717	1,113			
342	Kar, U školy 549	622,63	1,134			
343	Kar, U školy 550	695	1,173			
344	Kar, Na Oboře 572 - SVJ	1017	1,116			
345	Kar, Na Oboře 573 - SVJ	790	1,081			
346	Kar, Na Oboře 574 -SVJ	888,914	1,050			
347	Kar, Na Oboře 575 -SVJ	976	1,091			
354	Leskovec 161-4/4	70,048	1,028			
356	Lhota u Vsetína 56 4/4	151	1,060			
357	Lidečko 432 - SVJ	576	1,043			
358	Liptál 410 - SVJ	309	1,049			studna
359	Liptál 442	371	1,016			
360	Lužná 231	192	1,026			
361	Lužná 250	340	1,056			
362	Malá Bystřice 78	os				
363	Nový Hrozenkov 462-SVJ	528,1	1,009			
366	Nový Hrozenkov 650-SVJ	386	1,023			
367	Nový Hrozenkov 701-SVJ	615	0,993			
368	Nový Hrozenkov 702-SVJ	261	1,057			
369	Nový Hrozenkov 703-SVJ	506	1,020			
370	Nový Hrozenkov 704-SVJ	564,007	0,943			
372	Prlov 156 - SVJ	os				
374	Pržno 1	302	1,017			
375	Pržno 11	296	1,044			
383	Rokytnice 460 - SVJ	323	1,073			
386	Seninka 16	os				
387	Střelná 153-SVJ	389	1,069			
388	Střelná 169-SVJ	198	1,000			
389	Študlov 122	os				
390	Ústí 139-4/4	283	1,000			
393	V. Karlovice 862-863	562,402	1,070			
398	V. Karlovice 896-897-SVJ	757,468	1,083			
399	V. Karlovice 898-899	891	1,037			
401	V. Karlovice 608-609	877	1,113			
402	Valašská Bystřice 594	242	1,066			dopočet neměřen 1 byt
403	V. Bystřice 606 - SVJ	162	0,969			
404	Valašská Bystřice 615-4/4	318	1,060			dopočet neměřen 1 byt
405	Valašská Bystřice 633-4/4	183	0,984			
407	Valašská Polanka 280	os				studna
408	Valašská Polanka 302	88	1,000			
409	Valašská Polanka 4	482,928	1,079			
413	Zděchov 185 - SVJ	os				studna
414	Valašská Polanka 5	248,181	1,217			
415	Halenkov 620 - SVJ	370	1,027			

Stř.	Dům	Studená voda		Teplá voda		Poznámka
		Spotřeba v m3	Korekce	Spotřeba v m3	Korekce	
416	Halenkov 621 - SVJ	524,12	1,110			
417	Halenkov 622	428	1,065			
418	Halenkov 623 - SVJ	421	1,064			
419	Halenkov 624 - SVJ	604,323	1,011			
420	Halenkov 625	os				
421	Halenkov 626	501	0,926			
422	Halenkov 627	461	1,033			
423	Halenkov 628 - SVJ	407	1,034			
424	Halenkov 629	378	1,087			
425	Valašská Polanka I	os				
426	Halenkov 657	353	0,949			
427	Hovězí 682	1051,6	1,189			
428	Nový Hrozenkov 793	365	1,000			dopočet 3 byty neměřeny
429	Nový Hrozenkov 794	555	1,027			
430	Hovězí 683	1339	1,074			
432	Jablůnka 396 - SVJ	436,736	1,065			
433	Jablůnka 397	280	2,100			dopočet měřen jen 1 byt
434	Jablůnka 398 - SVJ	325	1,049			
435	Jablůnka 399 - SVJ	316	1,063			
436	Jablůnka 436	416	1,065			
437	Jablůnka 437	286	1,035			
438	V.Karlovice 301,305,319	1343,96	1,020	890,552	1,006	
439	V.Karlovice 350,384	725	1,074	411	1,006	
440	Hošťálková 559	427	0,806			
441	Hošťálková 560	359	1,017			
442	Fr. Lhota 337 - SVJ	314	1,025			
443	Halenkov 472 - SVJ	374	1,021			
			1,062	Vsetín	1,007	
			1,051	medián		
			1,059	celk.		

Dopočet - v některých bytech není vodoměr na studenou vodu a spotřeba je dopočtena pomocí
směrných čísel spotřeby

Os - nejsou osazeny vodoměry v bytech, rozúčtování nákladů dle nahlášených osob

Stav instalací s životností ITN ke dni 31. 12. 2020

Stř.	Dům	ITN	Typ	Počet bytových jednotek	počet radiátorů	Montáž	Životnost do roku	Termín výměny
2	Družstevní 1171 - SVJ	ano	rádiové	36	107	2011	2021	
3	Těšíkov 1172	ano	rádiové	36	108	2015	2025	
5	Konečná 1177 - SVJ	ano	elektronický	36	124	2016	2026	
6	Konečná 1178	ano	rádiové	36	140	2012	2022	
7	Družstevní 1764	ano	odpařovací	16	52			bez omezení
8	Družstevní 1765 - SVJ	ano	odpařovací	16	53			bez omezení
9	Družstevní 1766 - SVJ	ano	odpařovací	16	52			bez omezení
10	Družstevní 1767 - SVJ	ano	rádiové	16	51	2011	2021	
12	Příčná 1777 - SVJ	ano	rádiové	36	124	2015	2025	
13	Stará cesta 1781	ano	rádiové	95	306	2020	2030	
14	Luh 1784	ano	rádiové	38	135	2017	2027	
15	Luh 1785 - SVJ	ano	rádiové	38	135	2014	2024	
16	Stará cesta 1787	ano	elektronický	38	129	2020	2030	
17	Stará cesta 1788	ano	elektronický	38	131	2016	2026	
18	Tichá 1790	ano	elektronický	38	127	2017	2027	
19	Jasenická 1796 - SVJ	ano	rádiové	76	250	2020	2030	
20	Jasenická 1797 - SVJ	ano	elektronický	38	128	2016	2026	
21	Luh 1798	ano	rádiové	38	138	2013	2023	
22	Luh 1799 - SVJ	ano	rádiové	38	133	2017	2027	
23	Luh 1800	ano	elektronický	38	135	2016	2026	
24	Luh 1805	ano	rádiové	38	129	2013	2023	
25	Luh 1806	ano	rádiové	38	130	2018	2028	
26	Švornosti 1807 - SVJ	ano	rádiové	38	129	2013	2023	
27	Luh 1808	ano	elektronický	40	137	2016	2026	
28	Luh 1809 SVJ	ano	rádiové	40	138	2013	2023	
29	Švornosti 1811	ano	rádiové	56	204	2014	2024	
30	Družstevní 1169	ano	rádiové	36	108	2015	2025	
32	Jiráskova 1814 - SVJ	ano	rádiové	77	256	2012	2022	
33	Jiráskova 1816	ano	rádiové	77	256	2014	2024	
34	Jiráskova 1817	ano	elektronický	77	256	2016	2026	
35	Dukelská 1818	ano	elektronický	32	126	2018	2028	
36	Dukelská 1820 - SVJ	ano	rádiové	32	126	2021	2031	
37	Štěpánská 1822 - SVJ	ano	rádiové	16	62	2014	2024	
38	Štěpánská 1823 - SVJ	ano	rádiové	16	62	2014	2024	
39	Štěpánská 1884	ano	rádiové	23	71	2012	2022	
40	Štěpánská 1885 - SVJ	ano	rádiové	23	79	2012	2022	
41	Štěpánská 1887 - SVJ	ano	rádiové	40	135	2018	2028	
42	Štěpánská 1888	ano	rádiové	40	135	2012	2022	
43	Benátky 1890	ano	rádiové	24	96	2014	2024	
44	Turkmenská 1600	ano	rádiové	38	129	2014	2024	
45	U Hutí 1838 - SVJ	ano	rádiové	16	64	2014	2024	
46	Dětská 1839 - SVJ	ano	odpařovací	16	64			bez omezení
47	U Bečvy 1842							nerozúčtováváme
48	U Bečvy 1843							nerozúčtováváme
50	Ohrada 1873	ano	elektronický	40	135	2016	2026	
51	Ohrada 1874	ano	rádiové	40	135	2019	2029	
52	Ohrada 1875	ano	elektronický	40	135	2016	2026	
57	Jabloňová 22 - SVJ	ano	rádiové	21	70	2012	2022	
58	Radniční 23 - SVJ	ano	rádiové	21	70	2014	2024	
59	4. května 1220 - SVJ							Maddalena - nerozúčt.
60	U hřiště 1231 - SVJ	ano	rádiové	38	134	2014	2024	
62	Štěpánská 1514	ano	rádiové	40	135	2014	2024	
63	Mláďi 1557 - SVJ	ano	rádiové	8	32	2014	2024	
64	Mláďi 1558,1559,1560	ano	rádiové	26	100	2014	2024	
65	Mláďi 1562,1563,1564 - SVJ	ano	rádiové	36	144	2014	2024	

Stř.	Dům	ITN	Typ	Počet bytových jednotek	počet radiátorů	Montáž	Životnost do roku	Termín výměny
66	Mláďi 1565 - SVJ	ano	rádiové	12	48	2011	2021	
68	Mláďi 1572	ano	elektronický	28	112	2016	2026	
71	Rokytnice 415 - SVJ	ano	odpařovací	32	127	2016	2026	
72	Rokytnice 416	ano	rádiové	32	127	2016	2026	
73	Okrůžní 417	ano	odpařovací	24	95			bez omezení
75	Okrůžní 423	ano	rádiové	24	95	2018	2028	
75	Okrůžní 424	ano	rádiové	24	94	2018	2028	
77	Okrůžní 431,432,433	ano	rádiové	24	84	2011	2021	
78	Okrůžní 434,435	ano	rádiové	25	93	2019	2029	
79	Okrůžní 443,444,445 - SVJ	ano	elektronický	38	144	2017	2027	
80	Okrůžní 449	ano	rádiové	40	135	2020	2030	
81	Michala Urbánka 437,438,439 - SV	ano	rádiové	37	140	2014	2024	
82	Michala Urbánka 440,441,442 - SV	ano	rádiové	37	141	2014	2024	
84	Rokytnice 457 -SVJ	ano	rádiové	40	133	2018	2028	
85	Rokytnice 458	ano	rádiové	32	127	2020	2030	
86	Okrůžní 459 - SVJ	ano	elektronický	32	127	2017	2027	
87	Rokytnice 50							nerozúčtováváme
90	Rokytnice 404 - SVJ							nerozúčtováváme
91	Rokytnice 405							nerozúčtováváme
92	Mudr. Fr. Sovy 62 - SVJ	ano	rádiové	32	127	2018	2028	
93	MUDr. Fr. Sovy 63 - SVJ	ano	rádiové	32	127	2014	2024	
96	MUDr. Fr. Sovy 65	ano	elektronický	32	127	2016	2026	
97	Sychrov 57 - SVJ	ano	rádiové	32	127	2015	2025	
98	Bratří Hlaviců 72	ano	rádiové	32	127	2015	2025	
99	Bratří Hlaviců 73 - SVJ	ano	rádiové	32	127	2014	2024	
102	Bratří Hlaviců 76,77	ano	rádiové	48	168	2014	2024	
104	Bratří Hlaviců 100 - SVJ	ano	elektronický	40	135	2016	2026	
105	Bratří Hlaviců 102	ano	odpařovací	40	135			bez omezení
106	Bratří Hlaviců 101	ano	rádiové	32	127	2014	2024	
109	Bratří Hlaviců 108,109	ano	rádiové	24	84	2014	2024	
111	Bratří Hlaviců 129	ano	rádiové	16	64	2014	2024	
112	Bratří Hlaviců 125	ano	elektronický	20	67	2016	2026	
113	Bratří Hlaviců 140,141	ano	rádiové	22	94	2014	2024	
117	Na Kopečku 8,9	ano	rádiové	22	82	2014	2024	
122	Dolní Jasenka 766,767,768	ano	rádiové	69	235	2014	2024	
123	Dolní Jasenka 769,770,771 - SVJ	ano	rádiové	69	260	2012	2022	
124	Dolní Jasenka 772	ano	rádiové	32	127	2019	2029	
125	Dolní Jasenka 773	ano	rádiové	40	135	2014	2024	
126	Dolní Jasenka 774	ano	rádiové	32	127	2014	2024	
127	Dolní Jasenka 776 - SVJ	ano	rádiové	40	135	2014	2024	
128	Jasenická 726,727,728	ano	rádiové	51	193	2015	2025	
129	Těšíkov 1488,1489	ano	rádiové	24	72	2016	2026	
130	Mláďi 1566	ano	rádiové	14	62	2014	2024	
131	Mláďi 1571 - SVJ	ano	rádiové	14	56	2017	2027	
132	Příčná 1889	ano	rádiové	12	51	2014	2024	
133	Bratří Hlaviců 88 - SVJ	ano	rádiové	32	127	2017	2027	
134	Bratří Hlaviců 89	ano	rádiové	32	127	2017	2027	
135	Svornosti 1906	ano	rádiové	24	72	2016	2026	
136	Svornosti 1907	ano	elektronický	24	72	2015	2025	
137	Svornosti 1908	ano	rádiové	24	72	2017	2027	
138	Na Kopečku 6	ano	elektronický	11	47	2011	2021	
139	Na Kopečku 7	ano	elektronický	11	35	2016	2026	
140	Na Kopečku 21	ano	rádiové	11	47	2014	2024	
141	Na Kopečku 20	ano	rádiové	11	35	2014	2024	
142	Na Kopečku 17,18,19	ano	rádiové	33	105	2014	2024	
143	Ohrada 1865,1866	ano	elektronický	32	129	2016	2026	
144	Ohrada 1867,1868,1869	ano	elektronický	48	168	2016	2026	
145	Ohrada 1870,1871,1872	ano	elektronický	48	168	2016	2026	

Sř.	Dům	ITN	Typ	Počet bytových jednotek	počet radiátorů	Montáž	Životnost do roku	Termín výměny
146	Bratří Hlaviců 132	ano	rádiové	12	48	2014	2024	
147	Bratří Hlaviců 133	ano	rádiové	12	48	2014	2024	
148	Okružní 419,420	ano	rádiové	48	184	2012	2022	
149	Okružní 421,422	ano	rádiové	48	184	2012	2022	
150	Bratří Hlaviců 66,67,68 - SVJ	ano	odpařovací	48	168			bez omezení
151	Bratří Hlaviců 69,70,71 - SVJ	ano	elektronický	56	185	2015	2025	
152	Bratří Hlaviců 115,116 - SVJ	ano	rádiové	24	84	2014	2024	
153	Bratří Hlaviců 117 - SVJ	ano	rádiové	12	48	2014	2024	
154	Okružní 451,452	ano	odpařovací	48	191			bez omezení
155	Okružní 453	ano	odpařovací	24	96	2018	2028	
155	Okružní 454	ano	rádiové	24	95	2018	2028	
156	Bratří Hlaviců 120,121	ano	rádiové	24	84	2020	2030	
157	Bratří Hlaviců 122,123,124	ano	rádiové	32	108	2014	2024	
158	Bratří Hlaviců 145,146	ano	rádiové	24	84	2014	2024	
159	Bratří Hlaviců 147	ano	rádiové	12	48	2014	2024	
160	Bratří Hlaviců 90,91	ano	rádiové	24	72	2013	2023	
161	Bratří Hlaviců 92,93	ano	rádiové	24	72	2014	2024	
162	Bratří Hlaviců 103-5	ano	rádiové	28	121	2018	2028	
163	Bratří Hlaviců 106-7	ano	rádiové	24	72	2018	2028	
250	Okružní 411, Vsetín - SVJ	ano	rádiové	32	127	2011	2021	
253	U Hutí 1837 - SVJ							ISTA
254	Pod Zámboškou 1296 - SVJ							nerozúčtováváme
255	Dukelská 1819 - SVJ							Cooptherm
256	Mláďi 1294 - SVJ							nerozúčtováváme
300	Bystřička 268							nerozúčtováváme
301	Bystřička 277							nerozúčtováváme
302	Bystřička 278,279	ano	elektronický	24	73	2016	2026	
303	Francova Lhota 340 4/4							nerozúčtováváme
305	Francova Lhota 360							nerozúčtováváme
306	Francova Lhota 361							nerozúčtováváme
307	Francova Lhota 362							nerozúčtováváme
308	Francova Lhota 370							nerozúčtováváme
309	Halenkov 547 4/4							nerozúčtováváme
310	Halenkov 548							nerozúčtováváme
311	Halenkov 549 4/4							nerozúčtováváme
316	Halenkov 632							nerozúčtováváme
317	Horní Lideč 225 - SVJ	ano	rádiové	12	42	2015	2025	
318	Horní Lideč 226	ano	rádiové	12	42	2015	2025	
319	Horní Lideč 228 - SVJ							nerozúčtováváme
320	Horní Lideč 297 -SVJ	ano	rádiové	6	29	2015	2025	
321	Horní Lideč 298 - SVJ							nerozúčtováváme
322	Hošťálková 441	ano	rádiové	12	42	2015	2025	
323	Hošťálková 442							nerozúčtováváme
324	Hošťálková 446 SVJ							nerozúčtováváme
325	Hošťálková 447							nerozúčtováváme
326	Hošťálková 448							nerozúčtováváme
327	Hošťálková 508	ano	rádiové	6	14	2015	2025	
328	Hošťálková 512							nerozúčtováváme
330	Hovězí 410							nerozúčtováváme
332	Hovězí 572 - SVJ							nerozúčtováváme
333	Huslenky 515 - SVJ							nerozúčtováváme
336	Jablůnka 419 - SVJ							nerozúčtováváme
338	Janová 208							nerozúčtováváme
339	Sklářská 188, Karolinka - SVJ	ano	rádiové	12	61	2014	2024	
340	Nábřeží 543 ,Karolinka -SVJ							nerozúčtováváme
341	U školy 548 ,Karolinka	ano	rádiové	12	47	20190	20200	
342	U školy 549 ,Karolinka	ano	rádiové	12	43	2014	2024	
343	U školy 550 ,Karolinka	ano	rádiové	12	42	2015	2025	

Stř.	Dům	ITN	Typ	Počet bytových jednotek	počet radiátorů	Montáž	Životnost do roku	Termín výměny
344	Na Oboře 572 - Karolinka - SVJ	ano	rádiové	16	56	2014	2024	
345	Na Oboře 573, Karolinka - SVJ	ano	rádiové	16	56	2014	2024	
346	Na Oboře 574, Karolinka - SVJ	ano	rádiové	16	56	2014	2024	
347	Na Oboře 575, Karolinka - SVJ	ano	rádiové	16	56	2014	2024	
349	Kateřinice 278 - 4/4							nerozúčtováváme
350	Kateřinice 285 - SVJ							nerozúčtováváme
354	Leskovec 161 - 4/4							nerozúčtováváme
356	Lhota u Vsetína 56 - 4/4							nerozúčtováváme
357	Lidečko 432 - SVJ							nerozúčtováváme
358	Liptál 410 - SVJ							nerozúčtováváme
359	Liptál 442	ano	rádiové	6	18	2015	2025	
360	Lužná 231							nerozúčtováváme
361	Lužná 250							nerozúčtováváme
362	Malá Bystřice 78							nerozúčtováváme
363	Nový Hrozenkov 462 - SVJ							nerozúčtováváme
366	Nový Hrozenkov 650 - SVJ							nerozúčtováváme
367	Nový Hrozenkov 701 - SVJ							nerozúčtováváme
368	Nový Hrozenkov 702							nerozúčtováváme
369	Nový Hrozenkov 703 - SVJ							nerozúčtováváme
370	Nový Hrozenkov 704 - SVJ							nerozúčtováváme
372	Prlov 156 - SVJ							nerozúčtováváme
374	Pržno 1							nerozúčtováváme
375	Pržno 11							nerozúčtováváme
376	Ratiboř 407 - 4/4							nerozúčtováváme
377	Ratiboř 408 - 4/4 - SVJ							nerozúčtováváme
379	Ratiboř 444 - 4/4							nerozúčtováváme
380	Ratiboř 445 - SVJ							nerozúčtováváme
381	Ratiboř 518							nerozúčtováváme
382	Ratiboř 519							nerozúčtováváme
383	Rokytnice 460 - SVJ	ano	rádiové	6	19	2015	2025	
384	Růžďka 350 - SVJ							nerozúčtováváme
386	Seninka 16							nerozúčtováváme
387	Střelná 153 - SVJ							nerozúčtováváme
388	Střelná 169 - SVJ							nerozúčtováváme
389	Študlov 122							nerozúčtováváme
390	Ústí 139 - 4/4							nerozúčtováváme
393	Velké Karlovice 862,863	ano	rádiové	12	42	2015	2025	
398	Velké Karlovice 896,897 - SVJ							nechtěji instalaci
399	Velké Karlovice 898,899	ano	rádiové	12	42	2015	2025	
401	Velké Karlovice 608,609	ano	rádiové	16	56	2015	2025	
402	Valašská Bystřice 594							nerozúčtováváme
403	Val. Bystřice 606 - SVJ							nerozúčtováváme
404	Val. Bystřice 615 - 4/4							nerozúčtováváme
405	Val. Bystřice 633 - 4/4							nerozúčtováváme
406	Val. Bystřice 650 - SVJ							nerozúčtováváme
407	Val. Polanka 280							nerozúčtováváme
408	Val. Polanka 302							nerozúčtováváme
409	Val. Polanka 4							nerozúčtováváme
412	Zděchov 178							nerozúčtováváme
413	Zděchov 185 - SVJ							nerozúčtováváme
414	Val. Polanka 5							nerozúčtováváme
415	Halenkov 620 - SVJ							nerozúčtováváme
416	Halenkov 621 - SVJ							nerozúčtováváme
417	Halenkov 622							nerozúčtováváme
418	Halenkov 623 - SVJ							nerozúčtováváme
419	Halenkov 624 - SVJ							nerozúčtováváme

Sř.	Dům	ITN	Typ	Počet bytových jednotek	počet radiátorů	Montáž	Životnost do roku	Termín výměny
420	Halenkov 625							nerozúčtováváme
421	Halenkov 626							nerozúčtováváme
422	Halenkov 627							nerozúčtováváme
423	Halenkov 628 - SVJ							nerozúčtováváme
424	Halenkov 629							nerozúčtováváme
425	Val. Polanka 1							nerozúčtováváme
426	Halenkov 657	ano	rádiové	5	16	2015	2025	
427	Hovězí 682	ano	rádiové	14	54	2015	2025	
428	Nový Hrozenkov 793							nerozúčtováváme
429	Nový Hrozenkov 794							nerozúčtováváme
430	Hovězí 683	ano	rádiové	14	54	2015	2025	
432	Jablůnka 396 - SVJ							nerozúčtováváme
433	Jablůnka 397							nerozúčtováváme
434	Jablůnka 398							nerozúčtováváme
435	Jablůnka 399 - SVJ							nerozúčtováváme
436	Jablůnka 436							nerozúčtováváme
437	Jablůnka 437							nerozúčtováváme
438	Velké Karlovice 301,305,319	ano	rádiové	24	84	2015	2025	
439	Velké Karlovice 350,384	ano	rádiové	16	56	2015	2025	
440	Hošťálková 559							nerozúčtováváme
441	Hošťálková 560							nerozúčtováváme
700	Střelná 227							nerozúčtováváme
850	Smetanova 900 - obchody + byty	ano	rádiové	10	56	2015	2025	
851	Smetanova 1265 - obchody + byty	ano	rádiové	10	55	2015	2025	
852	Smetanova 1101 - kanceláře	ano	rádiové	6	11	2015	2025	
854	Žerotínova 1322 - obchody	ano	rádiové	5	39	2015	2025	
902	Poschle 988							nerozúčtováváme

Ve Vsetíně dne 04. 01. 2021
Ing. Ivan Hennel
vedoucí technického úseku

Výměny vodoměrů k 31. 12. 2020

Stř.	Dům	SV instalace	TV instalace	typ	Počet BJ	Výměna SV i TV	Poznámka
2	Družstevní 1171 - SVJ	31.03.2017			36	31.03.2022	
3	Těšíkov 1172	31.03.2017			36	31.03.2022	
5	Konečná 1177 - SVJ	31.03.2017			36	31.03.2022	
6	Konečná 1178	31.03.2017		radiový	16	31.03.2022	
7	Družstevní 1764	31.03.2017			16	31.03.2022	
8	Družstevní 1765 - SVJ	31.03.2017			16	31.03.2022	
9	Družstevní 1766 - SVJ	31.03.2017			16	31.03.2022	
10	Družstevní 1767	31.03.2017			16	31.03.2022	
12	Příčná 1777 - SVJ	02.05.2016	02.05.2016	radiový	36	02.05.2021	
13	Stará cesta 1781	24.05.2018	24.05.2018	radiový	95	24.05.2023	
14	Luh 1784	26.02.2018	26.02.2018		38	26.02.2023	
15	Luh 1785 - SVJ	25.05.2018	25.05.2018	radiový	38	25.05.2023	
16	Stará cesta 1787	27.02.2018	27.02.2018		38	27.02.2023	
17	Stará cesta 1788	28.02.2018	28.02.2018		38	28.02.2023	
18	Tichá 1790	01.03.2018	01.03.2018		38	01.03.2023	
19	Jasenická 1796 - SVJ	01.04.2019	01.04.2019	radiový	76	31.03.2024	
20	Jasenická 1797 - SVJ	02.03.2018	02.03.2018		38	02.03.2023	
21	Luh 1798	01.06.2020	01.06.2020		38	01.06.2025	
22	Luh 1799 - SVJ	03.04.2019	03.04.2019	radiový	38	02.04.2024	
23	Luh 1800	04.04.2019	04.04.2019		38	03.04.2024	
24	Luh 1805	05.04.2019	05.04.2019	radiový	38	04.04.2024	
25	Luh 1806	08.04.2019	08.04.2019	radiový	38	07.04.2024	
26	Svornosti 1807 - SVJ	09.04.2019	09.04.2019	radiový	38	08.04.2024	
27	Luh 1808	10.04.2019	10.04.2019	radiový	40	09.04.2024	
28	Luh 1809 - SVJ	15.04.2019	15.04.2019		40	14.04.2024	
29	Svornosti 1811	16.04.2019	16.04.2019	radiový	56	15.04.2024	
30	Družstevní 1169	24.04.2019	24.04.2019		36	23.04.2024	
32	Jiráskova 1814 - SVJ	29.05.2018	29.05.2018	radiový	77	29.05.2023	možnost přenosu dat
33	Jiráskova 1816	30.05.2018	30.05.2018	radiový	77	30.05.2023	
34	Jiráskova 1817	05.06.2018	05.06.2018	radiový	77	05.06.2023	
35	Dukelská 1818	18.05.2018	18.05.2018	radiový	32	18.05.2023	
36	Dukelská 1820	18.05.2018	18.05.2018	radiový	32	18.05.2023	
37	Stěpánská 1822 - SVJ	07.03.2018	07.03.2018		16	07.03.2023	
38	Stěpánská 1822 - SVJ	23.04.2019	23.04.2019		16	22.04.2024	
39	Stěpánská 1884	25.04.2019	25.04.2019		23	24.04.2024	
40	Stěpánská 1885 - SVJ	25.04.2019	25.04.2019	radiový	23	24.04.2024	
41	Stěpánská 1887 - SVJ	08.03.2018	08.03.2018		40	08.03.2023	
42	Stěpánská 1888	26.04.2019	26.04.2019	radiový	40	25.04.2024	
43	Benátky 1890	07.03.2018	07.03.2018		24	07.03.2023	
44	Turkmenská 1600	29.04.2019	29.04.2019	radiový	38	28.04.2024	
45	U huti 1838 - SVJ	13.05.2019	13.05.2019	radiový	16	12.05.2024	
46	Děská 1839 - SVJ	13.05.2019	13.05.2019		16	12.05.2024	
47	U Bečvy 1842	03.05.2016			16	03.05.2021	
48	U Bečvy 1843	16.01.2017			16	16.01.2022	
50	Ohrada 1873	30.04.2019	30.04.2019	radiový	40	29.04.2024	
51	Ohrada 1874	02.05.2019	02.05.2019	radiový	40	01.05.2024	
52	Ohrada 1875	03.05.2019	03.05.2019	radiový	40	02.05.2024	
57	Jabloňová 22 - SVJ	06.03.2018	06.03.2018		21	06.03.2023	
58	Radniční 23 - SVJ	17.05.2018	17.05.2018	radiový	21	17.05.2023	
60	U hřiště 1231 - SVJ	04.05.2016		radiový	38	04.05.2021	
62	Stěpánská 1514	02.06.2020	02.06.2020		40	02.06.2025	
63	Mláď 1557 - SVJ	23.09.2017			8	23.09.2022	
64	Mláď 1558,1559,1560	05.05.2016			26	05.05.2021	
65	Mláď 1562,1563,1564 - SVJ	21.09.2017			36	21.09.2022	
66	Mláď 1565 - SVJ	21.09.2017			12	21.09.2022	
68	Mláď 1572	23.09.2017			28	23.09.2022	
71	Rokytnice 415 - SVJ	21.05.2018	21.05.2018	radiový	32	21.05.2023	
72	Rokytnice 416	14.05.2019	14.05.2019	radiový	32	13.05.2024	
73	Okružní 417	15.05.2019	15.05.2019	radiový	24	14.05.2024	
75	Okružní 423,424	16.05.2019	16.05.2019	radiový	48	15.05.2024	
77	Okružní 431,432,433	15.05.2019	15.05.2019		24	14.05.2024	
78	Okružní 434,435	17.05.2019	17.05.2019		25	16.05.2024	
79	Okružní 443,444,445 - SVJ	20.05.2019	20.05.2019		38	19.05.2024	
80	Okružní 449	21.05.2019	21.05.2019	radiový	40	20.05.2024	
81	Michala Urbánka 437,438,439 - SVJ	22.05.2019	22.05.2019	radiový	37	21.05.2024	
82	Michala Urbánka 440,441,442 - SVJ	23.05.2019	23.05.2019		37	22.05.2024	
84	Rokytnice 457 - SVJ	24.05.2019	24.05.2019	radiový	40	23.05.2024	
85	Rokytnice 458	27.05.2019	27.05.2019	radiový	32	26.05.2024	
86	Okružní 459 - SVJ	28.05.2019	28.05.2019		32	27.05.2024	
87	Rokytnice 50				4	30.12.1904	nemají vodoměry

Stř.	Dům	SV instalace	TV instalace	typ	Počet BJ	Výměna SV i TV	Poznámka
90	Rokytnice 404	24.05.2017			4	24.05.2022	
91	Rokytnice 405				4	30.12.1904	nemají vodoměry
92	Mudr. Fr. Sovy 62	12.03.2018	12.03.2018		32	12.03.2023	
93	MUDr. Fr. Sovy 63	13.03.2018	13.03.2018		32	13.03.2023	
96	MUDr. Fr. Sovy 65	14.03.2018	14.03.2018		32	14.03.2023	
97	Sychrov 57	15.03.2018	15.03.2018		32	15.03.2023	
98	Bratři Hlavici 72	16.03.2018	16.03.2018		32	16.03.2023	
99	Bratři Hlavici 73 - SVJ	19.03.2018	19.03.2018		32	19.03.2023	
102	Bratři Hlavici 76,77	11.05.2018	11.05.2018	radiový	48	11.05.2023	
104	Bratři Hlavici 100 - SVJ	31.05.2018	31.05.2018	radiový	40	31.05.2023	
105	Bratři Hlavici 102	21.03.2018	21.03.2018	radiový	40	21.03.2023	
106	Bratři Hlavici 101	23.03.2018	23.03.2018		32	23.03.2023	
109	Bratři Hlavici 108,109	06.06.2018	06.06.2018	radiový	24	06.06.2023	
111	Bratři Hlavici 129	03.06.2020	03.06.2020		16	03.06.2025	
112	Bratři Hlavici 125	22.03.2018	22.03.2018		20	22.03.2023	
113	Bratři Hlavici 140,141	06.06.2018	06.06.2018	radiový	22	06.06.2023	
117	Na Kopečku 8,9	17.05.2018	17.05.2018	radiový	22	17.05.2023	
122	Dolní Jaseňka 766,767,768	15.05.2018	15.05.2018		69	15.05.2023	
123	Dolní Jaseňka 769,770,771 - SVJ	27.03.2018	27.03.2018		69	27.03.2023	
124	Dolní Jaseňka 772	09.03.2018	09.03.2018		32	09.03.2023	
125	Dolní Jaseňka 773	10.05.2018	10.05.2018	radiový	40	10.05.2023	
126	Dolní Jaseňka 774	05.03.2018	05.03.2018		32	05.03.2023	
127	Dolní Jaseňka 776	20.03.2018	20.03.2018		40	20.03.2023	
128	Jasenická 726,727,728	12.04.2019	12.04.2019		51	11.04.2024	
129	Tešíkov 1488,1489	03.06.2020	03.06.2020		24	03.06.2025	
130	Mláďi 1566 - SVJ	21.11.2017			14	21.11.2022	
131	Mláďi 1571 - SVJ	23.11.2017			14	23.11.2022	
132	Příchá 1889	09.05.2018	09.05.2018		12	09.05.2023	
133	Bratři Hlavici 88 - SVJ	28.03.2018	28.03.2018		32	28.03.2023	
134	Bratři Hlavici 89	29.03.2018	29.03.2018		32	29.03.2023	
135	Svornosti 1906	17.04.2019	17.04.2019	radiový	24	16.04.2024	
136	Svornosti 1907	18.04.2019	18.04.2019	radiový	24	17.04.2024	
137	Svornosti 1908	23.04.2019	23.04.2019	radiový	24	22.04.2024	
138	Na Kopečku 6	04.04.2018	04.04.2018		11	04.04.2023	
139	Na Kopečku 7	05.06.2018	05.06.2018	radiový	11	05.06.2023	
140	Na Kopečku 21	06.03.2018	06.03.2018		11	06.03.2023	
141	Na Kopečku 20	06.03.2018	06.03.2018		11	06.03.2023	
142	Na Kopečku 17,18,19	04.04.2018	04.04.2018		33	04.04.2023	
143	Ohrada 1865,1866	06.05.2019	06.05.2019	radiový	32	05.05.2024	
144	Ohrada 1867,1868,1869	09.05.2019	09.05.2019		48	08.05.2024	
145	Ohrada 1870,1871,1872	10.05.2019	10.05.2019	radiový	48	09.05.2024	
146	Bratři Hlavici 132	05.04.2018	05.04.2018		12	05.04.2023	
147	Bratři Hlavici 133	05.04.2018	05.04.2018		12	05.04.2023	
148	Okružní 419,420	29.05.2019	29.05.2019		48	28.05.2024	
149	Okružní 421,422	30.05.2019	30.05.2019		48	29.05.2024	
150	Bratři Hlavici 66,67,68 - SVJ	16.05.2018	16.05.2018	radiový	48	16.05.2023	
151	Bratři Hlavici 69,70,71 - SVJ	03.05.2018	03.05.2018		56	03.05.2023	
152	Bratři Hlavici 115,116	22.05.2018	22.05.2018	radiový	24	22.05.2023	
153	Bratři Hlavici 117 SVJ	22.03.2018	22.03.2018		12	22.03.2023	
154	Okružní 451,452	31.05.2019	31.05.2019	radiový	48	30.05.2024	
155	Okružní 453,454	03.06.2019	03.06.2019	radiový	48	02.06.2024	v roce 2019 instalace radiových modulů
156	Bratři Hlavici 120,121	22.05.2018	22.05.2018	radiový	24	22.05.2023	
157	Bratři Hlavici 122,123,124	06.04.2018	06.04.2018		32	06.04.2023	
158	Bratři Hlavici 145,146	03.04.2018	03.04.2018		24	03.04.2023	
159	Bratři Hlavici 147	02.05.2018	02.05.2018	radiový	12	02.05.2023	
160	Bratři Hlavici 90,91	05.04.2018	05.04.2018		24	05.04.2023	
161	Bratři Hlavici 92,93	02.05.2018	02.05.2018	radiový	24	02.05.2023	
162	Bratři Hlavici 103-5	03.04.2018	03.04.2018		28	03.04.2023	
163	Bratři Hlavici 106-7	04.06.2019	04.06.2019	radiový	24	03.06.2024	
252	Okružní 411, Vsetín - SVJ	09.05.2016	09.05.2016	radiový	24	09.05.2021	
253	U Hutí 1837 - SVJ	30.06.2017	30.06.2017		16	30.06.2022	KADEN - manuální odečet
254	Pod Zámboškou 1296 - SVJ	01.01.2014			8	01.01.2019	výměnu v roce 2019 zajišťovali sami
255	Dukelská 1819 - SVJ			radiový	32	30.12.1904	Coopterm řešit přes firmu
256	Mláďi 1294 - SVJ				8	30.12.1904	nemají vodoměry
300	Bystřička 268				4	30.12.1904	přes OU
301	Bystřička 277				4	30.12.1904	přes OU
302	Bystřička 278,279	07.06.2019	07.06.2019		24	06.06.2024	
303	Francova Lhota 340 4/4				4	30.12.1904	přes OU
305	Francova Lhota 360				6	30.12.1904	přes OU
306	Francova Lhota 361				6	30.12.1904	přes OU
307	Francova Lhota 362				6	30.12.1904	přes OU
308	Francova Lhota 370				6	30.12.1904	přes OU

Stř.	Dům	SV instalace	TV instalace	typ	Počet BJ	Výměna SV i TV	Poznámka
309	Halenkov 547 4/4	27.03.2017			4	27.03.2022	
310	Halenkov 548	27.03.2017			4	27.03.2022	
311	Halenkov 549 4/4	27.03.2017			4	27.03.2022	
316	Halenkov 632	19.02.2020			6	18.02.2025	
317	Horní Lideč 225 - SVJ	22.05.2017			12	22.05.2022	
318	Horní Lideč 226	22.05.2017			12	22.05.2022	
319	Horní Lideč 228 - SVJ	10.05.2016			6	10.05.2021	
320	Horní Lideč 297 - SVJ	22.05.2017			6	22.05.2022	
321	Horní Lideč 298 - SVJ	20.05.2017			6	20.05.2022	
322	Hošťalková 441				12	30.12.1904	přes OU
323	Hošťalková 442				12	30.12.1904	přes OU
324	Hošťalková 446 SVJ				4	30.12.1904	nemají vodoměry
325	Hošťalková 447				4	30.12.1904	nemají vodoměry
326	Hošťalková 448	17.05.2016			4	17.05.2021	
327	Hošťalková 508	29.03.2017			6	29.03.2022	
328	Hošťalková 512	01.09.2015			6	31.08.2020	
330	Hovězí 410	28.03.2017			4	28.03.2022	
332	Hovězí 572 - SVJ	11.05.2016			6	11.05.2021	
333	Huslenky 515 - SVJ				6	30.12.1904	přes OU
336	Jablunka 419 - SVJ				5	30.12.1904	nemají vodoměry
338	Janová 208				4	30.12.1904	nemají vodoměry
339	Sklářská 188, Karolinka - SVJ	11.05.2016			12	11.05.2021	
340	Nábřeží 543, Karolinka - SVJ	05.06.2019			27	04.06.2024	
341	U školy 548, Karolinka	03.04.2017			12	03.04.2022	
342	U školy 549, Karolinka	11.05.2016			12	11.05.2021	
343	U školy 550, Karolinka	03.04.2017			12	03.04.2022	
344	Na Oboře 572, Karolinka - SVJ	03.04.2017			16	03.04.2022	
345	Na Oboře 573, Karolinka - SVJ	03.04.2017			16	03.04.2022	
346	Na Oboře 574, Karolinka - SVJ	04.04.2017			16	04.04.2022	
347	Na Oboře 575, Karolinka - SVJ	04.04.2017			16	04.04.2022	
349	Kateřinice 278 4/4				4	30.12.1904	přes OU
350	Kateřinice 285 - SVJ				6	30.12.1904	přes OU
354	Leskovec 161 4/4	23.05.2017			4	23.05.2022	
356	Lhota u Vsetína 56 4/4	29.03.2017			4	29.03.2022	
357	Lidečko 432 - SVJ	31.12.2006			6	31.12.2011	Nemají zájem
358	Liptál 410 - SVJ	29.03.2017			6	29.03.2022	
359	Liptál 442	18.05.2016			6	18.05.2021	
360	Lužná 231	29.05.2015			4	28.05.2020	
361	Lužná 250	30.06.2015			4	29.06.2020	
362	Malá Bystřice 78				4	30.12.1904	přes OU
363	Nový Hrozenkov 462 - SVJ	07.06.2018	07.06.2018		6	07.06.2023	
366	Nový Hrozenkov 650 - SVJ	14.07.2011			6	13.07.2016	
367	Nový Hrozenkov 701 - SVJ	05.04.2017			6	05.04.2022	
368	Nový Hrozenkov 702	05.04.2017			6	05.04.2022	
369	Nový Hrozenkov 703 - SVJ	05.04.2017			6	05.04.2022	
370	Nový Hrozenkov 704 - SVJ	11.05.2016			6	11.05.2021	
372	Prlov 156 - SVJ				6	30.12.1904	nemají vodoměry
374	Pržno 1	24.05.2017			4	24.05.2022	
375	Pržno 11	17.05.2016			4	17.05.2021	
376	Ratiboř 407 4/4				4	30.12.1904	přes OU
377	Ratiboř 408 4/4 - SVJ				5	30.12.1904	přes OU
379	Ratiboř 444 4/4				4	30.12.1904	přes OU
380	Ratiboř 445 - SVJ				6	30.12.1904	přes OU
381	Ratiboř 518				6	30.12.1904	přes OU
382	Ratiboř 519				6	30.12.1904	přes OU
383	Rokytnice 460				6	30.12.1904	přes OU
384	Růžďka 350 - SVJ				5	30.12.1904	nemají vodoměry
386	Seninka 16				6	30.12.1904	nemají vodoměry
387	Střelná 153 - SVJ	20.12.1997			5	20.12.2002	nemají zájem
388	Střelná 169 - SVJ	20.05.2004			6	20.05.2009	nemají zájem
389	Studlov 122				4	30.12.1904	nemají vodoměry
390	Ústí 139 4/4	04.06.2019			4	03.06.2024	
393	Velké Karlovice 862,863	26.03.2017			12	26.03.2022	
398	Velké Karlovice 896,897 - SVJ	03.12.2014			12	03.12.2019	
399	Velké Karlovice 898,899	12.05.2016			12	12.05.2021	
401	Velké Karlovice 608,609	12.05.2016			16	12.05.2021	
402	Valašská Bystřice 594				4	30.12.1904	nemají vodoměry
403	Val. Bystřice 606 - SVJ	07.06.2018	07.06.2018		6	07.06.2023	
404	Val. Bystřice 615 4/4	07.07.2015			4	06.07.2020	
405	Val. Bystřice 633 4/4				4	30.12.1904	vodoměry mimo evidenci
406	Val. Bystřice 650 - SVJ				7	30.12.1904	nemají vodoměry
407	Val. Polanka 280				6	30.12.1904	nemají vodoměry

Stř.	Dům	SV instalace	TV instalace	typ	Počet BJ	Výměna SV i TV	Poznámka
408	Val. Polanka 302	10.05.2016			4	10.05.2021	
409	Val. Polanka 4	29.03.2017			6	29.03.2022	
413	Zděchov 185 - SVJ				6	30.12.1904	nemají vodoměry
414	Val. Polanka 5	29.03.2017			6	29.03.2022	
415	Halenkov 620 - SVJ	27.03.2017			6	27.03.2022	
416	Halenkov 621 - SVJ	27.03.2017			6	27.03.2022	
417	Halenkov 622	27.03.2017			6	27.03.2022	
418	Halenkov 623 - SVJ	28.03.2017			6	28.03.2022	
419	Halenkov 624 - SVJ	23.10.2015			6	22.10.2020	
420	Halenkov 625				6	30.12.1904	nemají vodoměry
421	Halenkov 626	28.03.2017			6	28.03.2022	
422	Halenkov 627	28.03.2017			6	28.03.2022	
423	Halenkov 628 - SVJ	24.05.2011			6	23.05.2016	
424	Halenkov 629	28.03.2017			6	28.03.2022	
425	Val. Polanka 1				6	30.12.1904	nemají vodoměry
426	Halenkov 657	07.06.2018	07.06.2018		5	07.06.2023	
427	Hověži 682	23.05.2017			14	23.05.2022	
428	Nový Hrozenkov 793	05.04.2017			6	05.04.2022	
429	Nový Hrozenkov 794	05.04.2017			6	05.04.2022	
430	Hověži 683	23.05.2017			14	23.05.2022	
432	Jablůnka 396	07.06.2019			6	06.06.2024	
433	Jablůnka 397	12.03.2009			6	12.03.2014	1 vodoměr, ostatní nechtějí
434	Jablůnka 398	24.05.2017			6	24.05.2022	
435	Jablůnka 399 - SVJ	16.05.2016			6	16.05.2021	
436	Jablůnka 436	16.05.2016			6	16.05.2021	
437	Jablůnka 437	16.05.2016			6	16.05.2021	
438	Velké Karlovice 301,305,319	06.06.2019	06.06.2019		24	05.06.2024	
439	Velké Karlovice 350,384	05.06.2019	05.06.2019		16	04.06.2024	
440	Hošťálková 559	29.03.2017			6	29.03.2022	
441	Hošťálková 560	30.03.2017			6	30.03.2022	
442	Francova Lhota 337 - SVJ	01.01.2016			6	31.12.2020	
443	Halenkov 472 - SVJ	04.05.2017			12	04.05.2022	
700	Střelná 227	01.01.2008			5	31.12.2012	řeší obec - vodoměry ve vlastnictví obce
701	Smetanova 1447	19.12.2019	19.12.2019	radiový	14	18.12.2024	
252	Okružní 411, Vsetín - SVJ	09.05.2016	09.05.2016	radiový	32	09.05.2021	
850	SBD-Smetanova 900	07.07.2016			7	07.07.2021	
851	SBD-Smetanova 1265	07.07.2016			6	07.07.2021	
852	SBD-Smetanova 1101	07.07.2016				07.07.2021	
854	SBD-Žerotínova 1322	07.07.2016				07.07.2021	

Vsetín dne 17.1. 2021
Ing. Ivan Hennel
vedoucí technického úseku

Výtahy - seznam servisních firem (odborné zkoušky, inspekční prohlídky k 31. 12. 2020)

Stř. .	Dům	Rok reko	Zhotovitel	Servisní firma	Odborná zkouška	Další zkouška	Termín inspekce	Další inspekce
14	Luh 1784	2007	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2017	21.12.2023
15	Luh 1785 - SVJ	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2020	2026
21	Luh 1798	2006	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2017	2023
22	Luh 1799 - SVJ	2011	Liftcomp	Michálek	2019	2022	12/2020	2026
23	Luh 1800	2013	Liftcomp	Michálek	2019	2022	4/2022	2028
32	Jiráskova 1814 - SVJ	2005 2004	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017 12/2017	2020 2020	12/2017 12/2017	21.12.2023 2023
33	Jiráskova 1816	2011 2011	Liftcomp	Michálek	2019 2019	2022 2022	11/2020 11/2020	2026 2026
34	Jiráskova 1817	2008 2008	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017 12/2017	2020 2020	12/2017 12/2017	21.12.2023 21.12.2023
35	Dukelská 1818	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	7/2020	2023	5/2020	2026
36	Dukelská 1820 - SVJ	2013	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	1/2018	2021	9/2022	2028
39	Štěpánská 1884	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2020	2026
40	Štěpánská 1885 - SVJ	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	8/2020	2023	8/2020	2026
41	Štěpánská 1887-SVJ	2013	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2022	2028
42	Štěpánská 1888	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2020	2026
43	Benátky 1890	2008	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2017	21.12.2023
45	U Hutí 1838 - SVJ	2018	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	5/2018	2021	5/2027	5/2033
50	Ohrada 1873	2012	Liftcomp	Michálek	2019	2022	8/2021	2027
51	Ohrada 1874	2010	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	2/2018	2021	2019	2025
52	Ohrada 1875 - SVJ	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	2018	2021	12/2020	2026
57	Jabloňová 22 - SVJ	2012	Liftcomp	Michálek	9/2020	2023	11/2021	2027
58	Radniční 23 - SVJ	2012	Výtahy V. M.	Michálek	2019	2022	5/2021	2027
62	Štěpánská 1514	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2020	2026
65	MLÁDÍ 1562-1564 SVJ	2015 2015 2015	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	3/2018 5/2018 3/2018	2021 2021 2021	3/2024 5/2024 3/2024	2030 2030 2030
66	MLÁDÍ 1565 - SVJ	2014	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	7/2020	2023	7/2023	2029
68	MLÁDÍ 1572	2005 2010	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	3/2020 1/2018	2023 2021	12/2017 12/2019	12/2023 2025
71	Okružní 415 - SVJ	2013	Liftcomp	Michálek	2019	2022	12/2021	2026
72	Okružní 416	2013	Výtahy V.M.	Michálek	9/2020	2023	9/2022	2028
73	Okružní 417	2013	Liftcomp	Michálek	9/2020	2023	9/2022	2028
75	Okružní 423-424	2012 2012	Liftcomp	Michálek	2019 2019	2022 2022	8/2021 8/2021	2027 2027
80	Okružní 449	2017	Výtahy V.M.	Michálek	3/2018	2021	2/2026	2033
84	Rokytnice 457 - SVJ	2016	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	4/2020	2023	11/2025	2031
85	Rokytnice 458 - SVJ	2012	Výtahy V. M.	Michálek	2019	2022	9/2021	2027
86	Okružní 459 - SVJ	2012	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	1/2018	2021	9/2021	2027
92	MUDr. Fr. Sovy 62 - SVJ	2012	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	1/2018	2021	6/2021	2027
93	MUDr. Fr. Sovy 63 - SVJ	2012	Liftcomp	Michálek	2019	2022	8/2020	2026
96	MUDr. Fr. Sovy 65	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2020	2026
97	Svchrov 57 - SVJ	2012	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	1/2018	2021	5/2021	2027
98	Bři. Hlavců 72	2012	Výtahy V. M.	Michálek	2019	2022	7/2021	2027
99	Bři. Hlavců 73 - SVJ	2012	Výtahy V. M.	Michálek	2019	2022	7/2021	2027
102	Bři. Hlavců 76-77	2015 2015	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	5/2018 5/2018	2021 2021	5/2024 5/2024	2030 2030
104	Bři. Hlavců 100 - SVJ	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	8/2020	2023	7/2020	2026
105	Bři. Hlavců 102	2013	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	2/2018	2021	3/2022	2028
106	Bři. Hlavců 101	2011	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2017	2020	12/2020	2026
122	Jasenka 766-768	2014 2013 2013	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	1/2018 2/2018 2/2018	2021 2021 2021	12/2023 5/2022 11/2022	2029 2028 2028
123	Jasenka 769- 771 - SVJ	2016 2016 2016	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	2/2019 3/2019 4/2019	2022 2022 2022	2/2025 3/2025 4/2025	2031 2031 2031
124	Jasenka 772	2013	Liftcomp	Michálek	9/2020	2023	12/2023	2029
125	Jasenka 773	2014	Liftcomp	Michálek	9/2020	2023	4/2023	2029
126	Jasenka 774	2015	Výtahy V.M.	Michálek	3/2018	2021	3/2024	2030
127	Jasenka 776 - SVJ	2017	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	4/2020	2023	3/2026	2032

Stř. .	Dům	Rok reko	Zhotovitel	Servisní firma	Odborná zkouška	Další zkouška	Termín inspekce	Další inspekce
128	Jasenice 726-728	2012 2012 2012	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	2/2018 2/2018 2/2018	2021 2021 2021	12/2021 12/2021 12/2021	2027 2027 2027
130	Mláďí 1566 - SVJ	2009	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	1/2018	2021	1/2018	1/2024
131	Mláďí 1571 - SVJ	2012	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	1/2018	2021	2021	2027
133	Bří. Hlavců 88-SVJ	2014	Liftcomp	Michálek	11/2020	2023	1/2024	2030
134	Bří. Hlavců 89 - SVJ	2012	Liftcomp	Michálek	9/2020	2023	10/2021	2027
135	Svornosti 1906	2013	Liftcomp	Michálek	12/2019	2022	10/2022	2028
136	Svornosti 1907	2013	Výtahy V.M.	Michálek	12/2019	2022	12/2022	2028
137	Svornosti 1908	2013	Výtahy V.M.	Michálek	12/2019	2022	11/2022	2028
143	Ohrada 1865-1866	2012 2012	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	2/2018 2/2018	2021 2021	10/2021 11/2021	2027 2027
144	Ohrada 1867-1869	2013 2013 2013	Výtahy V. M.	Michálek	2019 2019 2019	2022 2022 2022	7/2022 7/2022 7/2022	2028 2028 2028
145	Ohrada 1870-1872	2013 2013 2013	Výtahy V.M.	Michálek	2019 2019 2019	2022 2022 2022	11/2022 11/2022 11/2022	2028 2028 2028
148	Okrružní 419-420	2012 2012	Výtahy V.M.	Michálek	2019 2019	2022 2022	9/2021 9/2021	2027 2027
149	Okrružní 421-422	2012 2012	Výtahy V.M.	Michálek	2019 2019	2022 2022	10/2021 10/2021	2027 2027
150	Bří Hlavců 66-68 SVJ	2016 2016 2016	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	7/2019 7/2019 7/2019	2022 2022 2022	7/2025 7/2025 7/2025	2031 2031 2031
151	Bří Hlavců 69-71 SVJ	2015 2015 2015	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	12/2018 12/2018 12/2018	2021 2021 2021	12/2024 12/2024 12/2024	2030 2030 2030
154	Okrružní 451-452	2015 2015	Výtahy V.M.	Michálek	3/2018 3/2018	2021 2021	3/2024 3/2024	2030 2030
155	Okrružní 453-454	2013 2013	Liftcomp	Michálek	9/2020 9/2020	2023 2023	11/2022 11/2022	2028 2028
253	U Hutí 1837 - SVJ	2018						
255	Dukelská 1819 - SVJ	2007	Mor.Slez.	Michálek	9/2020	2023	4/2018	2024
850	Smetanova 900	2000	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	2/2018	2021	7/2019	2025
854	Žerotínova 1322	1972	Výtahy Vsetín	Výtahy Vsetín	2/2018	2021	7/2019	2025

Odborná zkouška - každé 3 roky provádí servisní firma
První inspekční prohlídka - 9 let od data uvedení do provozu
Opakovaná inspekční prohlídka - periodicky 6 let

Vsetín 31. 12. 2020

Vypracoval: ing. Ivan Hennel, vedoucí technického úseku

Přidělení městských obvodů a obcí technikům

Technik domu	Obec	Ulice (č.p.)
Hennel Ivan	Vsetín	nebytové prostory 900, 967,1101,1265,1321,1322,1447
		Michala Urbánka
		Okružní
		Rokytnice 415, 416, 457, 458
	Halenkov	U hřiště
		Halenkov 472
		Horní Lideč 225,226
		Hovězí 682,683
Hučík Jiří	Vsetín	Karolinka
		Velké Karlovice
		4. května
		Horní Město
		Jasenice
		Luh
		Ohrada
		Sychrov
Přivřel Jakub	Vsetín	Štěpánská 1514, 1822, 1823
		Trávníky
		Dolní Jasenka
		garáže řadové
		Hrbová
		Rokytnice 50,404,405,460
		Rybníky
		Štěpánská 1884,1885,1887,1888
		Bystřička
		Francova Lhota
		Halenkov
		kromě 472
		Horní Lideč
		Horní Lideč 228,297,298
		Hošťálková
		Hovězí
		Hovězí 410,572
		Huslenky
		Huslenky
		Jablůnka
		Janová
		Kateřinice
		Leskovec
		Lhota u Vsetína
		Lidečko
		Liptál
		Lužná
		Malá Bystřice
		Nový Hrozenkov
		Prlov
		Pržno
		Ratiboř
		Růžďka
		Seninka
		Střelná
		Studlov
		Ustí
		Valašská Bystřice
		Valašská Polanka
		Zděchov

Smluvní partneři pro výkon správy k 31. 12. 2020

Seznam smluv s firmami, které se podílejí na výkonu správy domů - dodávky médií a zajištění služeb:

- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. - smlouva o dodávce vody z vodovodu a o odvádění odpadních vod kanalizací,
- Obecní úřad Hošťálková – smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod,
- Obecní úřad Seninka - smlouva o dodávce vody,
- Městský bytový podnik Karolinka- smlouva o dodávce pitné vody a stočného,
- Valašskobystřická obecní spol s r. o., Valašská Bystřice - smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod,
- ČEZ prodej, s.r.o. – smlouva o dodávce elektrické energie pro společné části domu,
- Zásobování teplem Vsetín, a.s., o dodávce tepelné energie,
- Městský bytový podnik Karolinka, p. o., - smlouva o dodávce tepelné energie,
- Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group “ – rámcová smlouva o majetkovém a odpovědnostním pojištění domů,
- HTB požární ochrana, a.s., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava Vítkovice - smlouva na provádění protipožárních služeb,
- Zásobování teplem Vsetín, a.s., Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín – smlouva o zajišťování pohotovostní služby na zařízení ústředního vytápění, teplé a studené vody,
- Zdeněk Ondra, Bratří Hlaviců 108, 755 01 Vsetín - smlouva na provádění oprav výtahů,
- OTIS, a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav 2 - smlouva o provádění servisu výtahů,
- Výtahy, s.r.o., Vrchovecká 216, 594 29 Velké Meziříčí - smlouva na provádění servisu výtahů,
- Výtahy Vsetín s.r.o., Turkmenská 2150, 755 01 Vsetín – smlouva na provádění servisu výtahů,
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., Jasenická 1106, 755 01 Vsetín - smlouva o provádění vodohospodářských služeb,
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., Jasenická 1106, 755 01 Vsetín - smlouva o provádění kontroly jakosti pitné vody,
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., Jasenická 1106, 755 01 Vsetín - smlouva o provádění odběrů a rozborů vzorků vypouštěných odpadních vod,
- TEICHEM, s.r.o., Služeb 5, Praha 10 – Malešice - smlouva o provádění servisu indikátorů vytápění a rozúčtování nákladů na tepelnou energii pro vytápění mezi konečné spotřebitele,
- ista Česká republika s. r. o. Jeremiášova 947, 155 00, Praha 5 – Stodůlky - smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu a rozúčtování dalších domovních nákladů,
- TOPMONT VSETÍN, s.r.o., Na Příkopě 814, 755 01 Vsetín – rámcová smlouva o zajištění demontáže a montáže vodoměrů,
- UPC Česká republika, a.s., divize Severní Morava – smlouva o nájmu společných částí domu,
- Zdeněk Bařina, Nám Svobody 1321, Vsetín o provádění kontrol, revizí a zkoušek plynových zařízení,
- Jaroslav Machýček, Okružní 69, 756 54 Zubří - smlouva o provádění kominických prací, revizí kominů a měření emisí kotelen,
- Josef Válek, Valašská Bystřice 191, 756 27 Valašská Bystřice - smlouva o provádění kominických prací, revizí kominů a měření emisí kotelen,
- Ing. Pavlína Pelčáková, Lidická 1143, 763 02 Zlín - smlouva o provádění kontrol provozovaných kotlů a rozvodů tepelné energie,
- Karel Surovec, Valašská Senice 175, 756 14 Francova Lhota - smlouva o provádění autorizovaného měření znečišťujících látek, smlouva o provádění servisu vyhrazených plynových zařízení,
- DAF INNOVA s.r.o. Huslenky - smlouva o provádění revizí tlakových zařízení, školení obsluhy TNS a topičů,
- Radim Gajdoš, 687 09 Boršice 86 - smlouva o provádění servisu vyhrazených plynových zařízení,
- Karel Molek, Lužná 256, 756 11 Valašská Polanka - smlouva o zajišťování úklidu společných částí domu,
- Naděje, otrokovická o. p. s., Wolkerova 1274, 765 02 Otrokovice - smlouva o zajišťování úklidu společných částí domu,
- Pavlína Horníková, Smetanova 980, 755 01 Vsetín - smlouva o zajišťování úklidu společných částí domu,

- Pavel Románek, Valašská Bystřice 650, 756 27 - smlouva o provádění kontrol technického stavu a provozu spalovacích stacionárních zdrojů,
- ELBAS Elektro s.r.o., Jasenická 623, 755 01 Vsetín - smlouva o provádění údržby a zkoušek nouzového únikového osvětlení,
- smlouvy o nájmu společných částí domu (internetové propojení jednotlivých domů),
- smlouvy o nájmu společných částí domu (nájmy společných částí jednotlivých domů).

Firmy spolupracující na základě objednávky:

- TZB Orlová s.r.o., M. Ryšky 916, Orlová - Poruba (čp. 1172 – servis)
- Ladislav Řičičář, Halenkov 596 (čp. 898-9, Halenkov 657- servis)
- Tovomarket,s.r.o., Halenkov 475 (čp. 683 – revize TNS)
- DAF Innova s.r.o., Huslenky 643 (čp. 683 – servis)
- Ing. Ivo Herman, Komárno 52, Rajnochovice (čp. 1169 - servis, revize TNS, kalibrace detektorů CO)
- Miroslav Šašinka, Družstevní 668, Slavičín (čp. Hor.Lideč 226 - servis)
- Pavel Škrabánek, Ohrada 1860, Vsetín (čp. 460 - servis)
- Jaromír Mužík, Nový Hrozenkov 786 (čp. 794 – komíny)
- Ivan Stejskal – STIV, náměstí Svobody 1321, Vsetín (stavební práce)
- ELBAS ELEKTRO, s. r. o., Jasenická 623, 755 01 Vsetín (elektromontážní práce)
- Igor Goláš, Rokytnice 10, 755 01 Vsetín – elektromontážní práce
- ELPOS Josef Tkadlec, s.r.o., Dolní náměstí 314, 755 01 Vsetín (nákup zboží)
- Karel Chmelař, Družby 1431, Vsetín 755 01 - elektromontážní práce
- Stanislav Filák, Francova Lhota 312, (malířské a natěračské práce)
- Miroslav Bařina, Liptál 441, (malířské a natěračské práce)
- Radomír Provázek, Podsedky 949, 755 01 Vsetín, (malířské a natěračské práce)
- Malnat – Jiří Hába, Štěpánská 1822, 755 01 Vsetín, (malířské a natěračské práce)
- Richard Fizek, U Hřiště 1231, 755 01 Vsetín (zámečnické práce)
- Pavel Knebl, Benátky 1890, 755 01 Vsetín (stavební práce)
- Ing. Jiří Živocký, Na Vyhlídce 1041, 755 01 Vsetín (projekční práce)
- Ing. Tomáš Ďuriš, 68706 Velehrad, Salašská 34, (projekční práce)
- Ing. Petr Chytil, 75501 Vsetín, nám. Svobody 1321 (projektant – statik)

Převody bytů a garáží k 31. 12. 2020

Stř.	Č.p.	J.	Prohl.	Vznik SVJ	Byty	Měs.	Gar.	Měs.	Cel.	Úvěr
30	1169	36	2004		1, 2, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 26, 27, 28, 30, 32, 34, 36				20	
2	1171 SVJ	36	2007		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 35				26	
3	1172	36	2007		8, 10, 14, 23, 24, 28, 29, 35				8	
5	1177 SVJ	36	2004		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 35, 36				33	
6	1178	36	2004		2, 4, 5, 7, 11, 14, 17, 18, 20, 26, 27, 30, 34				13	
7	1764	16	2005	SVJ-OZ	1, 2, 4, 8				4	
8	1765 SVJ	16	2013		1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16				14	
9	1766 SVJ	16	2004		1, 2, 3, 4, 7, 14				6	
10	1767 SVJ	16	2004		1, 2, 3, 4, 11, 13, 14				7	
11	1773 SVJ	16	2004		1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16				15	
12	1777 SVJ	36	2012		1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 20, 21, 23, 24, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35				25	
13	1781	95	2006		3, 4, 5, 7, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 43, 44, 45, 46, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 60, 62, 63, 64, 68, 70, 72, 76, 77, 81, 82, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 95				62	
14	1784	38	2005		1, 5, 6, 13, 16, 18, 21, 22, 23, 29, 32, 34, 36, 38				14	
15	1785 SVJ	38	2004		1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 25, 26, 27, 30, 31, 32, 35, 36				27	
16	1787	38	2001		1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 22, 23, 25, 35, 36, 38				20	
17	1788	38	1996		3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 32, 34, 36, 37, 38				25	
18	1790	38	2004		3, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 26, 27, 29, 30, 31, 34, 35				22	
19	1796 SVJ	76	2004		1, 4, 6, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 22, 27, 28, 33, 34, 36, 44, 46, 49, 50, 53, 54, 56, 57, 60, 63, 65, 68, 69, 71, 72, 74				31	
20	1797 SVJ	38	2001		2, 3, 5, 6, 7, 9, 11, 13, 15, 16, 18, 19, 20, 23, 26, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 38				23	
21	1798	38	2005		3, 7, 14, 20, 22, 25, 28, 32				8	
22	1799 SVJ	38	2005		2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 13, 15, 17, 21, 22, 25, 29, 30, 31, 34, 35, 36				20	
23	1800	38	2001		1, 3, 6, 7, 9, 12, 15, 19, 20, 22, 23, 25, 28, 30, 31, 33, 34, 38				18	
24	1805	38	2008		1, 2, 5, 13, 19, 20, 27, 32, 34				9	12-2022
25	1806	38	2005		11, 14, 16, 18, 20, 24, 26, 27, 29, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38				16	
26	1807 SVJ	38	2005		1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38				35	
27	1808	40	2005		1, 2, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40	2			28	
28	1809 SVJ	40	2000		1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 38, 39, 40				27	

Stř.	Č.p.	J.	Prohl.	Vznik SVJ	Byty	Měs.	Gar.	Měs.	Cel.	Úvěr
29	1811 SVJ	56	2004		1, 3, 4, 6, 7, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 24, 25, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 39, 43, 46, 47, 49, 50, 52, 53, 55, 56				34	
32	1814 SVJ	77	2007		1, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 20, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 52, 51, 53, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 66, 68, 72, 74, 75				53	
33	1816	77	2005		1, 5, 7, 10, 11, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 28, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 45, 46, 51, 52, 54, 56, 57, 58, 64, 74, 75, 77				35	
34	1817	77	2004		1, 2, 6, 8, 9, 11, 14, 15, 16, 21, 26, 30, 32, 33, 34, 35, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 50, 51, 54, 55, 56, 57, 61, 65, 68, 72, 73, 74, 75, 76				35	
35	1818	32	2003		1, 2, 6, 9, 10, 12, 14, 15, 17, 20, 21, 23, 27, 28, 29, 30				16	
36	1820	32	2003		3, 4, 5, 6, 8, 15, 18, 20, 22				9	
37	1822 SVJ	16	2005		1-16				16	
38	1823 SVJ	16	2005		3, 4, 6, 9, 11, 13, 15, 16				8	
39	1884	23	2006		1, 2, 4, 5, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 18, 19, 21, 22, 23				15	
40	1885 SVJ	23	6-2000		2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 18, 21, 22, 23				15	
41	1887 SVJ	40	2006		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40				40	
42	1888	40	2006		3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 15, 16, 17, 18, 21, 25, 26, 27, 29, 31, 32, 35, 36, 40	1			22	
43	1890	24	2010	SVJ-OZ	7, 8, 9				3	3-2027
44	1600	38	2005		2, 3, 4, 5, 7, 15, 17, 21, 22, 24, 30, 35, 36, 37				14	
45	1838 SVJ	16	2009		2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16				15	
46	1839 SVJ	16	2005		2, 3, 5, 9, 11, 13, 14, 16				8	
47	1842	16	2010		3, 5, 9, 10				4	
48	1843	16	2010		11				1	
50	1873	40	2005		2, 3, 4, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 16, 19, 21, 26, 27, 28, 30, 31, 33, 34, 39				20	
51	1874	40	2005		3, 7, 9, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 25, 26, 29, 31, 34, 36, 37				18	
52	1875 SVJ	40	6-2000		1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 19, 21, 23, 24, 28, 32, 34, 38, 39				22	
57	22 SVJ	21	2004		2, 3, 4, 5, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19,				17	
58	23 SVJ	21	2004		2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21				18	
59	1220 SVJ	43	2004		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32	33-43			42	
60	1231 SVJ	38	2006		1, 3, 8, 10, 12, 13, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 38				23	
62	1514	40	2004		3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 19, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 38, 39, 40				27	
63	1557 SVJ	10	2000		1-8		9-10		10	
64	1558-60	32	2007		1558/1, 4, 5, 6, 8 - 1559/2, 3, 4, 5, 6, 7 - 1560/1, 2, 3, 4, 6, 8		9, 10, 11, 11		21	

Str.	Č.p.	J.	Prohl.	Vznik SVJ	Byty	Měs.	Gar.	Měs.	Cel.	Úvěr
65	1562-64 SVJ	40	2010		1562/1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 1563/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11 1564/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12		14-16		36	
66	1565 SVJ	12	2005		1-12				12	
68	1572	28	2005		10, 11, 18, 22				4	12-2020
71	415 SVJ	32	2006		1, 2, 4, 6, 7, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 19, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 31				19	
72	416	32	2005		4, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 20, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 31	1			18	9-2023
73	417	24	2006		5, 7, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 23				9	
75	423-424	48	2007		423/1, 2, 8, 11, 12, 16, 19, 20, 21 - 424/1, 5, 6, 7, 10, 15, 16, 17, 18	1			18	9-2021
76	428-429 SVJ	16	2009	SVJ-OZ	428/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 429/2, 3, 4, 5, 6, 8				14	
77	431-433	24	2008		431/1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 - 432/1, 2, 4, 5, 6, 8 - 433/2, 3, 4, 5, 6, 7, 8				20	
78	434-435	25	2008		434/6, 10, 12 - 435/1, 11				5	
79	443-445 SVJ	38	2007		443/1, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 - 444/1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12 - 445/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13				34	
80	449	40	2006		6, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 23, 26, 27, 28, 29, 32, 34, 35, 37, 38, 39, 40				21	
81	437-439 SVJ	37	2008		437/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 438/1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12 439/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12				35	
82	440-442 SVJ	37	2006		440/2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13 - 441/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 12 - 442/1, 3, 5, 8, 12	1			24	
84	457 SVJ	40	2006		2, 3, 4, 5, 7, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 25, 26, 28, 30, 31, 35, 36, 38, 39, 40				26	
85	458	32	2006		6, 7, 8, 9, 10, 11, 15, 19, 20, 23, 31				11	
86	459 SVJ	32	2007		2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32				31	
87	50	4	2006		1, 2, 4				3	
90	404 4/4	4	2009		1, 2, 3, 4				4	
91	405 4/4	4	2009		1, 2, 3, 4				4	
92	62 SVJ	32	6-2000		3, 10, 17, 20, 21, 27, 28, 31				8	
93	63 SVJ	32	2004		1, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 13, 15, 20, 22, 25, 26, 31				14	
96	65	32	2009		3, 4, 17, 18				4	
97	57 SVJ	32	2009		1, 4, 8, 12, 18, 23, 26				7	
98	72	32	2000		3, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 29, 30, 31				21	
99	73 SVJ	32	2000		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32				29	
102	76-77	48	2012	SVJ-OZ	76/8, 10, 15 - 77/13, 19	1			5	12-2024
104	100 SVJ	40	2001		1, 4, 6, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 24, 34, 35, 36, 38, 40				19	
105	102	40	2007		2, 8, 11, 14, 15, 16, 18, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 38, 39				21	
106	101	32	2008		1, 2, 4, 8, 12, 13, 14, 19, 24, 25, 27				11	
109	108-109	24	2003		108/3, 9, 10 - 109/1, 3, 4, 7, 8, 10, 11				10	7-2022
111	129	16	2010		9				1	10-2025
112	125	20	2009	SVJ-OZ	1, 8, 13				3	
113	140-141	22	2006		140/7, 8, 10, 11 - 141/2, 9				6	
117	8-9	22	2007		8/4, 7, 8 - 9/6, 9, 10, 11				7	

Stř.	Č.p.	J.	Prohl.	Vznik SVJ	Byty	Měs.	Gar.	Měs.	Cel.	Úvěr
120	751 SVJ	32	2009		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32				29	
121	752 SVJ	40	2007		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40				39	
122	766-768	69	2010		766/7, 9, 11 - 767/5, 11, 22 - 768/2, 5, 7, 10, 12, 14, 17, 21, 22				15	
123	769-771 SVJ	69	2009		769/4, 10, 11, 14, 18, 20, 21, 22, 23, 770/2, 4, 13, 22, 23 771/2, 7, 13				17	
124	772	32	2008		2, 3, 5, 7, 11, 13, 14, 15, 17, 21, 26, 27, 28, 29, 31				15	
125	773	40	2007		10, 16, 17, 18, 21, 23, 24, 27, 28, 29, 34, 35, 36, 39, 40				15	
126	774	32	2009		1, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 20, 21, 23, 24, 27, 28, 30, 32				20	
127	776 SVJ	40	2009		3, 6, 7, 12, 14, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 30, 32, 36, 37, 40				17	
128	726-8	51	2012	SVJ-OZ	726/3,9,11, 727/4, 8, 728/2				5	
129	1488-89	24	2008		1488/4, 5, 7, 9, 10 - 1489/1, 2, 4, 6, 8, 9, 10				12	
130	1566 SVJ	14	2000		1, 2, 3, 4, 6, 9, 12, 14				8	
131	1571 SVJ	14	2000		1-14				14	
132	1889	12	2012						0	
133	88 SVJ	32	2006		1, 5, 9, 11, 19, 23, 26, 27, 29, 30				10	
134	89 SVJ	32	2008		1, 2, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 27, 31				19	
135	1906	24	2007		1, 2, 3, 5, 12, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 24				12	
136	1907	24	2000		1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24				16	
137	1908	24	2008		10, 13, 15, 16, 21				5	5-2025
138	6	11	2000		1, 4, 5, 8, 9				5	
139	7	11	2000	SVJ-OZ	2, 7, 8				3	
140	21	11	2005		2, 6, 9, 10				4	
141	20	11	2005	SVJ-OZ	3, 4, 8, 11				4	
142	17-19	33	2005		17/7 - 18/2 - 19/1, 3, 4, 5, 6, 8, 9				9	
143	1865-66	32	2005		1865/1, 2, 5, 6, 8, 10, 12 - 1866/2, 5, 6, 9, 13				12	
144	1867-69	48	2005		1867/4, 5, 6, 8, 12, 14, 16 - 1868/6, 8, 10, 12, 14, 15 - 1869/2, 5, 12, 15, 16				18	10-2022
145	1870-72	48	2005		1870/2, 4, 6, 16 - 1871/1, 10, 16 - 1872/6, 9, 10, 12				11	
146	132	12	2003		1, 3, 4, 6, 8, 11, 12				7	
147	133	12	2003		1, 11				2	
148	419-420	48	2007		419/1, 3, 4, 6, 9, 13, 14, 18, 19, 24 - 420/1, 3, 4, 11, 16, 18, 20, 21, 23	2			19	5-2023
149	421-422	48	2007		421/2, 3, 5, 6, 8, 23 - 422/1, 3, 4, 6, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 23, 24				23	12-2022
150	66-68 SVJ	48	2007		66/3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16 - 67/1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 16 - 68/2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16				40	
151	69-71 SVJ	56	2007		69/1, 2, 3, 6, 7, 9, 10, 13, 14 - 70/3, 4, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 16 - 71/1, 2, 5, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 24				36	
152	115-116 SVJ	24	2007		115/5, 6, 7, 10, 11, 12 - 116/2, 4, 7, 8, 9, 10, 12				13	
153	117 SVJ	12	2007	SVJ-OZ	2, 3, 4, 6, 8, 9				6	
154	451-452	48	2008		451/2, 4, 7, 10, 11, 12, 14, 20, 21, 24 - 452/3, 6, 7, 9, 12, 14, 17, 18, 19, 21, 22, 24				22	
155	453-454	48	2008		453/1, 3, 13, 15, 17, 18, 19, 21, 22, 23 - 454/3, 4, 6, 9, 13, 15, 18, 21	1			18	3-2022

Str.	Č.p.	J.	Prohl.	Vznik SVJ	Byty	Měs.	Gar.	Měs.	Cel.	Úvěr
156	120-121	24	2008		120/4, 6, 9, 11, 12, - 121/1, 6, 7, 9, 10, 11				11	
157	122-124	32	2008		122/3, 7, 8, 9, 12 - 123/1, 2, 6, 7 - 124/3, 6, 7, 11				13	
158	145-146	24	2008		145/1, 7, 8, 9, 11 - 146/4, 7, 10				8	
159	147	12	2008		1, 3, 4, 7, 8, 9, 12				7	
160	90-91	24	2009		90/12, 91/1, 2, 4, 7, 9, 12	2			7	8-2025
161	92-93	24	2009	SVJ-OZ	92/2, 6, 9 - 93/7, 9, 10, 11, 12				8	8-2021
162	103-105	28	2010	SVJ-OZ	103/1, 7, 8, 9, 10, 12, 104/5, 105/3, 6				9	
163	106-107	24	2010	SVJ-OZ	106/2, 3, 6, 9, 11, 12 - 107/2, 3, 6, 8, 11				11	
252	411 SVJ	32								
	CELKEM					12		0	2225	
	Domy na vesnicích								0	
300	Bystř. 268	4	2010						0	
301	Bystř. 277 4/4	4	2006		1, 2, 3, 4	1			4	3-2022
302	Bystř.278-9	24	2010	SVJ-OZ	278/1, 2, 4, 7, 9, 279/5, 6, 10	1			8	1-2023
303	F.Lh. 340 4/4	4	2007		1-4				4	
305	F.Lh. 360	10	2010	SVJ-OZ	1, 5, 6		7, 10		5	
306	F.Lh. 361	9	2010		4 - byt č.4 i garáž č.8 je stejný vlastník		8		2	
307	F.Lh. 362	10	2010	SVJ-OZ	1, 3		8, 10		4	
308	F.Lh. 370	10	2010						0	
309	Hal. 547 4/4	4	2008		1-4				4	
310	Hal. 548	4	2008		1, 2, 4				3	
311	Hal. 549 4/4	4	2008		1-4				4	
316	Hal. 632	9	2008		2, 3	8			3	
317	H.L. 225 SVJ	12	2009		1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10				9	
318	H.L. 226	12	2009	SVJ-OZ	1, 2, 11				3	
319	H.L.228 SVJ	6	2008		1-6				6	
320	H.L. 297 SVJ	10	2008		1, 2, 3, 4, 5, 6		7, 8, 9, 10		10	
321	H.L. 298 SVJ	10	2008		1-6		7, 8, 9, 10		10	
322	Hoš. 441	12	2009		3, 10				2	
323	Hoš. 442	12	2010						0	
324	Hoš. 446 4/4 SVJ	4	2007		1, 2, 3, 4				4	
325	Hoš. 447	4	2007		4				1	
326	Hoš. 448 4/4	4	2007		1, 2, 3, 4				4	
327	Hoš. 508	9	2010						0	
328	Hoš. 512	9	2010						0	
329	Hoš.RD				poslední řadový dům č.p. 494				1	
330	Hov.410 4/4	4	2010		1, 2, 3, 4				4	
332	Hov. 572 SVJ	6	2007		1-6				6	
333	Hušl.515 SVJ	6	2011		1-6				6	
336	Jabl.419 SVJ	5	2013	SVJ-OZ	1, 2, 3, 4, 5				5	
338	Jan.208 4/4	4	2008		1, 2, 3, 4				4	
339	Kar. 188 SVJ	12	2005		1-12				12	
340	Kar.543 SVJ	27	2007		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27				26	

Stř.	Č.p.	J.	Prohl.	Vznik SVJ	Byty	Měs.	Gar.	Měs.	Cel.	Úvěr
341	Kar.548	12	2008	SVJ-OZ	3, 5, 9				3	
342	Kar.549	12	2008		2, 4, 6, 7, 8, 9, 12				7	
343	Kar.550	12	2008		1, 8, 9, 11				4	
344	Kar.572 SVJ	16	2004		1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16				14	
345	Kar.573 SVJ	16	2004		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16				16	
346	Kar.574 SVJ	16	2004		2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16				15	
347	Kar.575 SVJ	16	2004		1-16				16	
348	Kar.576 SVJ	16	2004		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16				14	
349	Kat. 278 4/4	4	2010		1-4				4	
350	Kat.285 SVJ	6	2012		1-6				6	
354	Les. 161 4/4	4	2006		1-4				6	
356	Lhot.56 4/4	4	2008		1-4				4	
357	Lid. 432 SVJ	9	2007		1-6		7, 8, 9		9	
358	Lipt.410 SVJ	5	2010		1-5				5	
359	Lip.442	9	2008		2				1	1-2031
360	Luž.231	4	2008		3				1	
361	Luž.250	4	2008		1, 3, 4				3	
362	M.B. 78 4/4	4	2010		1, 2, 3, 4				4	
363	N.H.462 SVJ	6	2011		1-6				6	
366	N.H.650 SVJ	6	2007		1-6				6	
367	N.H.701 SVJ	6	2008		1-6				6	
368	N.Hr.702 SVJ	6	2008		1, 2, 3, 4, 5, 6				6	
369	N.H.703 SVJ	6	2008		1-6				6	
370	N.H.704 SVJ	6	2007		1-6				6	
372	Prl.156 SVJ	6	2009		1-6				6	
374	Prž. 1	4	2004		1, 2, 3				3	
375	Prž.11	4	2004		2, 4				2	
376	Rat.407 4/4	4	2009		1-4				4	
377	Rat.408 SVJ	5	2009		1, 3, 4, 5				4	
379	Rat.444 4/4	4	2008		1-4				4	
380	Rat.445 SVJ	10	2008		1-6		7, 8, 9, 10		10	
381	Rat.518	9	2010		2				1	
382	Rat.519	9	2010						0	
383	Rokyt.460 SVJ	10	2010	SVJ-OZ	1, 3, 4, 5, 6		7, 9, 10		8	

Str.	Č.p.	J.	Prohl.	Vznik SVJ	Byty	Měs.	Gar.	Měs.	Cel.	Úvěr
384	Růžd.350 SVJ	5	2009		1-5				5	
386	Sen. 16	6	2012	SVJ-OZ	3, 4, 5				3	
387	Střel.153 SVJ	5	2009		1-5				5	
388	Střel.169 SVJ	6	2009		1-6				6	
389	Štu.122 4/4	4	2010		1, 2, 3, 4				4	
390	Ústí 139 4/4	4	2009		1-4				4	
393	VK 862-3	12	2007		862/1, 2, 3, 5, 6 - 863/2, 4, 6				8	
398	VK 896-897 SVJ	12	2009		896/1-6, 897/1-6				12	
399	VK 898-9	12	2010		898/1, 3, 5 - 899/1, 5				5	
401	VK 608-9	16	2007	SVJ-OZ	608/1,2,5, 609/5, 7				5	
402	V.B. 594	4	2009		1, 3				2	
403	V.B. 606 SVJ	6	2008	SVJ-OZ	1, 2, 3, 4, 5				5	
404	V.B. 615 4/4	4	2008		1-4				4	
405	V.B. 633 4/4	4	2009		1-4				4	
406	V.B. 650 SVJ	10	2007		1-7		8, 9, 10		10	
407	V.P. 280	5	2010		3				1	
408	V.P. 302	4	2008		2, 4				2	
409	V.P. 4	9	2010		5				1	
413	Zděchov185 SVJ	6	2010		1, 2, 3, 4, 5, 6				6	
414	V.P. 5	9	2010	SVJ-OZ	2, 3, 6		8		4	
415	Hal.620 SVJ	6	2008		1-6				6	
416	Hal.621 SVJ	6	2009		1-6				6	
417	Hal. 622	6	2010	SVJ-OZ	2, 3, 6				3	
418	Hal.623SVJ	6	2010		1, 2, 3, 4, 5, 6				6	
419	Hal.624SVJ	6	2007		1, 2, 3, 4, 5, 6				6	
420	Hal. 625	6	2011	SVJ-OZ	4, 6				2	
421	Hal. 626	6	2009		1, 3, 4, 5, 6				5	
422	Hal. 627	6	2010		4				1	
423	Hal.628SVJ	6	2010	SVJ-OZ	1, 2, 3, 4, 5, 6				6	
424	Hal. 629	6	2012		1				1	
425	V.P. 1	9	2010						0	
426	Hal.657	5	2008	SVJ-OZ	1, 2				2	
427	Hov.682	14	2010	SVJ-OZ	1, 4				2	
428	N.Hr.793	9	2011						0	
429	N.Hr.794	9	2011						0	
430	Hov.683	14	2010		1, 2 oba byty má stejný vlastník				2	
432	Jabl.396 SVJ	6	2008		1, 2, 4, 6				4	
433	Jabl.397	6	2008		2, 6				2	
434	Jabl.398	6	2008		1, 2, 3, 4, 5, 6				6	
435	Jab.399 SVJ	6	2008		1-6				6	
436	Jabl.436	6	2008	SVJ-OZ	2, 5				2	
437	Jabl.437	6	2008		1, 3				2	

Stř.	Č.p.	J.	Prohl.	Vznik SVJ	Byty	Měs.	Gar.	Měs.	Cel.	Úvěr
438	V.K. 301, 305, 319	24	2007	SVJ-OZ	301/1, 2, 3 305/8 319/1, 5				6	
439	V.K.350, 384	16	2007		350/8, 384/7				2	
440	Hošť.559	10	2013		3				1	2-2036
441	Hošť.560	10	2013	SVJ-OZ	3				1	2-2036
	CELKEM					2		0	540	

Vsetín dne 2. 12. 2020

Domy SVJ ve správě družstva ke 31.12.2020

Poř.	Stř.	Název SVJ	IČ
1	2	Společenství vlastníků pro dům Družstevní 1171, Vsetín	029 28 426
2	5	Společenství vlastníků pro dům Konečná 1177, Vsetín	036 74 568
3	8	Společenství vlastníků pro dům Družstevní 1765, Vsetín	032 52 892
4	9	Společenství vlastníků pro dům Družstevní 1766, Vsetín	090 14 021
5	10	Společenství vlastníků pro dům Družstevní 1767, Vsetín	058 52 277
6	12	Společenství vlastníků pro dům Příčná 1777, Vsetín	036 12 210
7	15	Společenství vlastníků pro dům Luh 1785, Vsetín	032 98 621
8	19	Společenství vlastníků pro dům Jasenická 1796, Vsetín	030 52 150
9	20	Společenství vlastníků pro dům Jasenická 1797, Vsetín	039 42 899
10	22	Společenství vlastníků pro dům Luh 1799, Vsetín	056 06 772
11	26	Společenství vlastníků domu Svornosti 1807, Vsetín	285 91 691
12	28	Společenství vlastníků pro dům Luh 1809, Vsetín	095 45 581
13	29	Společenství vlastníků pro dům Svornosti 1811, Vsetín	086 74 710
14	32	Společenství vlastníků pro dům Jiráskova 1814, Vsetín	056 31 050
15	36	Společenství vlastníků pro dům Dukelská 1820, Vsetín - předseda SBD	077 73 331
16	37	Společenství vlastníků pro dům Štěpánská 1822, Vsetín	286 48 986
17	38	Společenství vlastníků pro dům Štěpánská 1823, Vsetín	041 61 378
18	40	Společenství vlastníků pro dům Štěpánská 1885, Vsetín - předseda SBD	036 13 542
19	41	Společenství vlastníků pro dům Štěpánská 1887, Vsetín	278 04 623
20	45	Společenství vlastníků pro dům U Hutí 1838, Vsetín	294 47 364
21	46	Společenství vlastníků pro dům Dětská 1839, Vsetín	018 27 600
22	52	Společenství vlastníků pro dům Ohrada 1875, Vsetín - předseda SBD	087 84 655
23	57	Společenství vlastníků pro dům Jabloňová 22, Vsetín	035 00 136
24	58	Společenství vlastníků pro dům Radniční 23, Vsetín	286 57 012
25	59	Společenství vlastníků pro dům 4.května 1220 Vsetín	286 21 361
26	60	Společenství vlastníků pro dům U Hřiště 1231, Vsetín	056 05 539
27	63	Společenství pro dům Mláďí 1557, Vsetín	278 11 883
28	65	Společenství vlastníků pro dům Mláďí 1562, 1563, 1564, Vsetín	021 46 452
29	66	Společenství vlastníků pro dům Mláďí 1565 Vsetín	277 84 665
30	71	Společenství vlastníků pro dům Rokytnice 415, Vsetín	030 54 241
31	79	Společenství vlastníků pro dům Okružní 443, 444, 445, Vsetín	036 11 922
32	81	Společenství pro dům Michala Urbánka 437,438,439, Vsetín	018 56 359
33	82	Společenství vlastníků pro dům Michala Urbánka 440, 441, 442, Vsetín	030 50 823
34	84	Společenství vlastníků pro dům Rokytnice 457, Vsetín	059 96 538
35	85	Společenství vlastníků pro dům Rokytnice 458, Vsetín	086 74 388
36	86	Společenství vlastníků Okružní 459, Vsetín	293 94 201
37	90	Společenství vlastníků pro dům Rokytnice 404, Vsetín	068 37 026
38	92	Společenství vlastníků pro dům MUDr. Františka Sovy 62, Vsetín	068 37 875
39	93	Společenství vlastníků pro dům MUDr. Františka Sovy 63, Vsetín	061 61 774
40	97	Společenství vlastníků pro dům Sychrov 57, Vsetín	058 52 218
41	99	Společenství vlastníků pro dům Bratří Hlaviců 73, Vsetín	037 83 294
42	104	Společenství vlastníků pro dům Bratří Hlaviců 100, Vsetín	032 91 341
43	123	Společenství vlastníků pro dům Dolní Jasenka 769, 770, 771, Vsetín	056 05 911
44	127	Společenství vlastníků pro dům Dolní Jasenka 776, Vsetín	059 35 776
45	130	Společenství vlastníků pro dům Mláďí 1566, Vsetín	038 85 046
46	131	Společenství pro dům Mláďí 1571, Vsetín	268 06 169
47	133	Společenství vlastníků pro dům Bratří Hlaviců 88, Vsetín - předseda SBD	030 52 052
48	134	Společenství vlastníků pro dům Bratří Hlaviců 89, Vsetín - předseda SBD	086 73 918
49	150	Společenství vlastníků pro dům Bratří Hlaviců 66, 67, 68, Vsetín	032 86 541
50	151	Společenství vlastníků pro dům Bratří Hlaviců 69, 70, 71, Vsetín	037 18 085

51	152	Společenství vlastníků pro dům Bratří Hlavců 115, 116, Vsetín	055 63 054
52	153	Společenství vlastníků pro dům Bratří Hlavců 117, Vsetín	038 76 241
53	252	Společenství vlastníků pro dům čp. 411, ve Vsetíně, Okružní	285 81 717
54	253	Společenství vlastníků jednotek domu čp.1837 U Huti, 755 01 Vsetín	267 85 242
55	254	Společenství vlastníků domu 1296	056 66 899
56	255	Společenství Dukelská 1819, Vsetín	267 95 523
57	256	Společenství vlastníků pro dům Mláďi 1294, Vsetín	061 62 461
58	317	Společenství vlastníků pro dům Horní Lideč 225	036 12 384
59	319	Společenství vlastníků pro dům Horní Lideč 228	277 70 231
60	320	Společenství vlastníků pro dům Horní Lideč 297	286 27 431
61	321	Společenství vlastníků pro dům Horní Lideč čp. 298	286 13 767
62	324	Společenství vlastníků Hošťálková 446	095 37 678
63	326	Společenství vlastníků Hošťálková 448	074 52 136
64	332	Společenství vlastníků pro dům Hovězí 572	278 43 033
65	333	Společenství pro dům Huslenky 515	293 94 414
66	336	Společenství vlastníků pro dům Jablůnka 419	049 51 131
67	339	Společenství pro dům Sklářská čp. 188, Karolinka	278 58 693
68	340	Společenství vlastníků pro dům Nábřeží 543, Karolinka	285 99 438
69	344	Společenství vlastníků pro dům Na Oboře 572, Karolinka	036 74 410
70	345	Společenství vlastníků pro dům Na Oboře 573, Karolinka	014 45 260
71	346	Společenství vlastníků pro dům Na Oboře 574, Karolinka	293 85 091
72	347	Společenství vlastníků pro dům Na Oboře 575, Karolinka	293 94 392
73	350	Společenství vlastníků pro dům Kateřinice 285	024 87 373
74	357	Společenství vlastníků pro dům Lidečko 432	285 66 769
75	358	Společenství vlastníků pro dům Liptál 410	293 85 768
76	363	Společenství vlastníků pro dům Nový Hrozenkov 462	293 90 443
77	366	Společenství vlastníků pro dům Nový Hrozenkov 650	278 58 723
78	367	Společenství vlastníků pro dům Nový Hrozenkov 701	286 13 724
79	368	Společenství vlastníků pro dům Nový Hrozenkov 702	086 73 420
80	369	Společenství vlastníků pro dům Nový Hrozenkov 703	018 51 420
81	370	Společenství vlastníků pro dům Nový Hrozenkov 704	285 68 133
82	372	Společenství pro dům Prlov 156	293 83 099
83	377	Společenství pro dům Ratiboř 408	294 44 624
84	380	Společenství pro dům Ratiboř 445	286 13 881
85	383	Společenství vlastníků pro dům Rokytnice 460, Vsetín	060 82 262
86	384	Společenství pro dům Růžďka čp. 350	286 08 411
87	387	Společenství vlastníků pro dům Střelná 153	286 49 117
88	388	Společenství vlastníků pro dům Střelná 169	286 36 244
89	398	Společenství pro dům Velké Karlovice čp. 896, 897	286 29 141
90	403	Společenství vlastníků pro dům Valašská Bystřice 606	036 62 381
91	406	Společenství vlastníků pro dům Valašská Bystřice 650	286 30 947
92	413	Společenství vlastníků pro dům Zděchov 185	055 62 601
93	415	Společenství pro dům Halenkov 620	293 87 230
94	416	Společenství vlastníků pro dům Halenkov 621	286 04 431
95	418	Společenství vlastníků pro dům Halenkov 623	041 35 911
96	419	Společenství vlastníků pro dům Halenkov 624	041 35 202
97	423	Společenství vlastníků pro dům Halenkov 628	041 67 091
98	432	Společenství vlastníků pro dům Jablůnka 396	060 82 602
99	434	Společenství vlastníků pro dům Jablůnka 398	075 09 359
100	435	Společenství pro dům Jablůnka 399, Jablůnka	016 57 445
101	442	Společenství vlastníků domu č.p. 337 Francova Lhota	268 81 331
102	443	Společenství vlastníků jednotek Halenkov čp. 472	258 97 063

Silně vytištěná SVJ byla založena nebo nově převzata do správy v roce 2020.

Číslo	Stř.	Dům jiného vlastníka
1	700	Střelná 227
2	701	Smetanova 1447, Vsetín
Číslo	Stř.	Domy se čtyřmi bytovými jednotkami
1	303	Francova Lhota 340
2	309	Halenkov 547
3	310	Hovězí 410
4	311	Halenkov 549
5	349	Kateřinice 278
6	354	Leskovec 161
7	356	Lhota 56
8	362	Malá Bystřice 78
9	376	Ratiboř 407
10	379	Ratiboř 444
11	389	Študlov 122
12	390	Ústí 139
13	404	Valašská Bystřice 615
14	405	Valašská Bystřice 633



Stavební bytové družstvo Vsetín

Štěpánská 967, 755 01 Vsetín

TEL: 571 499 511, e-mail: info@sbdvsetin.cz, www.sbdvsetin.cz

Odeslané metodické materiály pro SVJ v roce 2020

Leden

Informace č. 12/2019

E-mail: Vzor - zápis ze shromáždění SVJ v roce 2020

E-mail: Vzor – zápis z výboru společenství v roce 2020

E-mail: Elektronický zpravodaj Speciál EZS_01_2020

E-mail: Vzor – rozpočet SVJ na rok 2020

Únor

Informace č. 1/2020

E-mail: Informace o pojištění společných částí domů v roce 2020

E-mail: Pozvánka na aktiv předsedů samospráv 17.3.2020

E-mail: Elektronický zpravodaj Pro náš dům 01/2020: Technický stav domu

Březen

Informace č. 2/2020

Informace č. 3/2020

E-mail: Elektronický zpravodaj Pro náš dům 02/2020: Správa domu

E-mail: Elektronický zpravodaj Pro náš dům 01/2020: Koronavir

E-mail: Nařízení vlády č. 16/2020 – Program Zateplování

E-mail: Tabulky (Spotřeba tepla 1995 – 2019, Revize plynových zařízení k 31. 12. 2019)

E-mail: Rozdělení revizních techniků plynového hospodářství dle domů

E-mail: Koronavir - Opatření SBD Vsetín v souvislosti s epidemií

E-mail: Koronavir - Informace o úpravě provozní doby

E-mail: Koronavir – informace o zrušení aktivu 17.3.2020

E-mail: Koronavir – materiál SČMBD k otázkám správy domů -1. verze

Duben

Informace č. 4/2020

E-mail: Koronavir – materiál SČMBD k otázkám správy domů -2. Verze

E-mail: Koronavir – leták na dveře ohledně hygienických opatření

E-mail: Koronavir - Informace o prodloužení úpravy provozní doby

E-mail: Koronavir – Aktuální právní předpisy pro SV k 24.4.2020

E-mail: Koronavir – Vzor souhlasu s obnovením funkce člena výboru

E-mail: Elektronický zpravodaj - Pro náš dům – speciál – TV vysílání

E-mail: Aktuální informace k provozování kamerových systémů v bytových domech v souladu s GDPR

Květen

Informace č. 5/2020

E-mail: Elektronický zpravodaj - Pro náš dům – 03/2020

E-mail: Doporučení k pravidelné kontrole společných měřidel

E-mail: Koronavir – materiál SČMBD ke způsobu rozhodování a funkčnímu období orgánů SV

E-mail: Elektronický zpravodaj – Pro náš dům – pozvánka na online seminář

Červen

Informace č. 6/2020

E-mail: Informace o možnosti využití velkoobjemového kontejneru za zvýhodněnou cenu

E-mail: Provoz správy SBD Vsetín v letním období

E-mail: Koronavirus – materiál SČMBD k počtu osob na schůzích SVJ

E-mail: Elektronický zpravodaj - Pro náš dům – Vyhodnocení nouzového stavu

E-mail: Elektronický zpravodaj - Pro náš dům – pozvánka na videoseminář – PO, Prevence kriminality

Červenec

Informace č. 7/2020

E-mail: Článek z tisku – Informace ČSOB o možnostech financování dotačního programu IROP

E-mail: Informace o aktuálním stavu povinnosti zápisu SV do evidence skutečných majitelů

Srpen

Informace č. 8/2020

E-mail: Elektronický zpravodaj - Pro náš dům – 02/2020

E-mail: Elektronický zpravodaj – Pro náš dům – pozvánka na online semináře

Září

Informace č. 9/2020

E-mail: Koronavirus - Informace o povinnosti nošení roušek ve společných částech domu

E-mail: Koronavirus - Informace o povinnosti sezení na schůzi při počtu více než 10 účastníků

E-mail: Elektronický zpravodaj Pro náš dům 05/2020: Bezpečný bytový dům

E-mail: Upozornění SČMBD na podvodné návrhy na zápis změny do rejstříku SV

Říjen

Informace č. 10/2020

E-mail: Koronavirus – informace SČMBD k počtu osob na schůzích SVJ od 5.10.2020

E-mail: Upozornění ČSOB na podvodné návrhy na zápis změny do rejstříku SV

E-mail: Koronavirus – materiál SČMBD – vzory tiskopisů k hlasování per rollam

E-mail: Elektronický zpravodaj – Pro náš dům – pozvánka na online semináře

E-mail: Elektronický zpravodaj - Pro náš dům – 03/2020

E-mail: Koronavirus – informace o uzavření pokladny SBD Vsetín od 12.10.2020 do odvolání

E-mail: Koronavirus – informace o zrušení úředních hodin na SBD do odvolání a zrušení aktivu 3.11.

Listopad

Informace č. 11/2020

E-mail: Směrnice č. 82 o poplatcích pro SV nad rámec příkazní smlouvy

E-mail: Elektronický zpravodaj - Pro náš dům – speciál 6/2020 – Úspory v domě

E-mail: Upozornění, že nelze do Stanov SVJ implementovat jiné pokuty než dané zákonem

E-mail: Koronavirus – informace SČMBD k počtu osob na schůzích SVJ od 23.11.2020

E-mail: Informace o zrušení povinnosti zápisu SV do evidence skutečných majitelů

Prosinec

Informace č. 12/2020

E-mail: Provoz správy družstva o Vánocích

E-mail: Elektronický zpravodaj Pro náš dům – 04/2020

E-mail: Koronavirus – informace SČMBD k počtu osob na schůzích SVJ od 3.12.2020

Všechny materiály zasílány elektronicky na e-mail předsedy SVJ.

Vsetín 5. 1. 2021

Ing. Miroslava Vaculíková, MBA
ředitelka

Poznámky: